



INTELIGENTNÍ DOMOV – LUXUS NEBO TREND

Komfort, bezpečí, zábava, úspora
iHome – Respekt k vašemu životnímu
stylu




David Jakubec
Červen 2009



AV MEDIA

komunikace obrazem



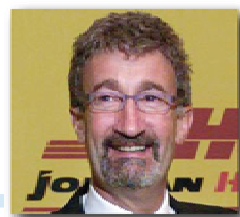
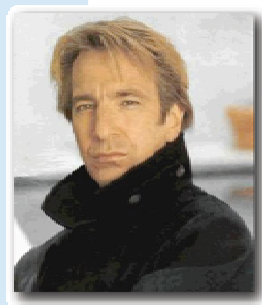
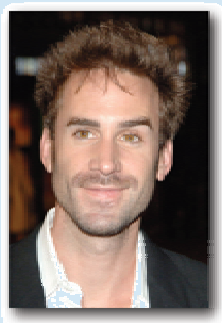
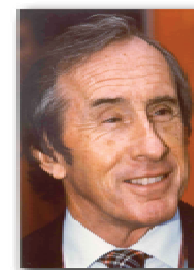
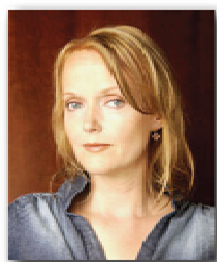
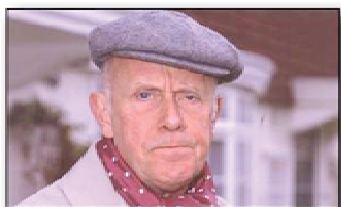
Mnoho let jsme navrhovali
solistikované high-end
systemy pro bohaté
klienty...



AV MEDIA

komunikace obrazem

JAKO JSOU TITO...



AV MEDIA

komunikace obrazem

ŽIJÍ V TĚCHTO FANTASTICKÝCH DOMECH...



AV MEDIA

komunikace obrazem

PRODALI JSME JIM TROCHU TECHNIKY...



AV MEDIA

komunikace obrazem

VŠE PROPOJILI NĚJAKOU KABELÁŽÍ...



AV MEDIA

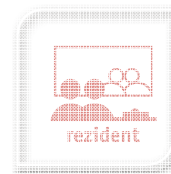
komunikace obrazem

■ A VÝSLEDEK BYL NÁDHERNÝ...



AV MEDIA

komunikace obrazem



...AVŠAK PONĚKUD DRAHÝ !

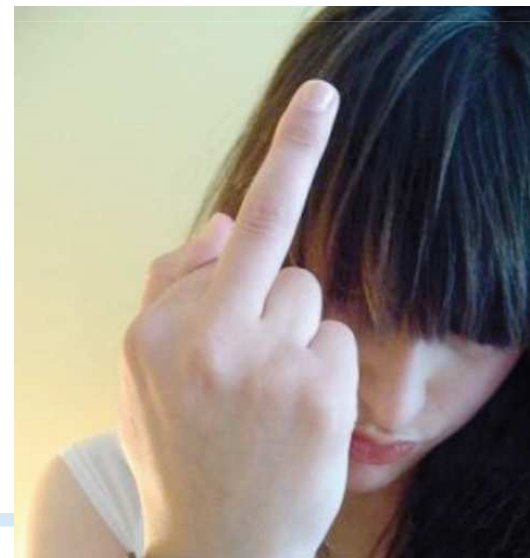


AV MEDIA

komunikace obrazem

SVĚT SE MĚNÍ...

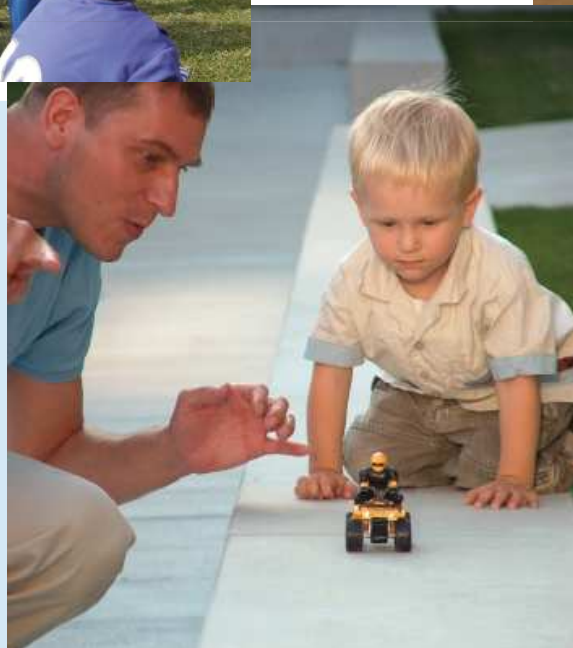
- Zapomněli jsme, že našimi zákazníky jsou především lidé.
- Našimi budoucími zákazníky jsou naše děti a teenageři.
- A co si o nás myslí?



