

Stavebnictví v roce 2015 – konec krize

Diskusní setkání 18. 6. 2015
Petr Bým
Stavební fórum

Růst produkce (meziročně v dubnu + 10,2 %, březen + 11 %, odhad pro rok 2015 + 5 %)

ALE - aktuálně pokles veřejných zakázek
- legislativní nestabilita (PSP, novela stavebního zákona + EIA)

Stagnace zaměstnanosti

ALE - statistiky nezachycují podniky s méně než 20 zaměstnanci a živnostníky

Ceny? - poptávka roste, subdodavatelé už ceny zvyšují

ALE - na trhu stále značný přetlak kapacit

Výkony českého stavebnictví mezi lety 2008 a 2013 klesly o 443 mld. Kč, což je zhruba jeho roční obrat a podle stavbařských statistik z něj odešlo 50 000 pracovníků.

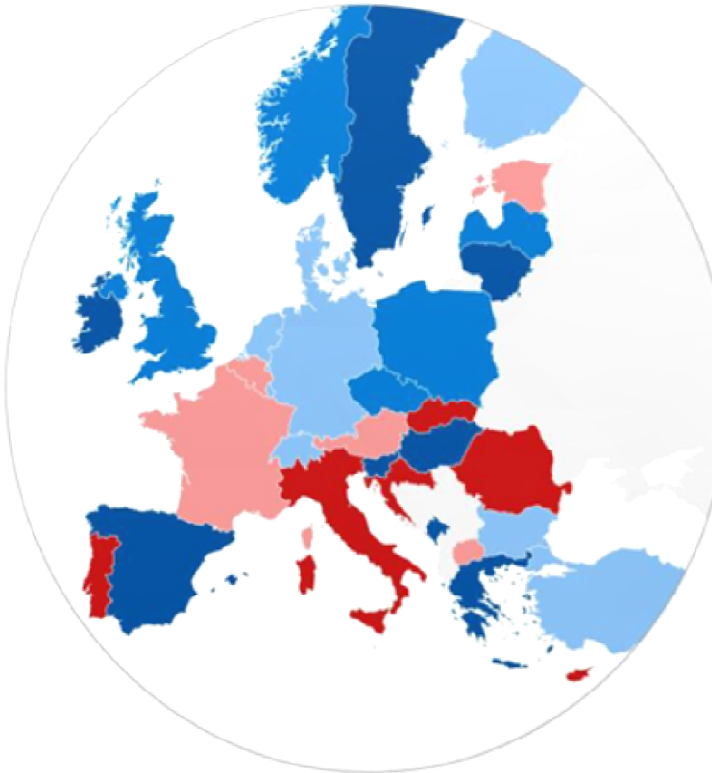
Dlouhodobou recesi začal sektor překonávat jako jeden z posledních v Evropě. Některé domácí analýzy stavebnictví stále považují za nadprůměrně rizikové odvětví (celostátně je v riziku 9 % podniků, ve stavebnictví 23 %).

STAVEBNICTVÍ V EVROPĚ

Aktuálně

Index stavební produkce, rok 2014, meziroční změny v %

Kypr	-17,1
Portugalsko	-8,9
Itálie	-7,0
Rumunsko	-6,7
Chorvatsko	-6,6
Slovensko	-4,2
Francie	-3,5
Makedonie	-3,4
Estonsko	-2,6
Rakousko	-1,6
Malta	-0,9
Belgie	-0,2
Švýcarsko	1,1
Finsko	1,3
Bulharsko	1,7
Německo	2,7
Turecko	3,1

