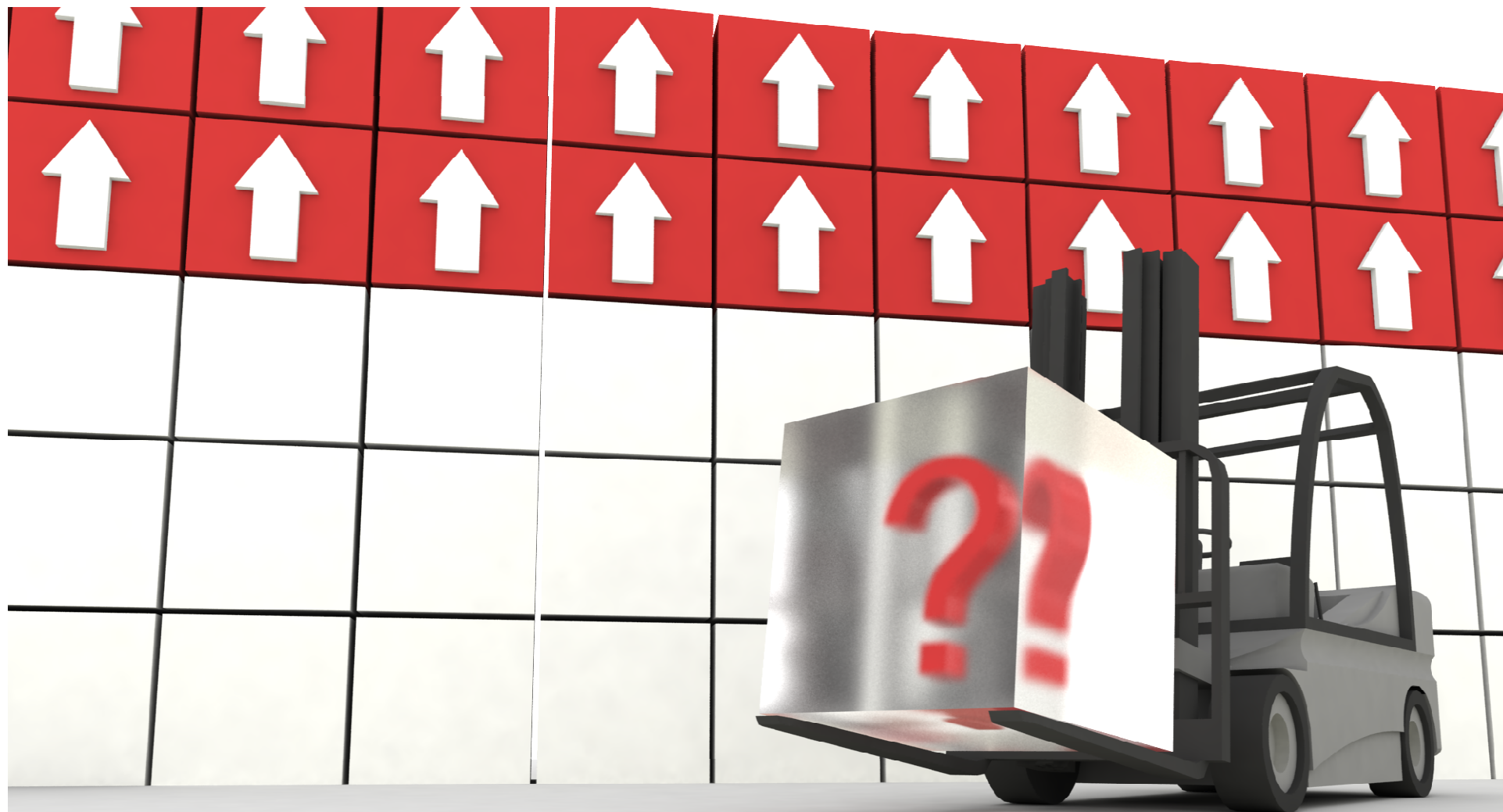




ČESKÝ
REALITNÍ TRH V
ROCE 2010

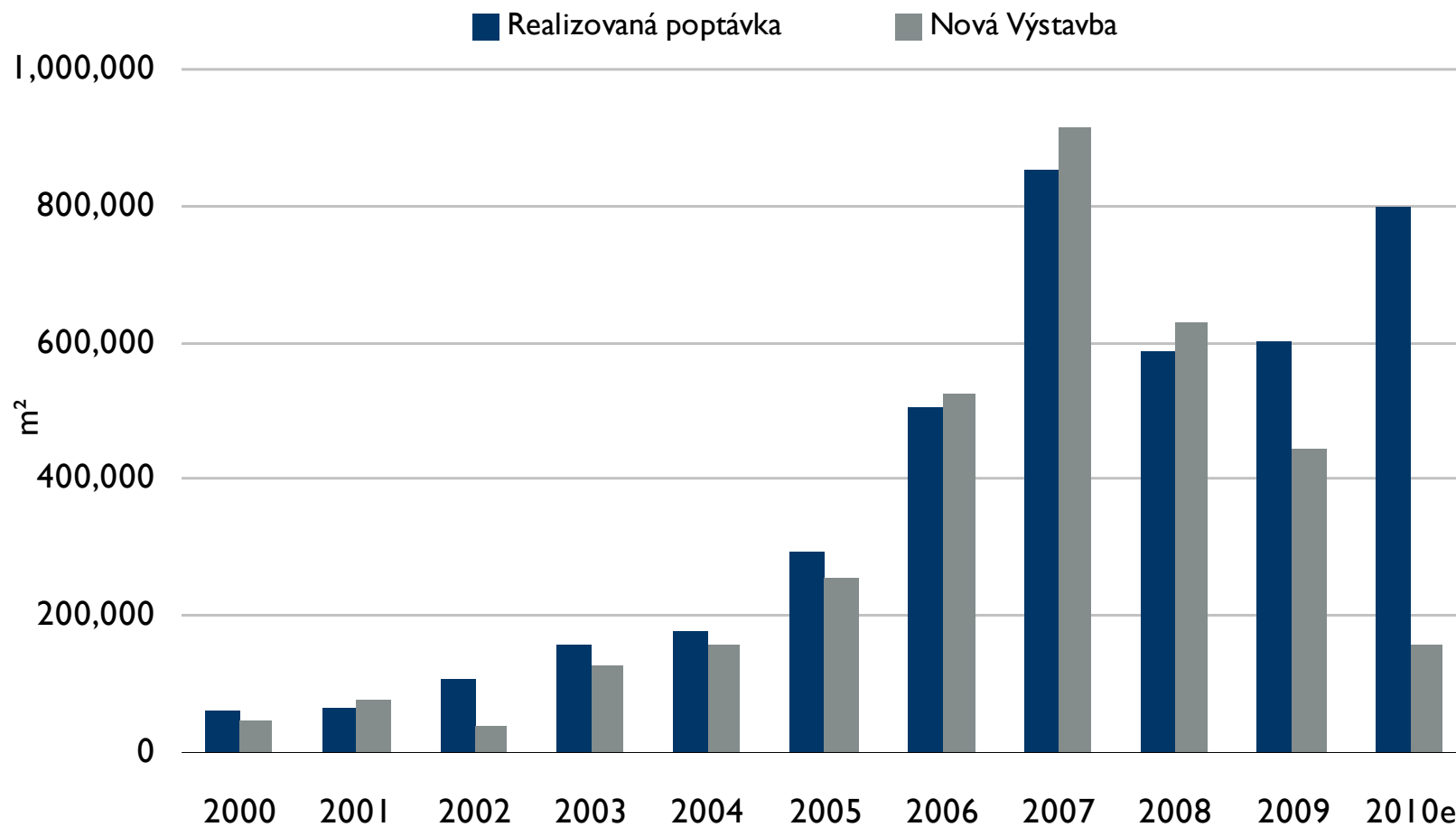
Alexander Rafajlovič





