

Internet jako fenomén developerských projektů

Ondřej Svatoň
Marketing manager
Skanska a.s.
divize Skanska Reality

Ondrej.Svaton@Skanska.cz
+420 737 256 304
www.skanska.cz/reality





Skanska je čtvrtou největší developerskou a stavební skupinou na světě. Historie značky sahá až do roku 1887.

Divize Skanska Reality

První dokončený projekt 1997

Do současnosti více než 6000 domovů v 37 projektech

Komplexní služby zákazníkovi

Vlastní financování

Know-how a zázemí nadnárodní společnosti

reklama

Trh je cenově orientovaný

Jarní

C
E
N
O
V
Á

AKCE



NOVÉ CENY BYTŮ
Ušetřete až 440.000 Kč!

vzorový
byt...

SOBOTA 18.6. | 10.00 - 17.00 HODIN

garden & party ul. Na Vackově, Praha 3-Žižkov

alfarezidence.cz

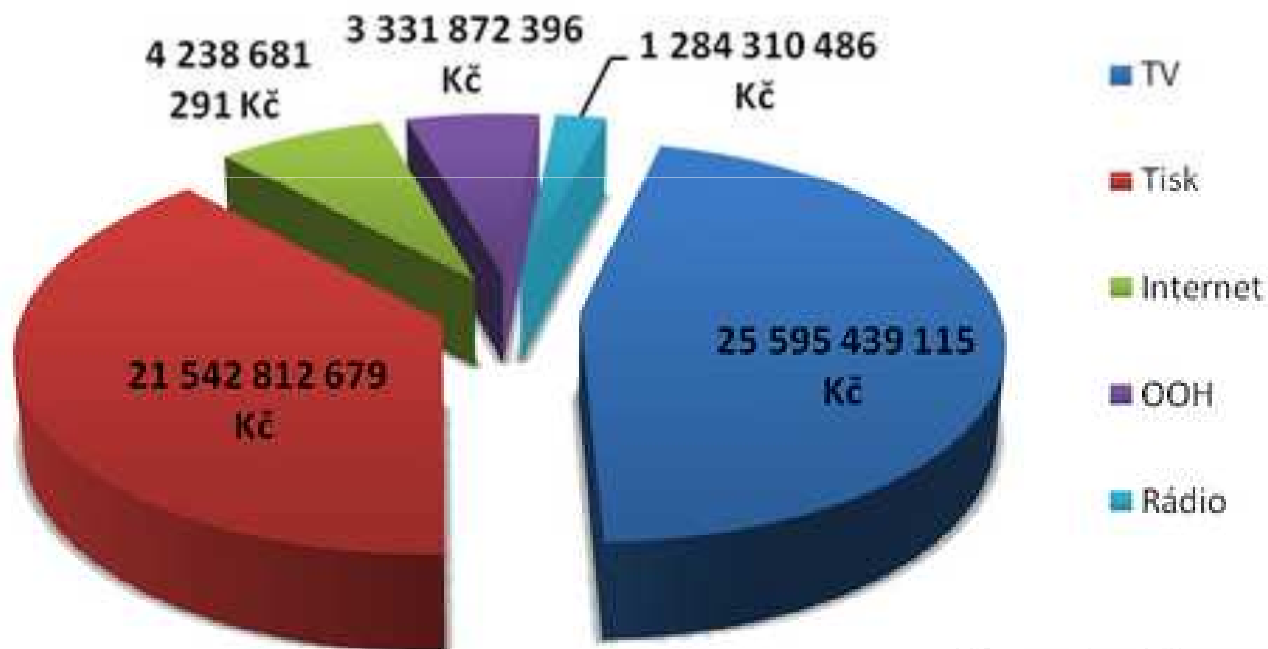
LETNÍ AKCE

zaplatte až
bez

nebo **SLEVA 5%**

Role internetu v mediamixu

Investice do reklamy dle mediatypů v roce 2010



* bez vlastní inzerce

Zdroj: Admosphere, s. r. o. (monitoring INTERNETU zdroj: SPIR- MEDIARESEARCH, a.s., ceny TV dle sledovanosti zdroj: ATO-MEDIARESEARCH, a.s.)