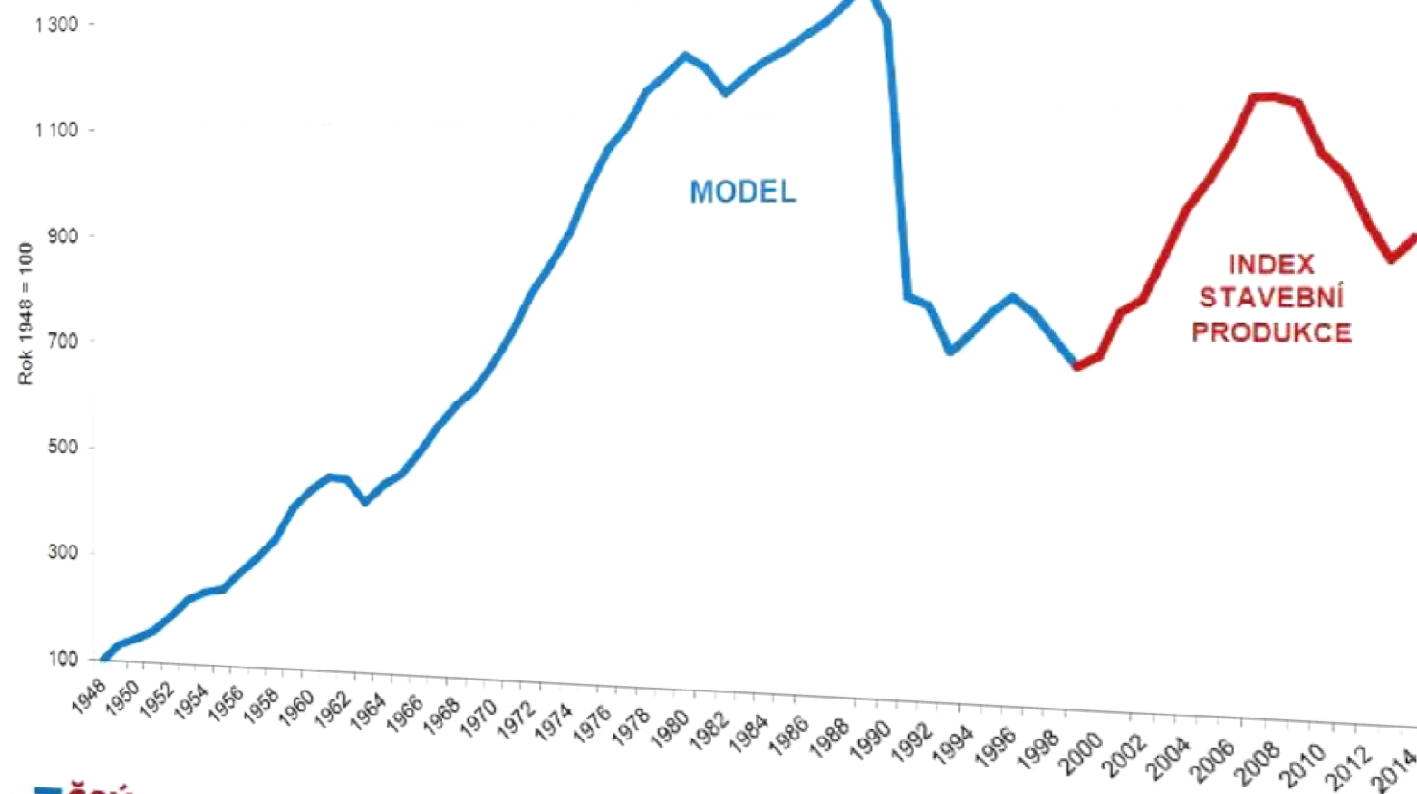


Dánsko	3,2
Lucembursko	3,4
Nizozemsko	3,5
ČESKÁ REPUBLIKA	4,3
Polsko	4,3
Norsko	4,6
Velká Británie	6,1
Lotyšsko	7,9
Irsko	9,5
Švédsko	10,5
Maďarsko	14,3
Litva	16,9
Španělsko	17,5
Slovinsko	19,5
Řecko	22,6
Černá Hora	34,1



DLOUHODOBÝ VÝVOJ VE STAVEBNICTVÍ

Stavební produkce



INDEX STAVEBNÍ PRODUKCE AKTUÁLNĚ

Meziroční změny

	rok 2014	leden až duben 2015	duben 2015
ISP celkem	↑ 4,3 %	↑ 8,5 %	↑ 10,2 %
Pozemní stavitelství	↑ 3,4 %	↑ 5,7 %	↑ 5,8 %
Inženýrské stavitelství	↑ 6,4 %	↑ 17,1 %	↑ 19,6 %

KOLIK BYTŮ SE STAVÍ?

Retrospektiva 1971-2014

