



# Hypoteční banka

Výsledky hypotečního trhu v roce 2012

Jan Sadil, generální ředitel a předseda představenstva

# Co hypoteční trh v roce 2012 nejvíce ovlivnilo



## Jan Sadil

generální ředitel

a předseda představenstva Hypoteční banky

- Co hypoteční trh v roce 2012 nejvíce ovlivnilo
  - Banky
  - Hypotéky
  - Hypoteční úrokové sazby
  - Trh s nemovitostmi

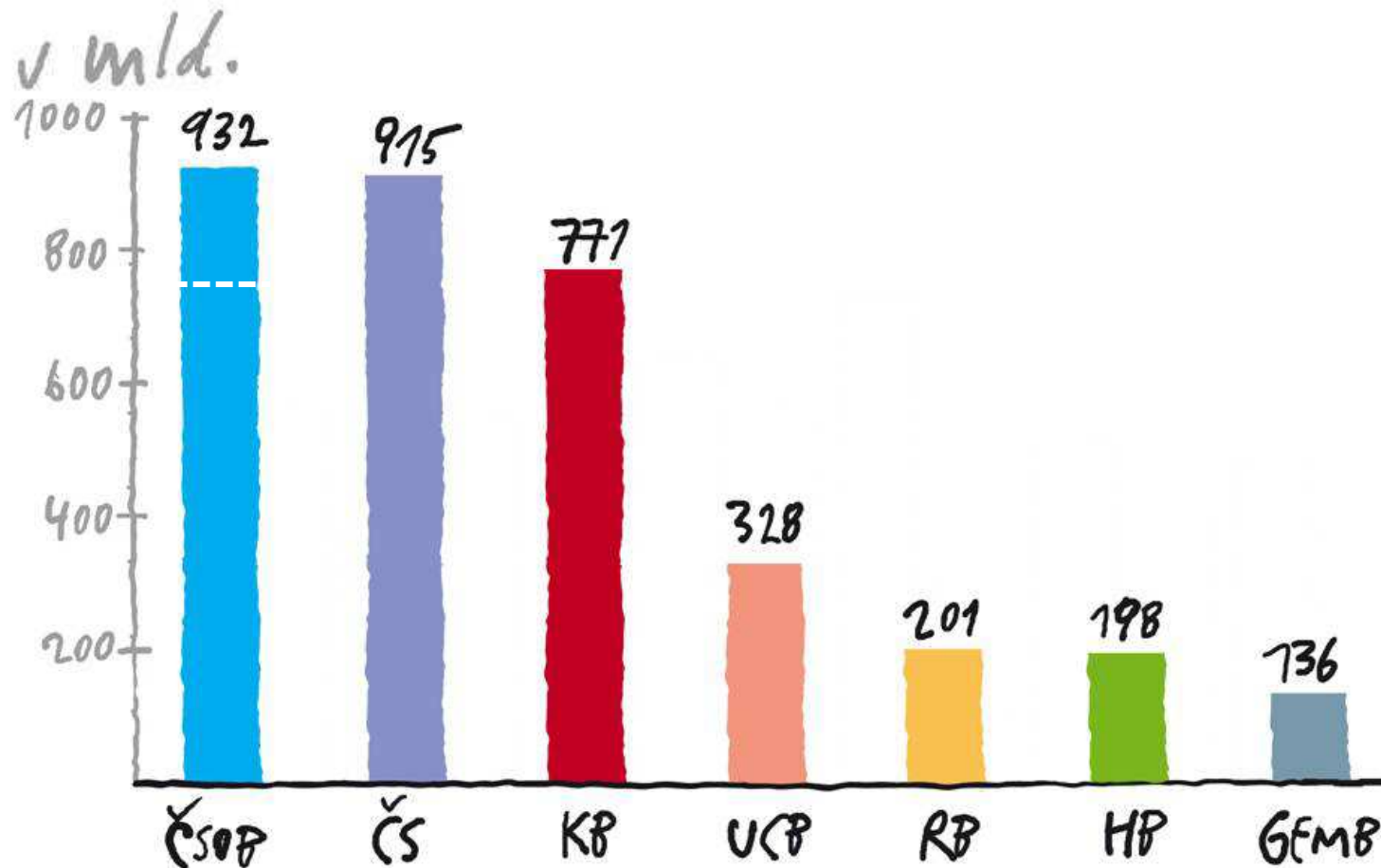


# 1. dobrá zpráva

*banky...*



## Bilance bank k 30.9.2012

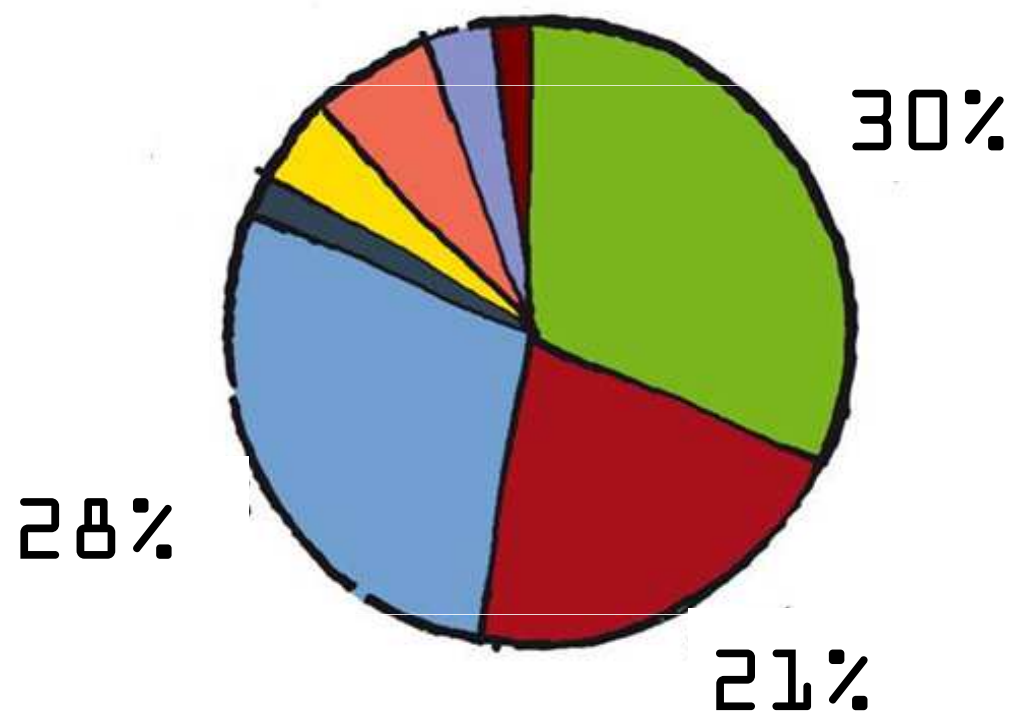


- Hypoteční banka je z pohledu bilance šestou největší bankou v ČR
- a v prosinci 2012 překonala hranici 200 miliard korun v bilanci.