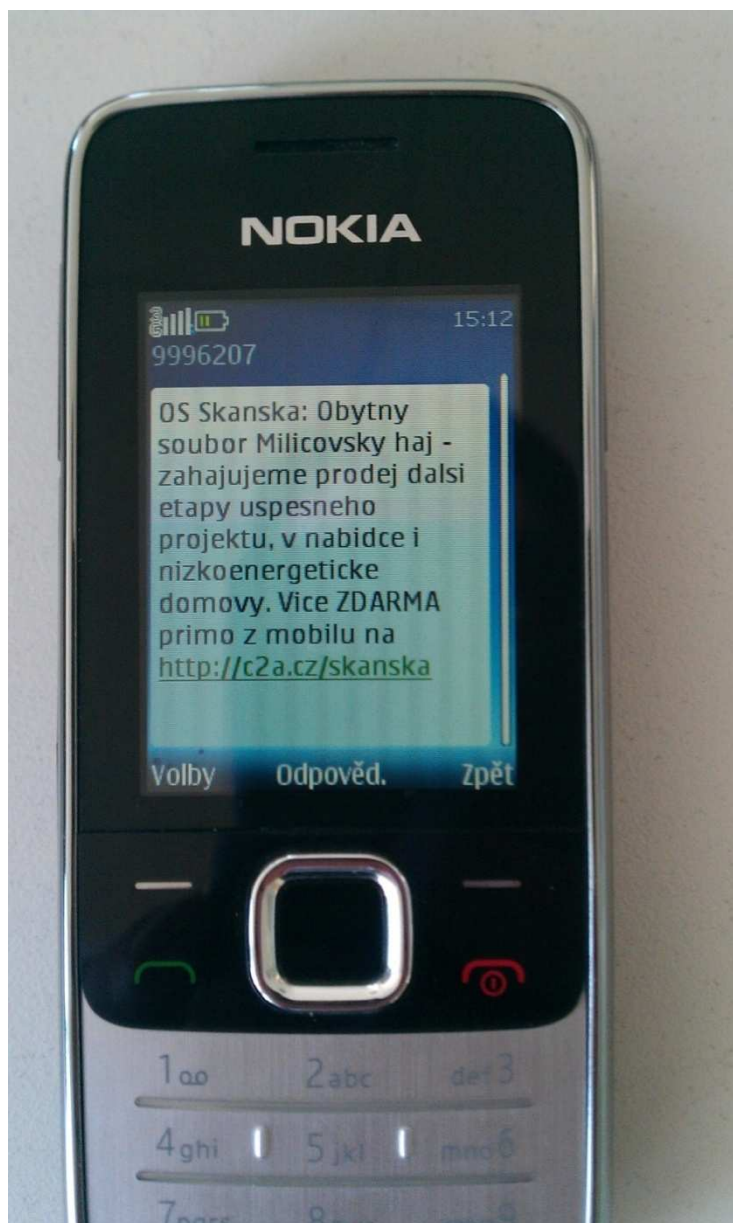
Internet je uváděn jako hlavní zdroj potenciálních zákazníků

Je to tak?



Marketingové novinky v developerských projektech

- Tonalita komunikace
- Vytváření interaktivního obsahu
- Nesmělé krůčky ve světě sociálních médií
- Obsah pro mobilní zařízení



Case study:

Zahájení další etapy úspěšného projektu Milíčovský háj

Média:

Print

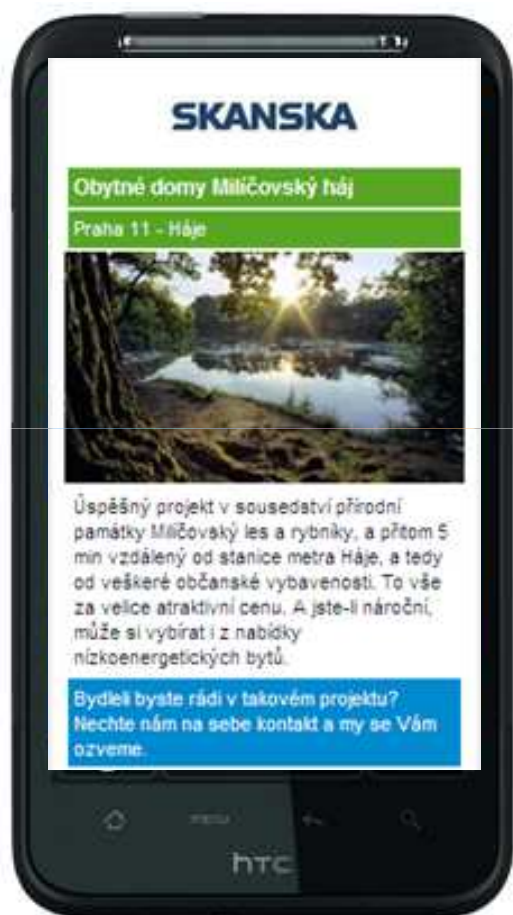
Mobilní zařízení

Mobilní internet

Timing: 27.5. (pátek) print, 30.5.
(pondělí) SMS/MMS

Cílení: věk 25 – 45 x měsíční tarif > 500 Kč x lokalita





SKANSKA

Obytné domy Miličovský háj

Praha 11 - Háje



Úspěšný projekt v sousedství přírodní památky Miličovský les a rybníky, a přitom 5 min vzdálený od stanice metra Háje, a tedy od veškeré občanské vybavenosti. To vše za velice atraktivní cenu. A jste-li nároční, může si vybírat i z nabídky nízkoenergetických bytů.

**Bydlet byste rádi v takovém projektu?
Nechte nám na sebe kontakt a my se Vám ozveme.**

e-mail:

telefon:

[Detaily](#)

[Doporučit známému](#)

Detaily

Typ nemovitosti: bytové domy

Velikost bytů: 1+kk až 5+kk

Plocha bytů: 31 m² - 120 m²

Ceny vč. DPH a sklepa: od 37.350 Kč / m²

V nabídce také nízkoenergetické byty s úsporou energie na vytápění 40-50%

[Zpět na hlavní stránku](#)

Zde nám můžete sdělit kontaktní informace na Vašeho známého. Ozveme se mu s naší nabídkou.

e-mail známého:

telefon známého:

Vaše jméno:

[Zpět na hlavní stránku](#)

Výsledky kampaně

	SMS	MMS
počet rozeslaných	42 370	11 000
počet kliků na stránku	410	114
CTR	0,97%	1,04%

Děkuji za pozornost

Ondřej Svatoň

Ondrej.Svaton@Skanska.cz

+420 737 256 304