AV MEDIA

komunikace obrazem

■ ŽIVOTNÍ HODNOTY SE MĚNÍ...



AV MEDIA

komunikace obrazem

OTÁZKY PRO ARCHITEKTA

- V čem vidíte přínos moderních technologií pro současnou architekturu a development?
- Může, dle Vašeho názoru, investice do iHome zvýšit přidanou hodnotu nemovitosti nyní i do budoucna?
- Domníváte se, že jsou moderní technologie luxus pro top klientelu nebo jsou běžně dostupné široké zákaznické obci?
- Lze tento trend využít jako konkurenční výhodu na trhu s nemovitostmi a proč?
- Sledujete vývoj a trendy domovních technologií a jejich přínos pro pohodlné bydlení? Ovlivňují Vaší práci?



AV MEDIA

komunikace obrazem



AV MEDIA

komunikace obrazem



AV MEDIA

komunikace obrazem



AV MEDIA

komunikace obrazem



AV MEDIA

komunikace obrazem



AV MEDIA

komunikace obrazem



JAKÉ BYLY TRENDY?

V roce 1995:

- Projekční televizory
- Laser Disc
- Ekologické topení elektřinou a plynem
- NMT telefony
- Analogové vysílání
- Spojení modemem
- Podnikatelské baroko
- Klasické elektrorozvody

V roce 2008:

- HD ploché televizory
- Blu-ray
- Obnovitelné zdroje energie
- 3G sítě
- DVB-T
- Internet
- Nízkoenergetické domy
- Inteligentní elektroinstalace



AV MEDIA

komunikace obrazem



JAKÉ BYLY TRENDY V ROCE 2008

- Multitouch ✓
- Internet ✓
- Hudba a filmy online ✓
- Intuitivní a jednoduché ovládání ✓
- Bezdrátová komunikace ✓
- Energie ✗
- Telecare ✗
- Sbližování AV a IT ✓
- Multimediální server mimo domov ✓
- Hry ✓