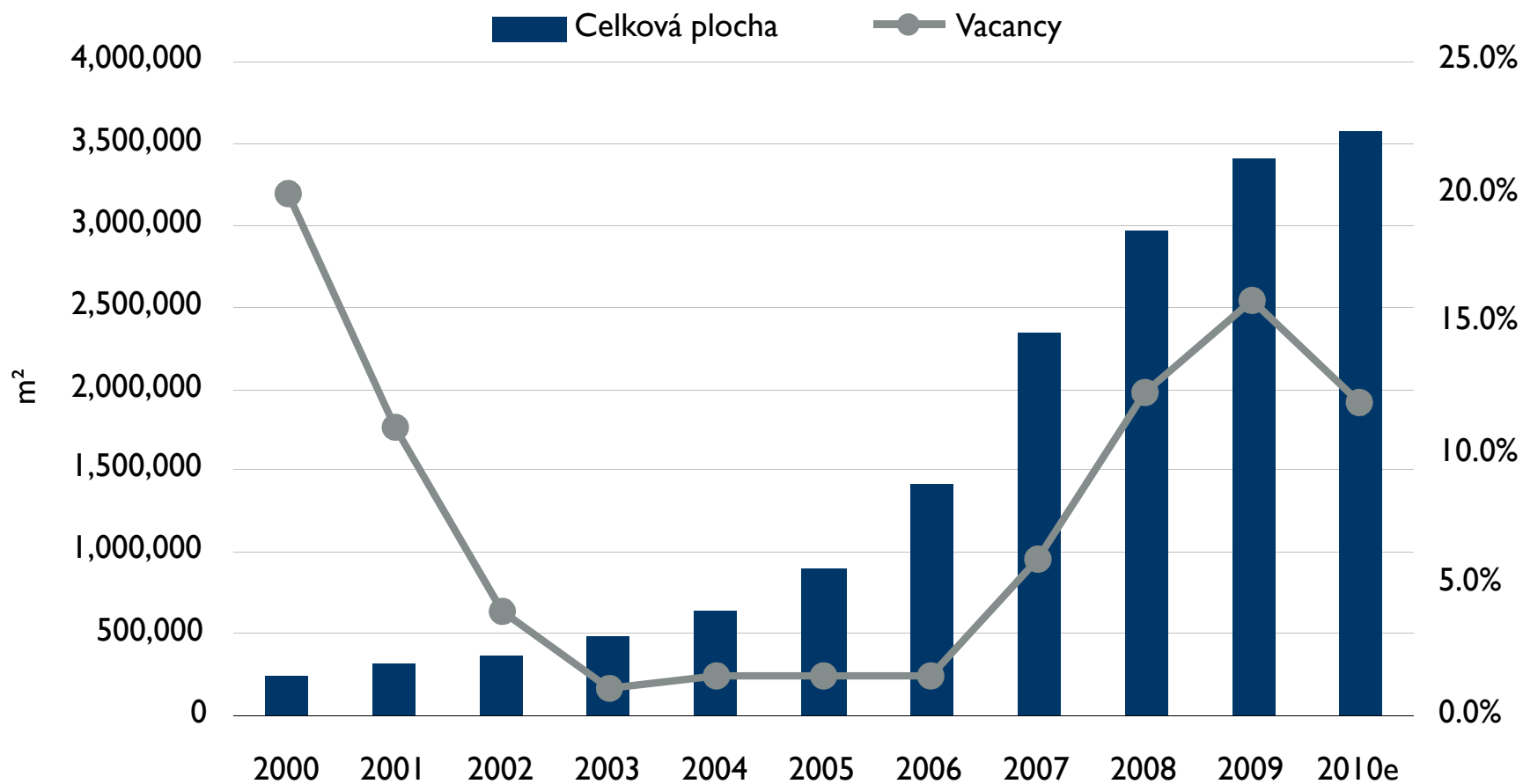
Průmysl a Logistika

Pronájem a Nová Výstavba



Zdroj: Cushman & Wakefield