Zdroj: Výroční zprávy bank



## Tržní podíl na hypotečním trhu k 31.12.2012



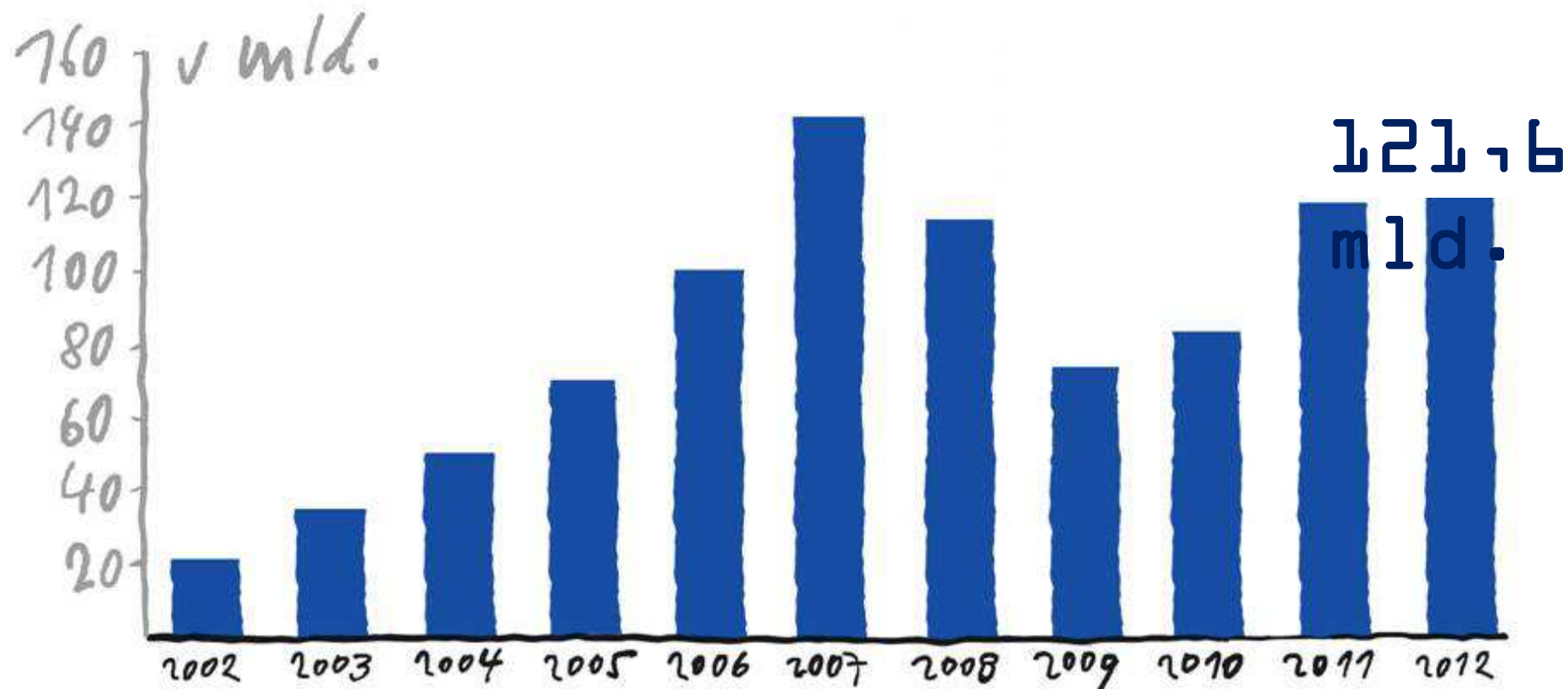
Zdroj: MMR



*hypotéky...*



## Vývoj objemu hypoték v roce 2012

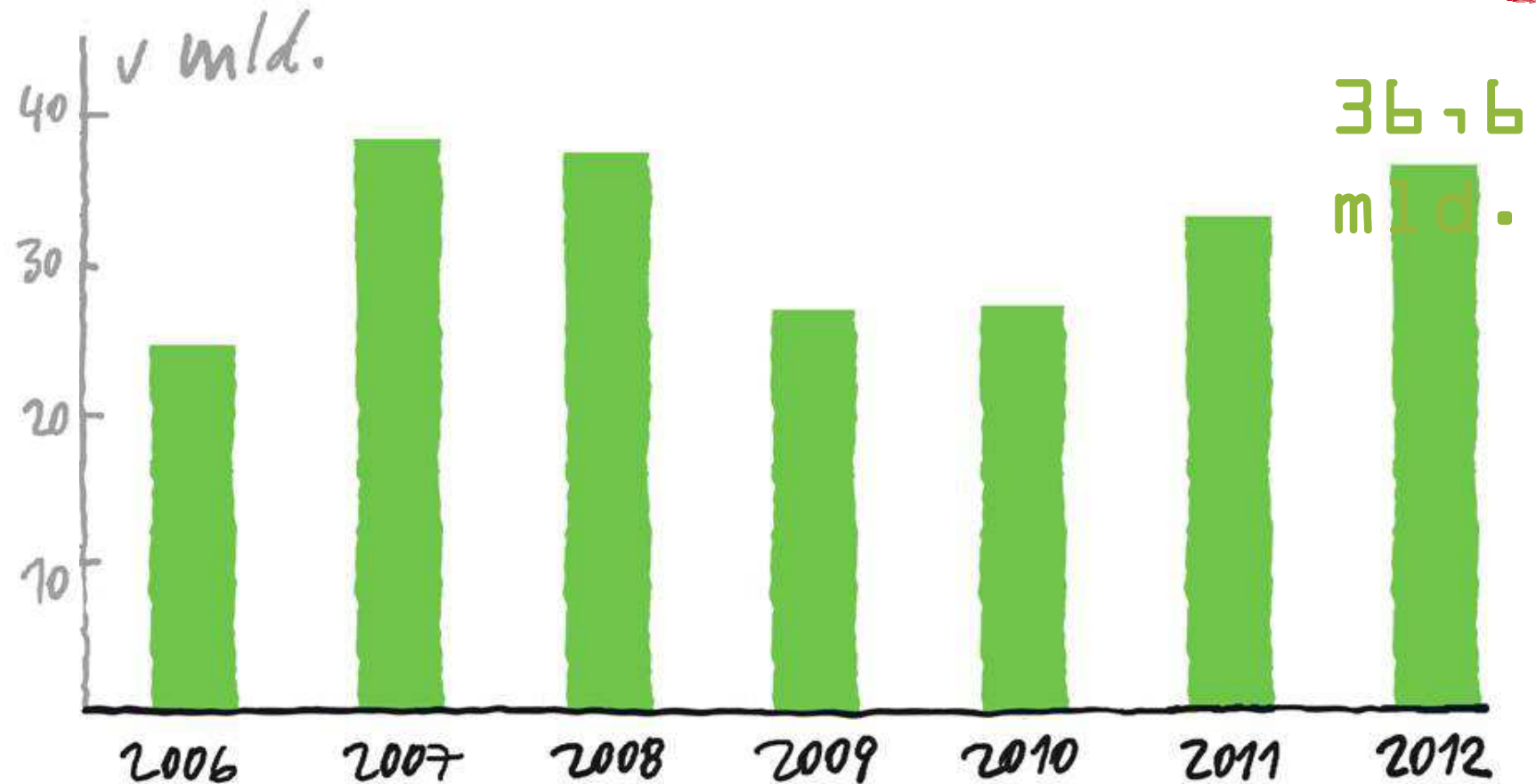


- V roce 2012 úvěry v celkovém objemu 121 miliard korun

Zdroj: MMR,



Hypoteční banka pátým rokem jednička na českém trhu



- V roce 2012 poskytla Hypoteční banka úvěry v celkovém objemu 36,6 miliard korun