AV MEDIA

komunikace obrazem



JAKÉ BUDOU TRENDY V ROCE 2010

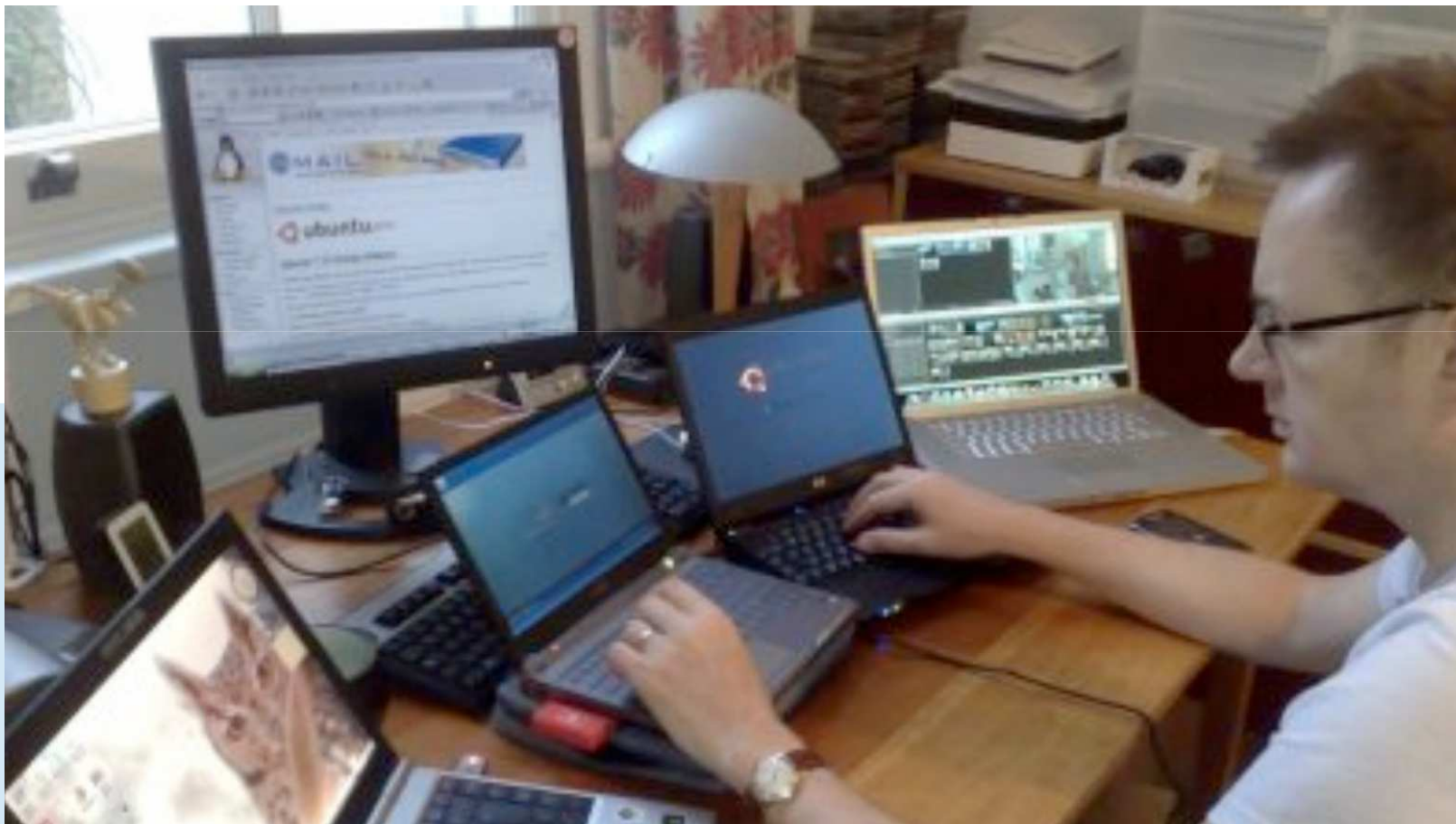
- WebTV
- Standardní rozlišení je HD 1080p
- Přenosnost
- Kvalita
- Úspora energie
- Udělátka a programky
- Konec „old school“ technologií
- Podpora zákazníkům
- Interaktivní obrazovky
- Hry a hraní on-line
- Ekologie



AV MEDIA

komunikace obrazem

■ NĚKTERÉ SPOLEČNOSTI TO VIDÍ TAKTO...