Celková Plocha a Míra Neobsazenosti

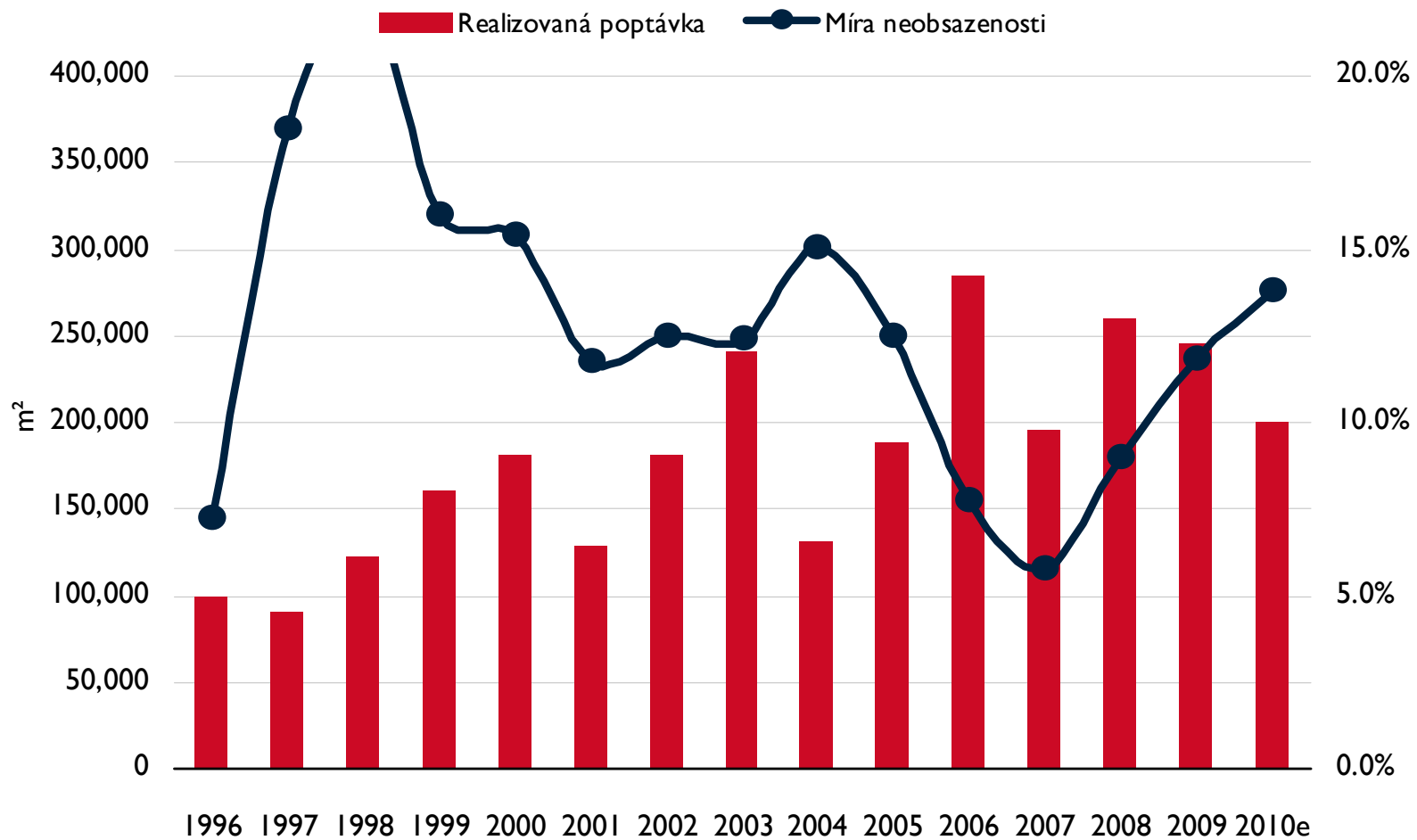


Zdroj: Cushman & Wakefield

Kanceláře

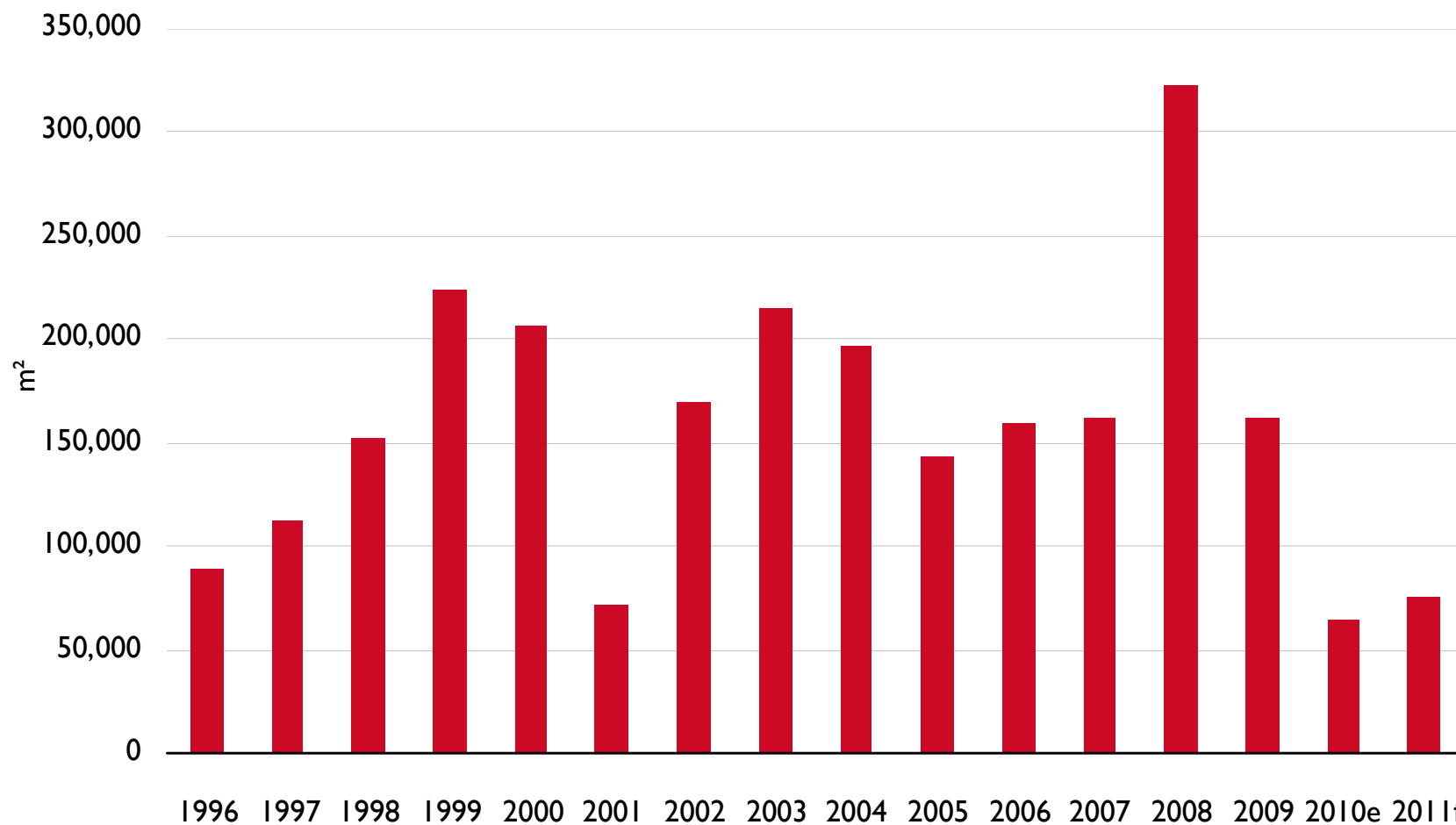


