

Stavební fórum Plzeň 2012

nízkoenergetické nemovitosti a družstevní segment

4.10.2012

Pavel Kühn

Energetická náročnost nemovitostí

- **Novostavba versus rekonstrukce**
- **Prodej bytů versus dlouhodobé užívání**
- **Proč je momentálně dál segment kanceláří a logistiky ?**
- **Jak se budou zateplovat staré domy v památkové péči ?**
- **Mají paneláky výhody a jaké ?**

Družstevní development

- **Je družstevní bydlení spíše nájemní nebo vlastnické ?**
- **Nový trend nebo návrat ke kořenům ?**
- **Chtějí se družstva rozvíjet, nebo jde o módu developerů ?**
- **Marketing versus praxe**
- **Začíná další vlna privatizací**

Jak financujeme družstva

- **Nový družstevní development – jednoúčelová družstva vers. původní družstva**
- **Základní parametry a zkušenosti s financováním**
- **Neprodané byty z developerských projektů**
- **Nová vlna privatizací**
- **Družstva a SFRB (nájemní bydlení se zárukou)**