AV MEDIA

komunikace obrazem

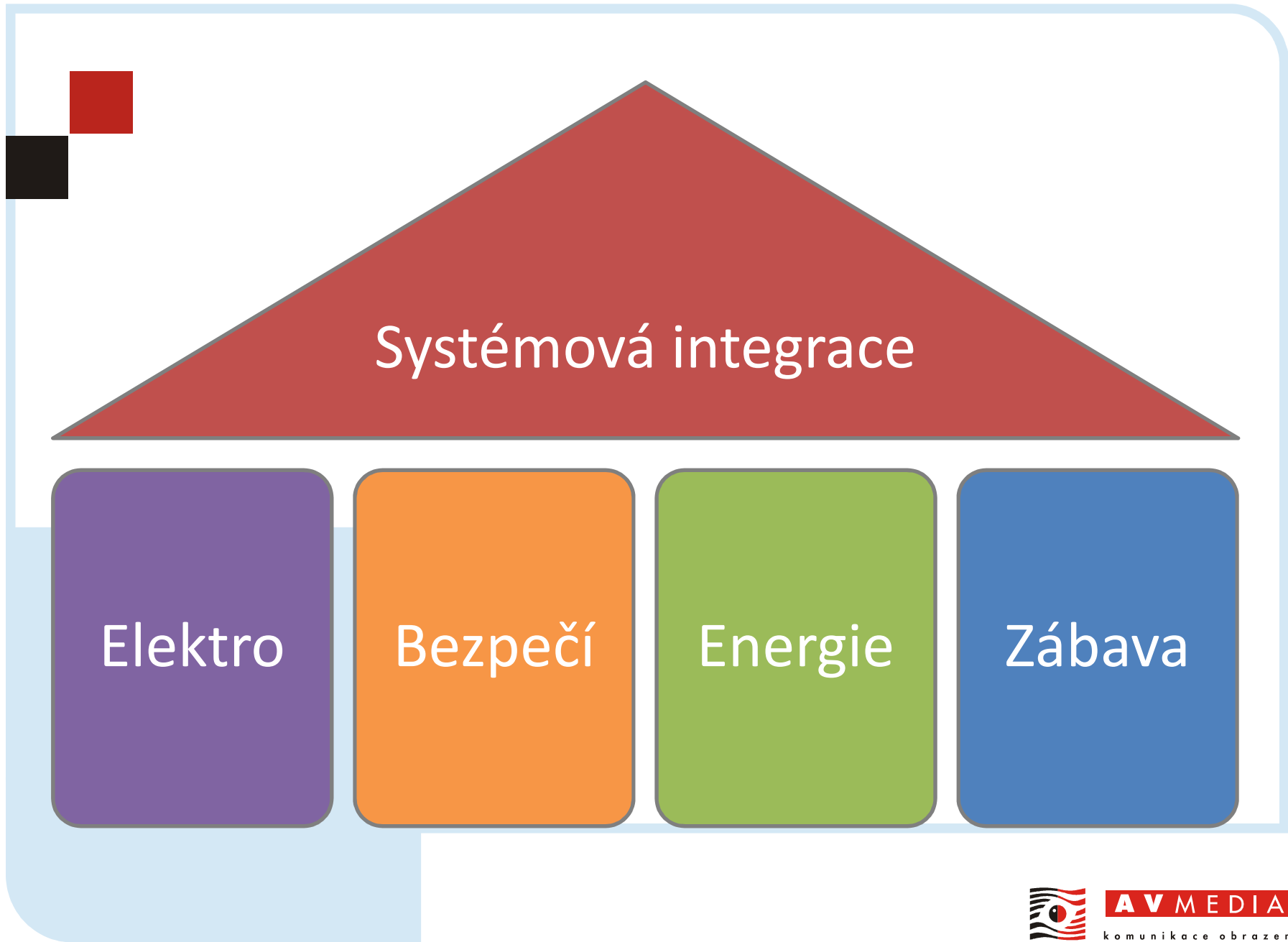


...A JAK TO VIDÍME MY?



AV MEDIA

komunikace obrazem



Systemová integrace

Elektro

Bezpečí

Energie

Zábava



AV MEDIA

komunikace obrazem

IHOME – CESTA K POHODLNÉMU ŽIVOTU



Komfort



Zábava



Bezpečí



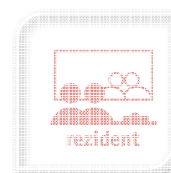
Prostředí a energie

„Respekt k vašemu životnímu stylu“



AV MEDIA

komunikace obrazem



V ČEM TKVÍ VÝHODY INTELIGENTNÍ ELEKTOINSTALACE



AV MEDIA

komunikace obrazem

KOMFORT



- Inteligentní elektroinstalace
- Ovládání pomocí dotykových panelů
- Jednoduchá intuitivní obsluha
- Sdružené funkce na jednom tlačítku
- Automatizace procesů v domácnosti
- Plánování úkonů v určený čas



AV MEDIA

komunikace obrazem

INTELIGENTNÍ ELEKTROINSTALACE



AV MEDIA

komunikace obrazem

■ DOTYKOVÉ PANELE



A NEBO?



AV MEDIA

komunikace obrazem

JEDNODUCHÁ OBSLUHA



AV MEDIA

komunikace obrazem

ZÁBAVA



- Vysoké rozlišení
- On-line herní konzole
- Webová televize
- Multimediální knihovna dostupná přes internet
- Snadná obsluha pro všechny generace
- Zónové ozvučení



AV MEDIA

komunikace obrazem



BEZPEČÍ



- Zabezpečovací a protipožární systém
- Kamerový systém s nepřetržitým záznamem
- Identifikace uživatele pomocí čipu nebo biometrie
- Vnitřní a venkovní intercom
- Systém varovných SMS