Poptávka vs. Míra Neobsazenosti



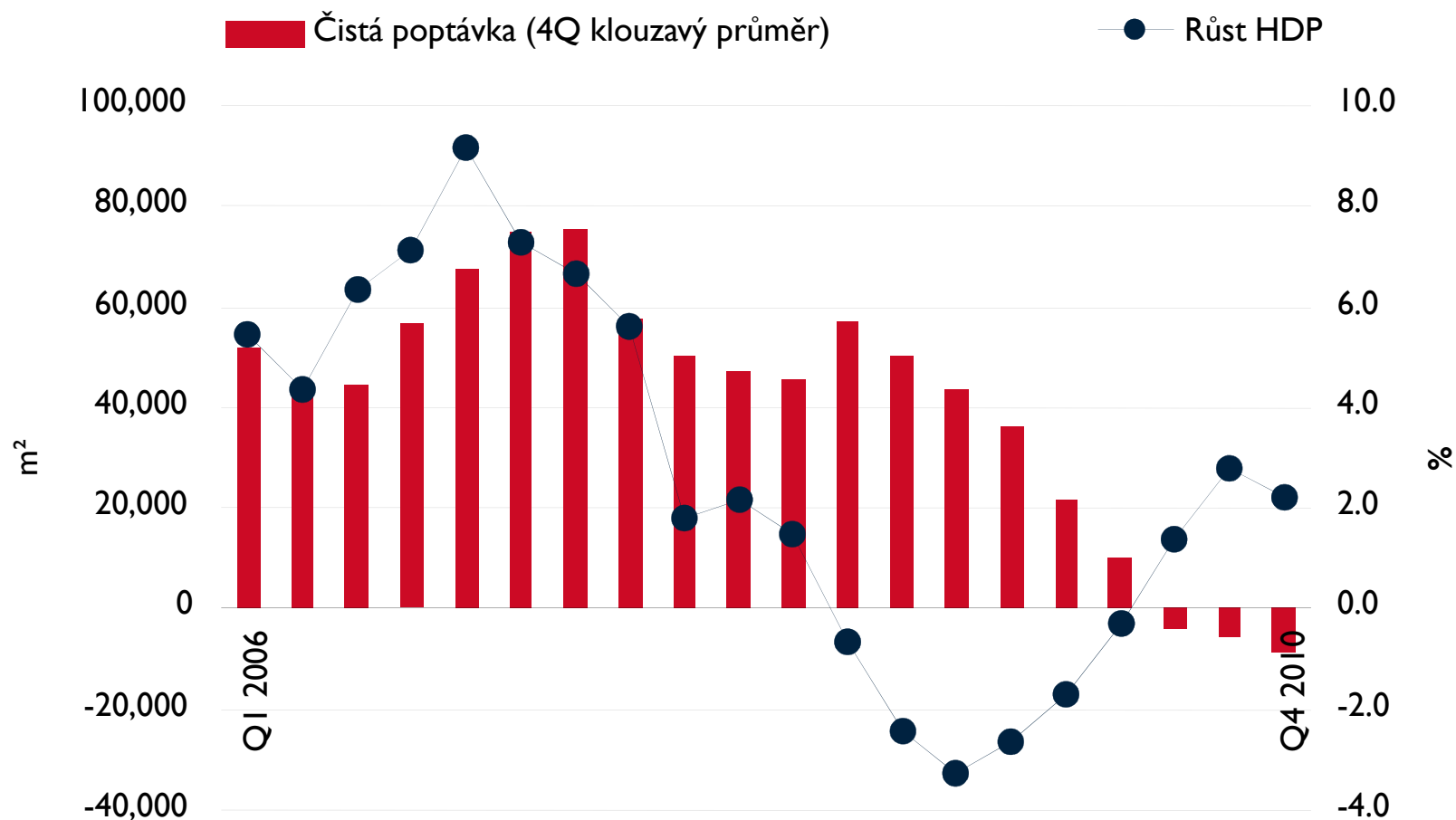
Zdroj: Cushman & Wakefield, PRF