Zdroj: MMR, Hypoteční banka





*úrokové  
sazby...*



# Úrokové sazby hypotečních úvěrů

Výše úrokových sazeb v letech 2004 až 2012

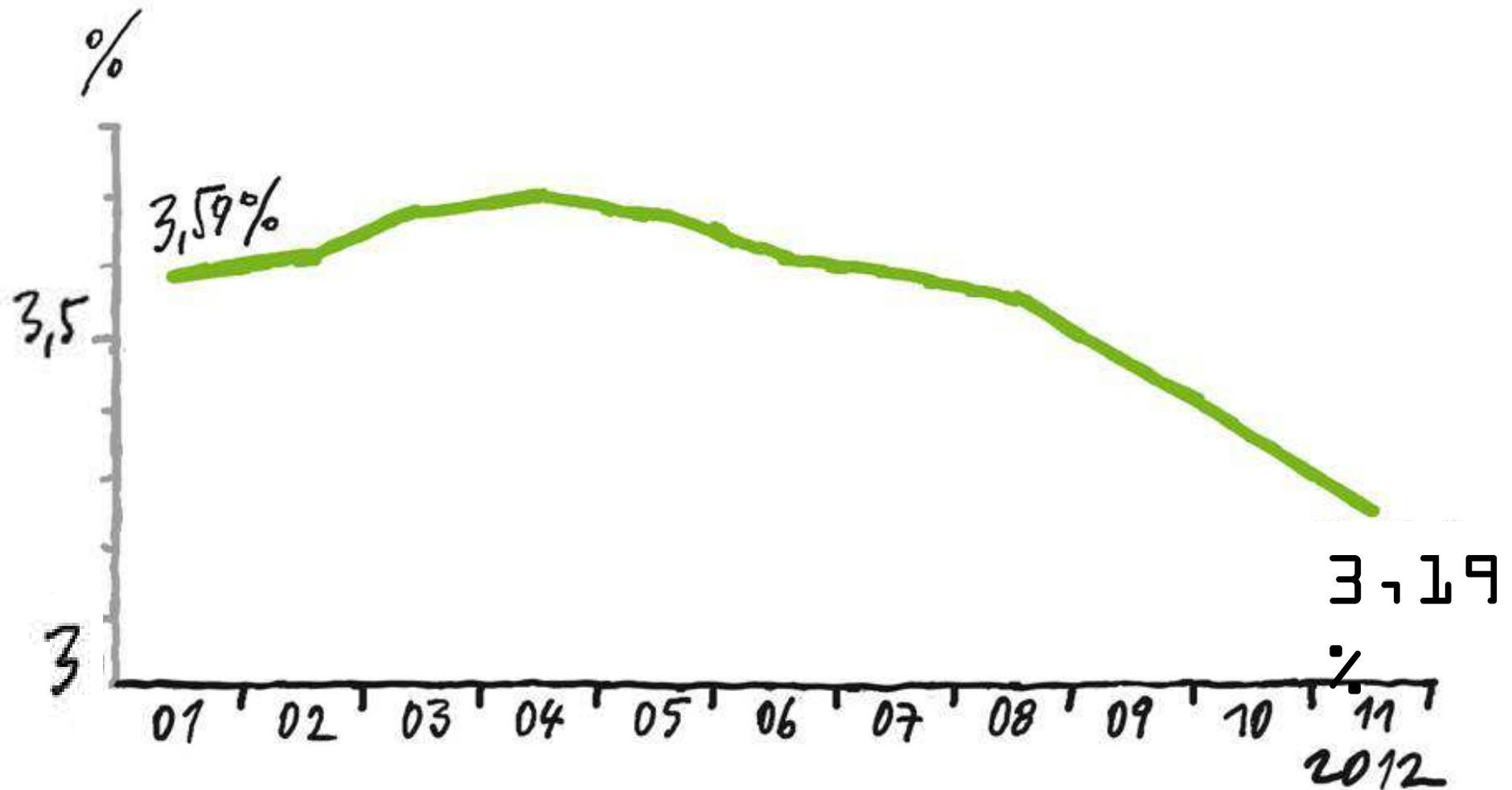


Zdroj: Hypoindex



# Úrokové sazby hypotečních úvěrů

Výše úrokových sazeb v roce 2012



Zdroj: Hypoindex



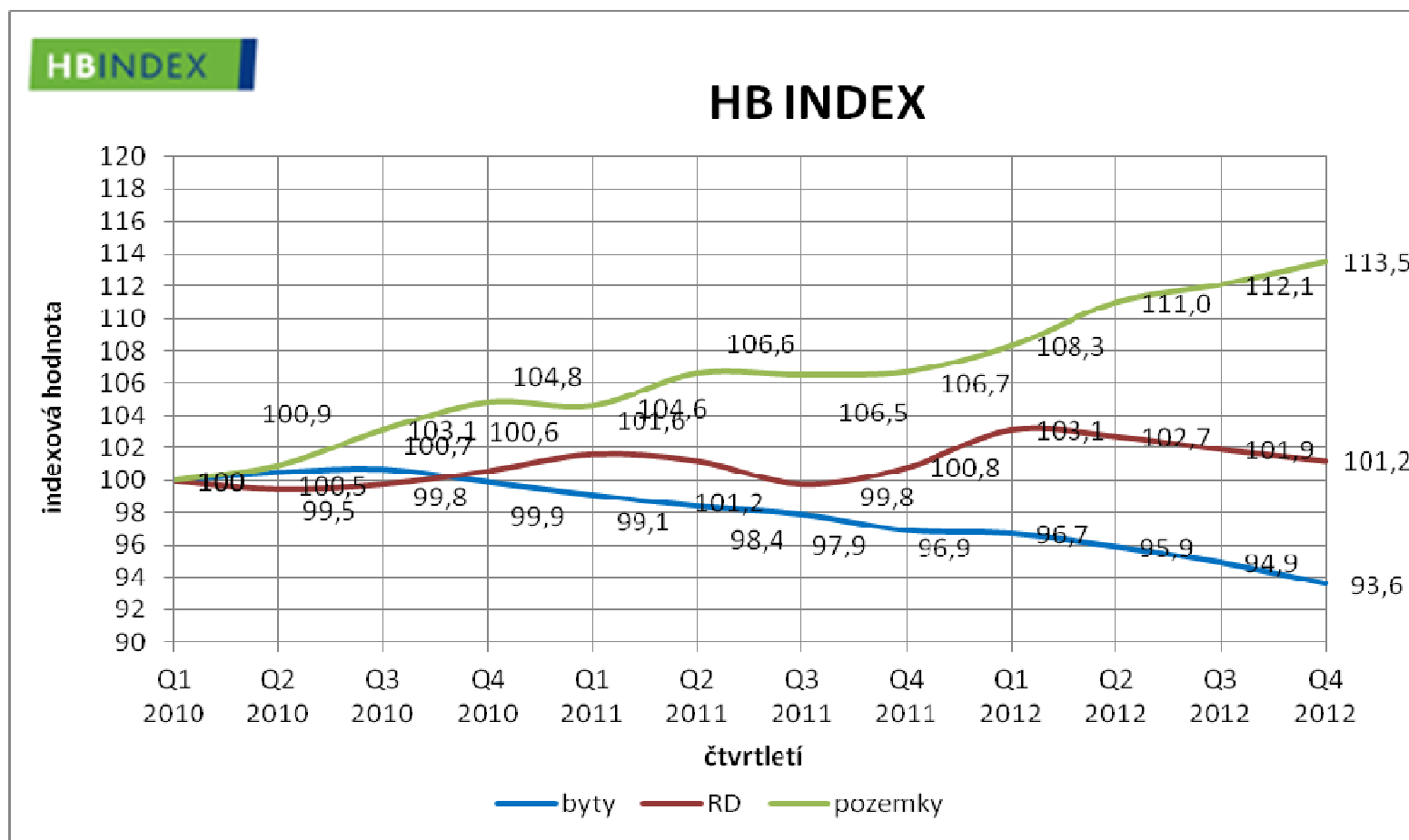
*nemovitosti...*



# HB INDEX Hypoteční banky a vývoj cen nemovitostí



## Vývoj cen nemovitostí v letech 2010 až 2012



Zdroj: HB INDEX Hypoteční banky





- Banky



- Úrokové sazby



- Hypotéky a klienti



- Ceny nemovitostí



# Děkuji Vám za Vaši pozornost!

**Jan Sadil**

generální ředitel a předseda představenstva

[sadil.jan@hypotecnibanka.cz](mailto:sadil.jan@hypotecnibanka.cz)

[www.hypotecnibanka.cz](http://www.hypotecnibanka.cz)