AV MEDIA

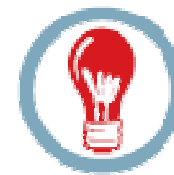
komunikace obrazem



AV MEDIA

komunikace obrazem

PROSTŘEDÍ A ENERGIE



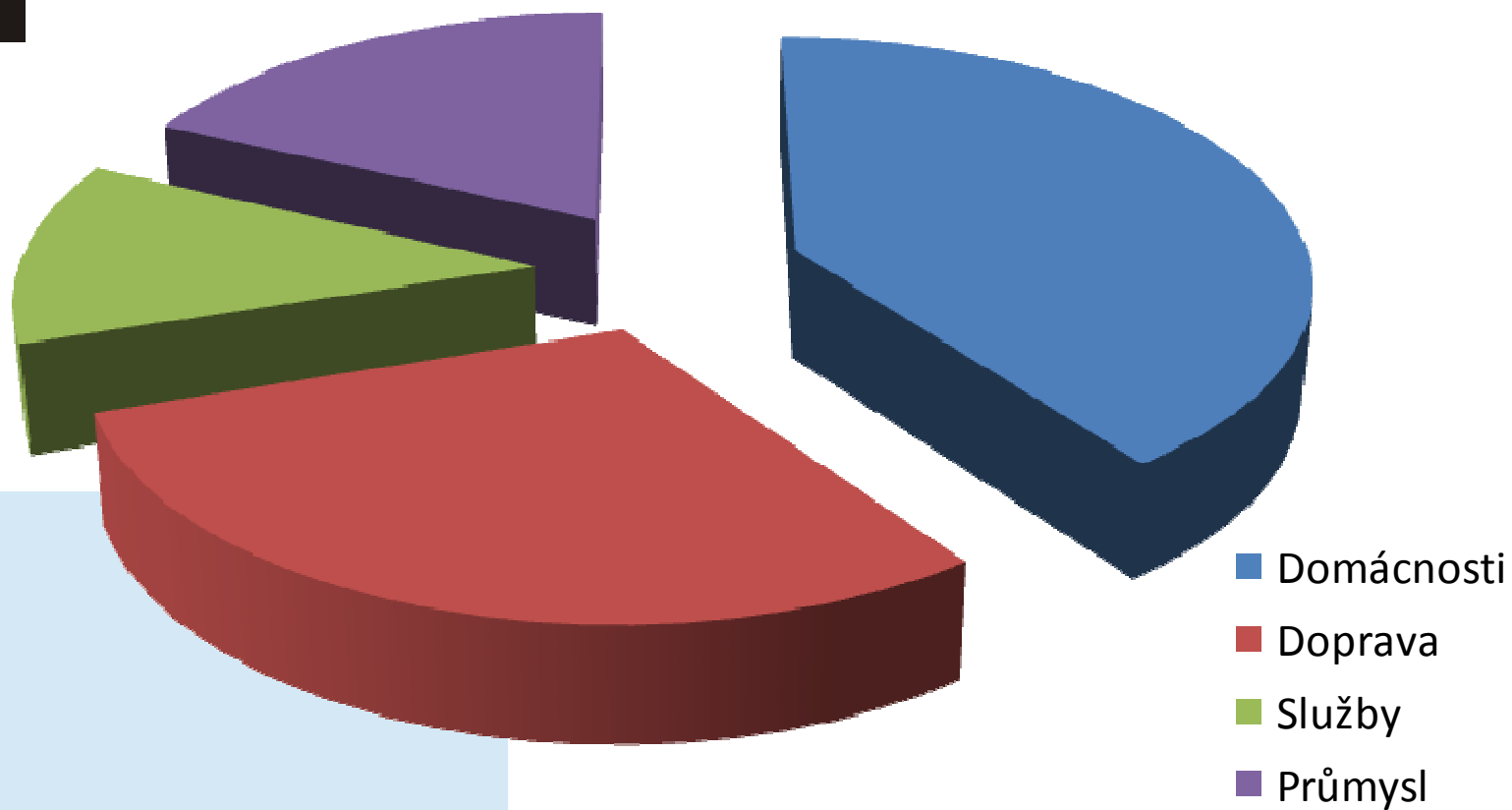
- Efektivní řízení spotřeby energie a domácích spotřebičů
- Využívání obnovitelných zdrojů
- Automatické nastavení vnitřního mikroklimatu budovy v závislosti na počasí
- Úsporné režimy v době nepřítomnosti
- Protisluneční žaluzie