Výstavba Kancelářských Ploch v Praze



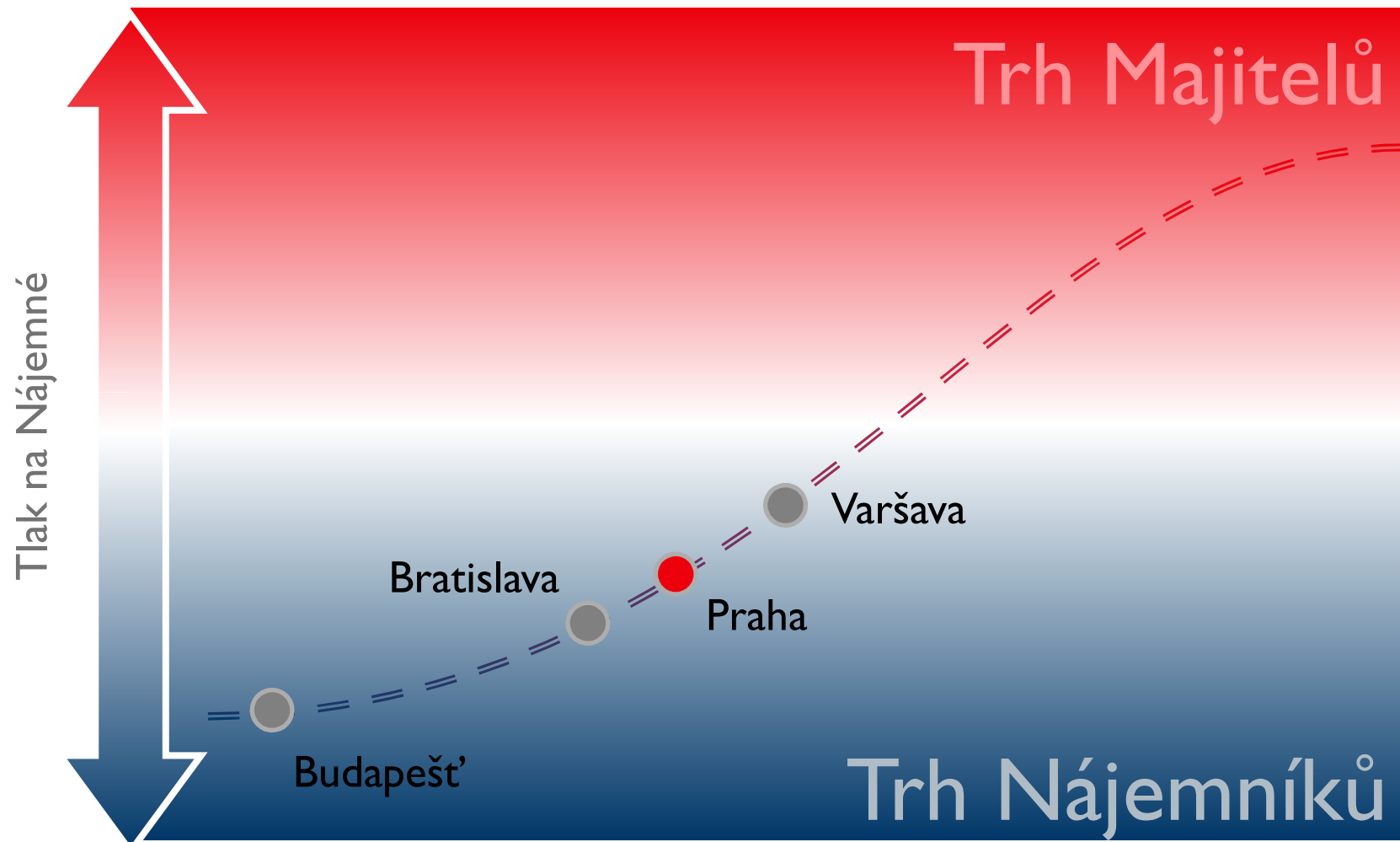
Zdroj: Cushman & Wakefield, PRF

Čistý Pronájem vs. Růst HDP v ČR



