



cutting through complexity™

**Trendy a východiska:
příležitosti v roce 2012**

**Optimalizace, úspory,
zelené stavění**

Nový územní plán Prahy

15. 12. 2011



Aktuální situace a trendy ve stavebnictví

- Má současný vývoj ve stavebnictví vliv na kvalitu staveb?
 - *Souhlasíte s hypotézou, že zvýšená konkurence a z toho plynoucí silnější pozice investora, klienta má pozitivní vliv na kvalitu staveb?*
- Klientů není tolik, kolik by si developeři přáli. Jak na tento fakt budou developerské společnosti reagovat?
- Je rozdíl mezi Prahou a regiony ČR z hlediska sledovaných ukazatelů stavebnictví stále stejný nebo se mění?
- Nejsou ceny za ekologicky šetrné a úsporné stavby a materiály natolik vysoké, že si to „obyčejný“ člověk nemůže dovolit?
 - *Napomáhají fondy EU ekologickému stavitelství efektivně?*
 - *Jak lze hodnotit program „Zelená úsporám“?*
- Co kladného, pozitivního můžeme nalézt v současné situaci?

Aktuální situace stavebnictví – projekty 2011

Bytový dům s tělocvičnou v Praze 1 – Petrské náměstí

autor: DaM - Petr Burian
zdroj: www.dam.cz



Aktuální situace stavebnictví – projekty 2011

Bytový dům Nad Malovankou – Praha 6

autor: ZNAMENÍ ČTYŘ - architekti
zdroj: www.znamenictyr.cz



Aktuální situace stavebnictví – projekty 2011

Miura hotel Čeladná



autor: LABOR13
zdroj: www.labor13.cz

Aktuální situace stavebnictví – projekty 2011

Pasivní administrativní budova INTOZA – Ostrava

autor: Radim Václavík
zdroj: www.intoza.cz



Aktuální trendy ve stavebnictví

E.ON Energy Globe Award ČR – Slaměnka v Kruplově (okr. Jindřichův Hradec)

autor: Lukáš Čejna

zdroj: www.energyglobe.com



Aktuální trendy ve stavebnictví

Dům pro baletku – Liberec



autor: mjolk architekti
zdroj: www.mjolk.cz

Aktuální trendy ve stavebnictví

Freedomek – Jižní Morava



autor: Atelier Štěpán
zdroj: www.atelier-stepan.cz

Výzva pro budoucnost Extreme Light Infrastructure Dolní Břežany

autor: BFLS
zdroj: www.eli-beams.eu



Výzva pro budoucnost Sídlo velvyslanectví ČR v USA (Washington)



autor: Chalupa architekti
zdroj: www.chaa.cz

Výzva pro budoucnost Crystal Towers Praha

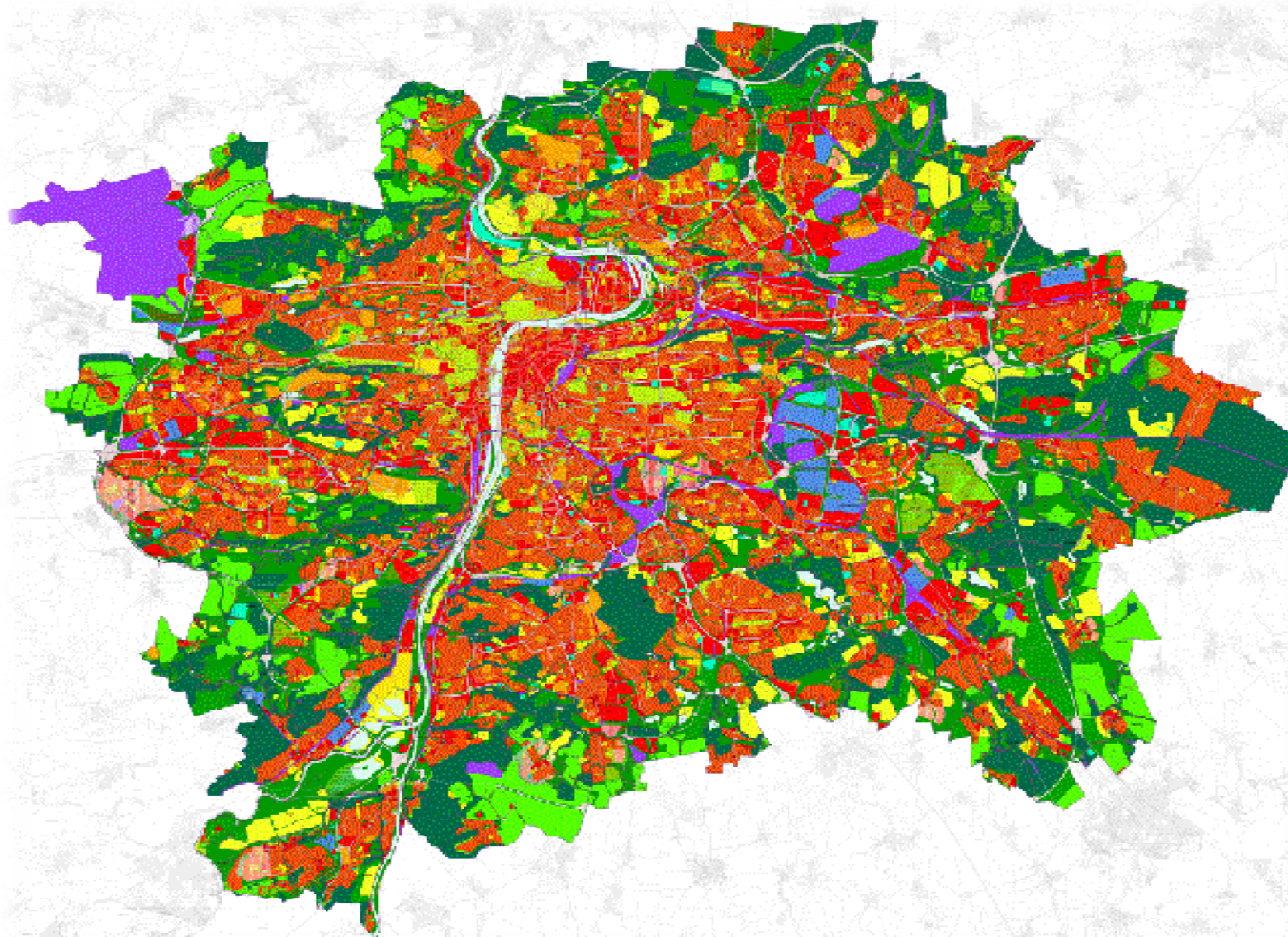


Významné velké urbanistické projekty

Nákladové nádraží Žižkov



Koncept územního plánu hl. m. Prahy





cutting through complexity™

**Děkuji Vám
za pozornost!**

Ondřej Špaček

Associate Manager

ospacek@kpmg.cz

+420 602 265 851

© 2011 KPMG Česká republika, s.r.o., a Czech limited liability company and a member firm of the KPMG network of independent member firms affiliated with KPMG International Cooperative (“KPMG International”), a Swiss entity. All rights reserved. Printed in the Czech Republic.

The KPMG name, logo and ‘cutting through complexity’ are registered trademarks or trademarks of KPMG International Cooperative (KPMG International).