AV MEDIA

komunikace obrazem

SPOTŘEBA ENERGIE



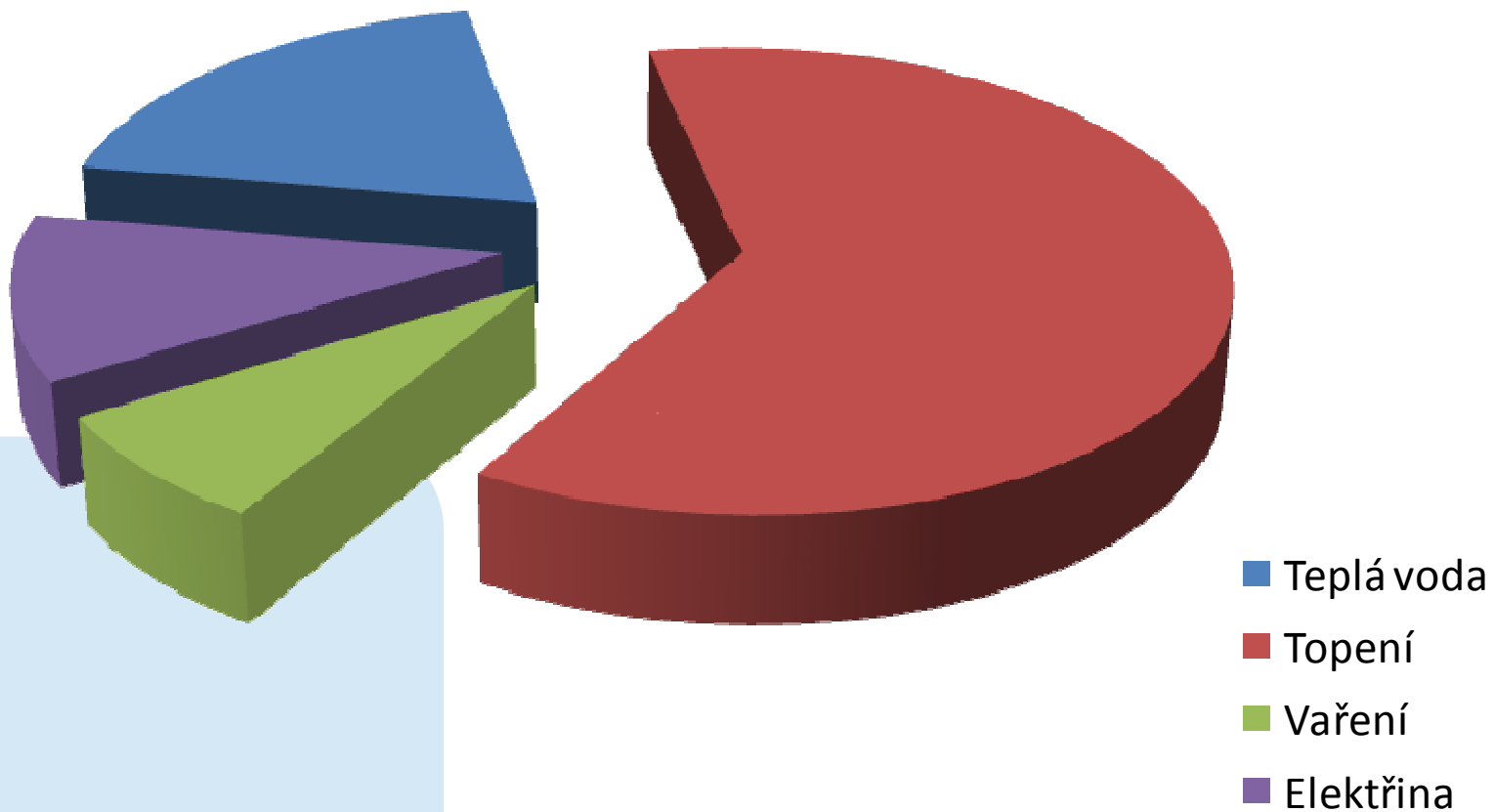
Data pochází ze zdroje NEF UK



AV MEDIA

komunikace obrazem

CO MÁ NEJVĚTŠÍ SPOTŘEBU?

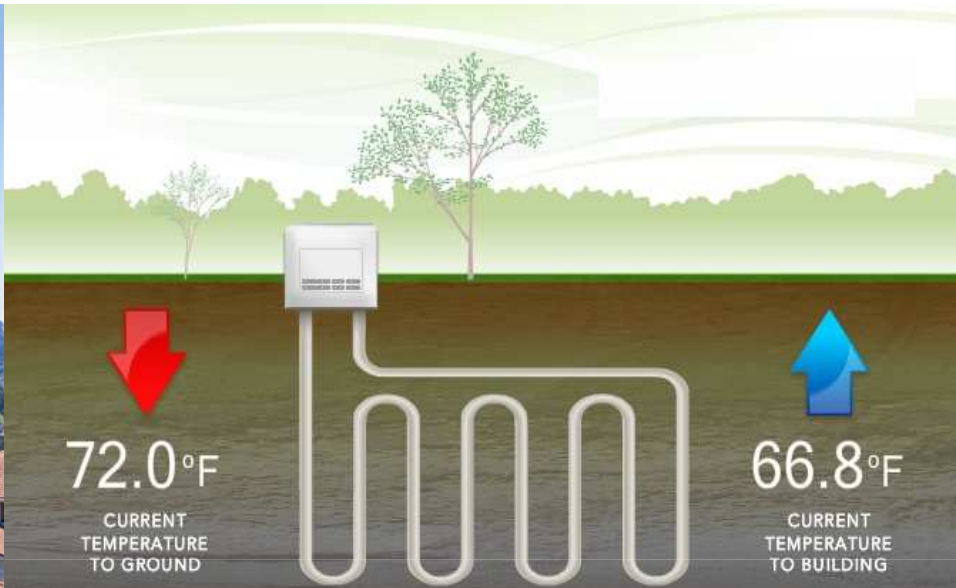
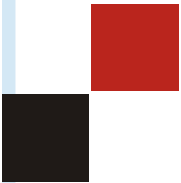