Zdroj: Cushman & Wakefield, PRF, ČSÚ, ČSOB

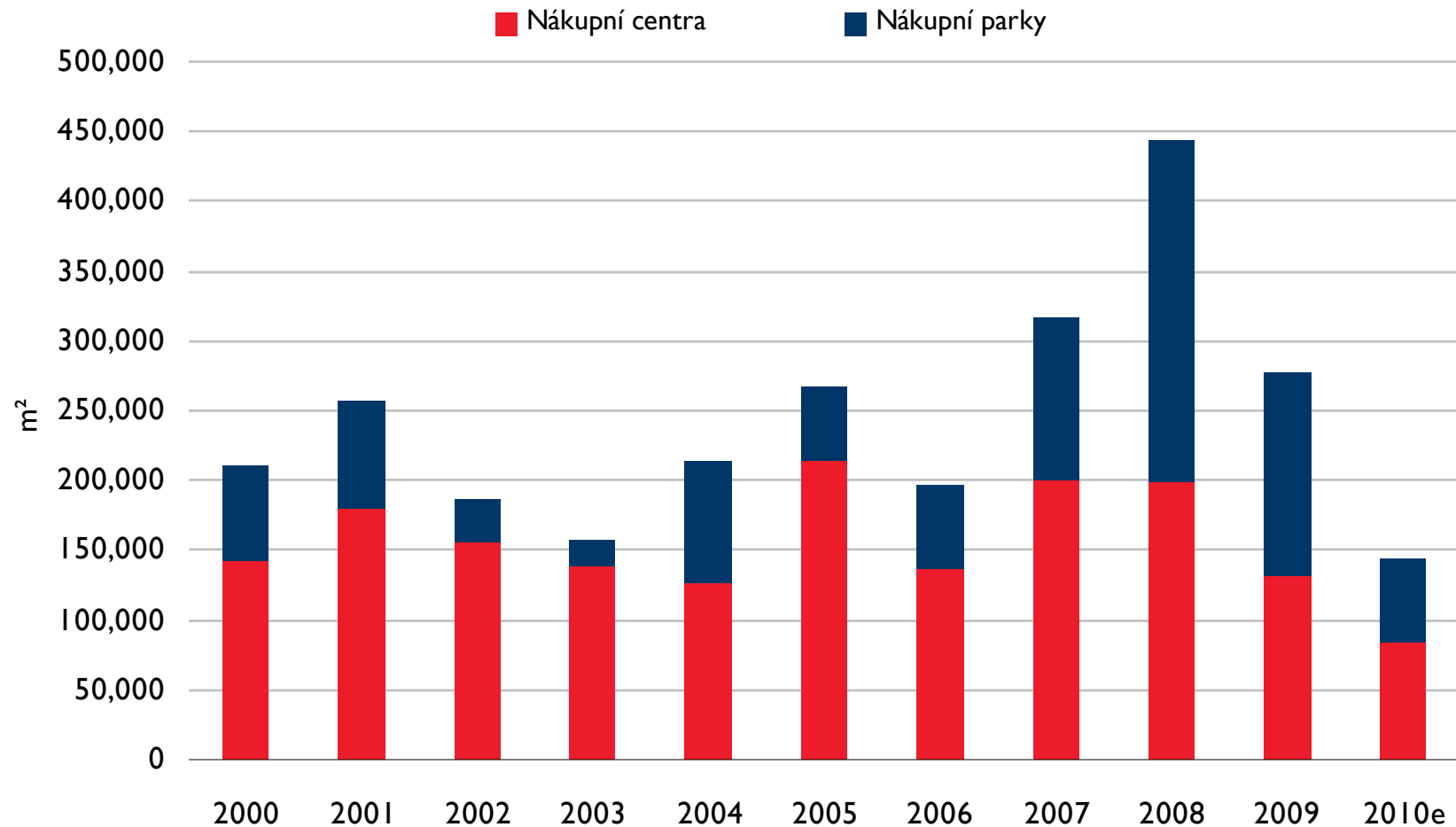
Tlak na nájemné postupně klesá



Maloobchod