Data pochází ze zdroje NEF UK



AV MEDIA

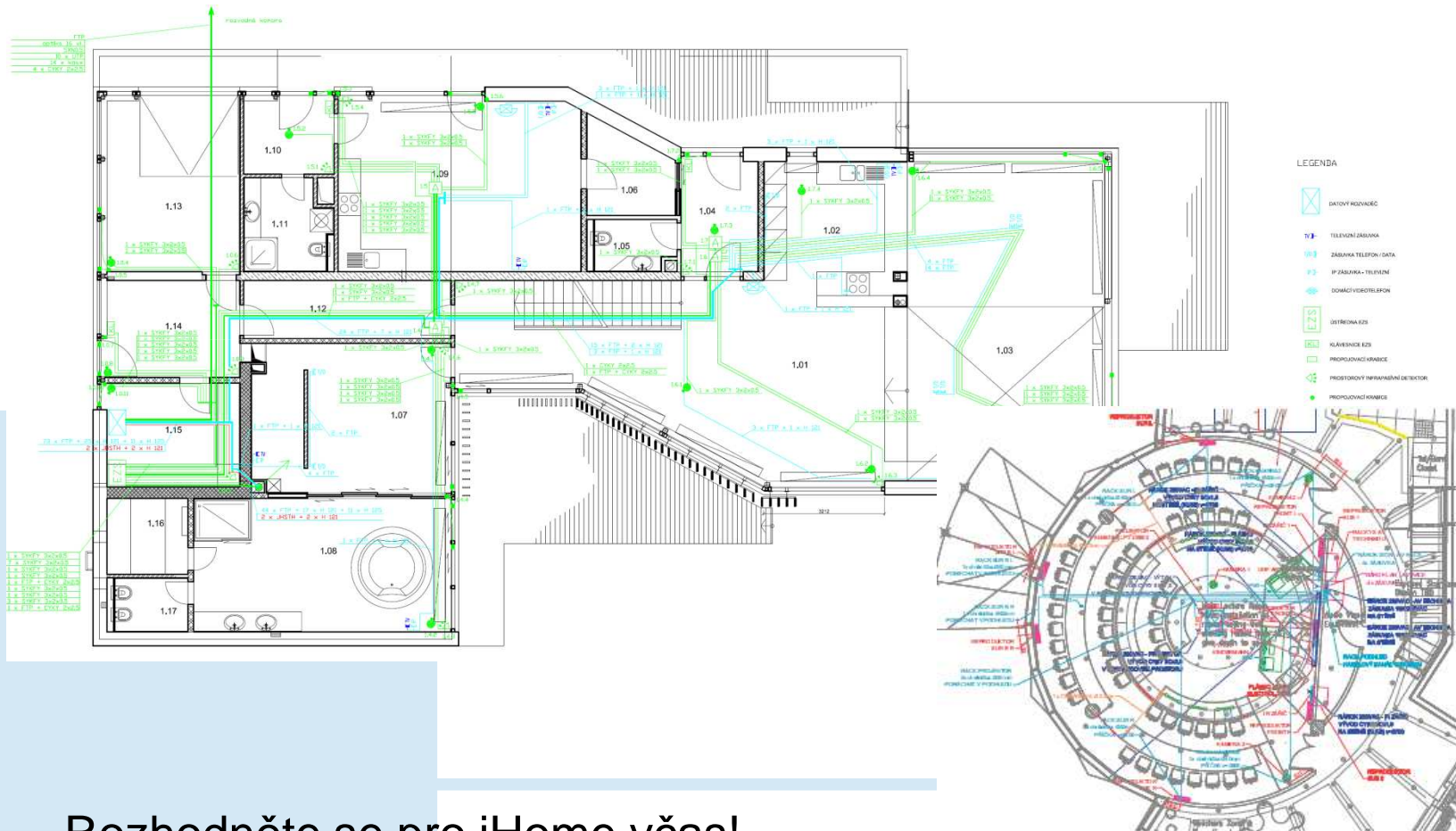
komunikace obrazem



AV MEDIA

komunikace obrazem

OD NÁVRHU PO REALIZACI



Rozhodněte se pro iHome včas!