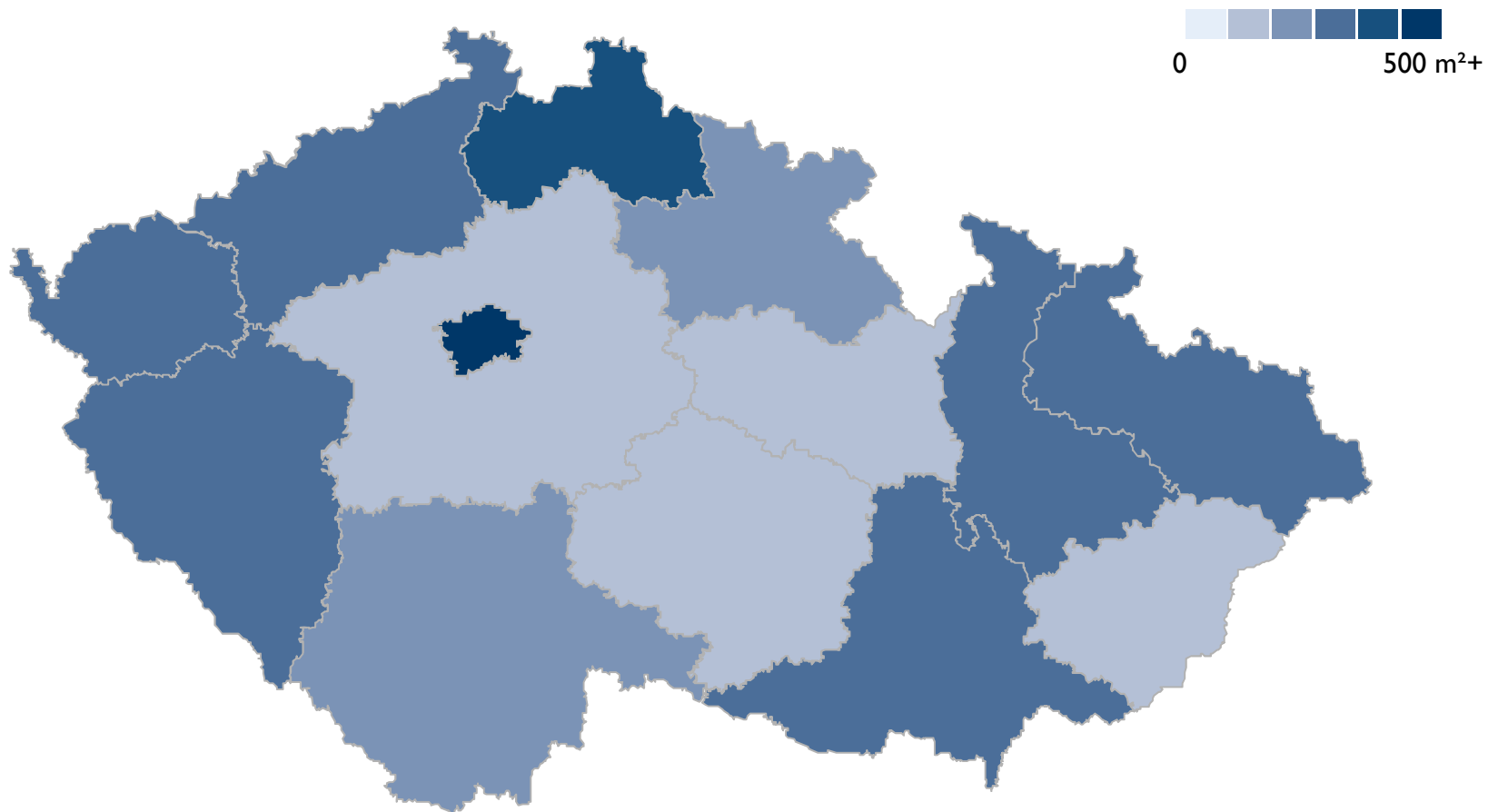
Výstavba Maloobchodních Ploch



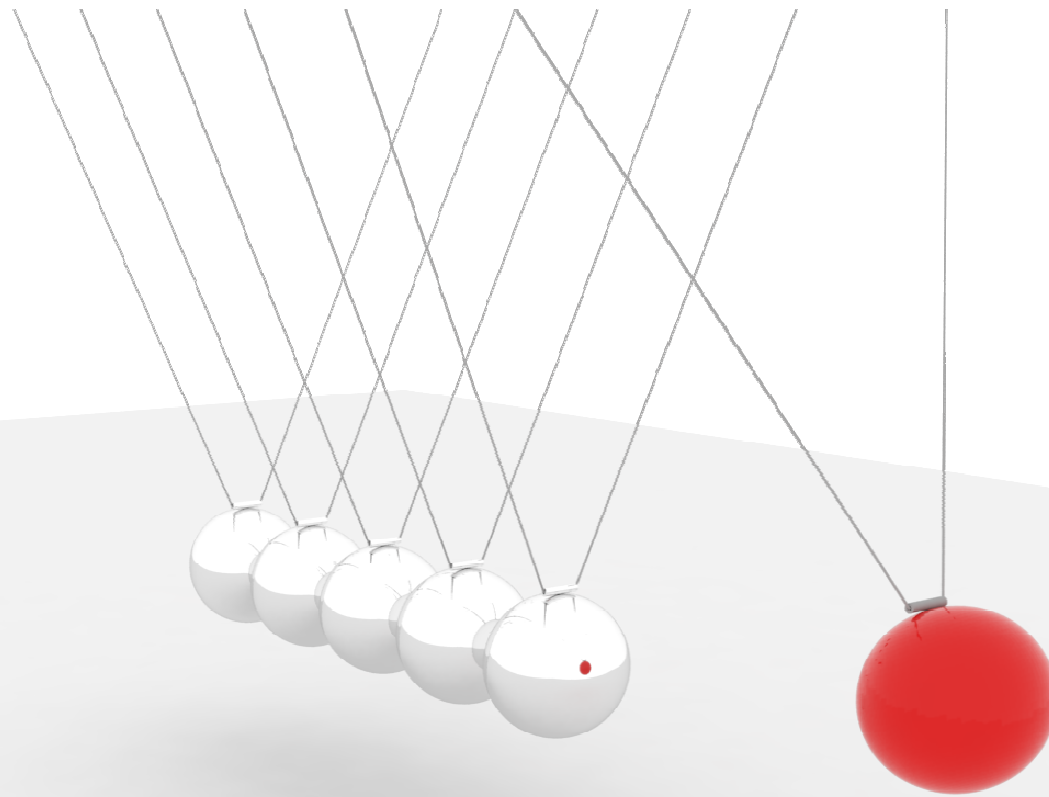
Zdroj: Cushman & Wakefield

Nasycení Maloobchodními Plochami, 12/2010

Nákupní centra a nákupní parky



Zdroj: Cushman & Wakefield



Děkuji za pozornost