AV MEDIA

komunikace obrazem

OTÁZKY PRO ARCHITEKTA

- Proč myslíte, že je důležité hovořit s klientem o možnostech iHome již ve fázi studie?
- Lze ve fázi projektu připravit dům nebo byt tak, aby klient mohl doplnit prvky iHome později během bydlení?
- V čem spatřujete roli systémového integrátora (např. AV Media) důležitou?
- Ovlivňuje klienta při volbě moderních technologií výše vstupní investice a nebo spíš obava ze složité obsluhy a nedostatek relevantních informací?
- Setkáváte se i s negativními postoji vůči iHome ze strany Vašich klientů? Jaké jsou jejich nejčastější argumenty?



AV MEDIA

komunikace obrazem



AV MEDIA

komunikace obrazem



AV MEDIA
komunikace obrazem



AV MEDIA

komunikace obrazem



AV MEDIA

komunikace obrazem



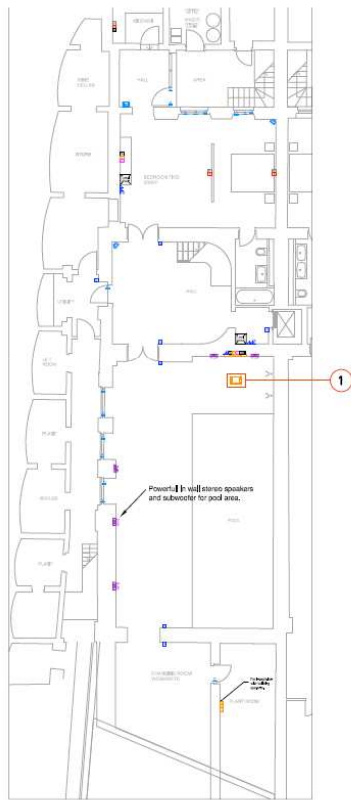
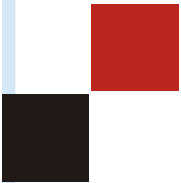
AV MEDIA

komunikace obrazem

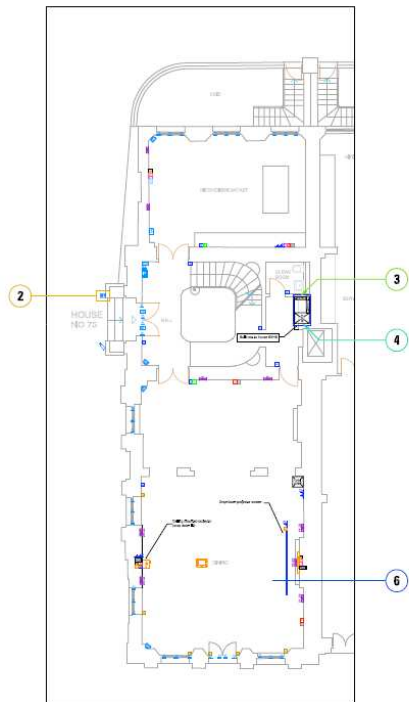


AV MEDIA

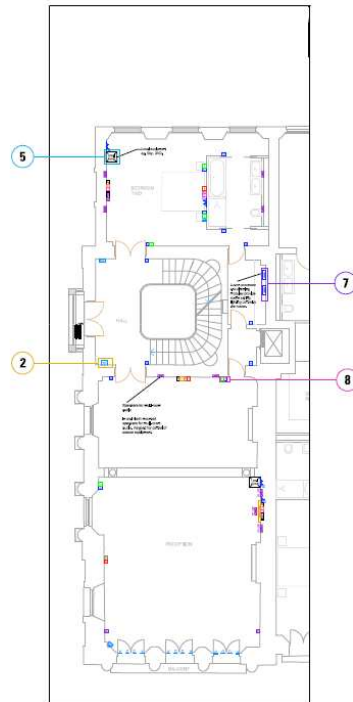
komunikace obrazem



Lower Ground



Ground



First



Second



AV MEDIA

komunikace obrazem

1

Touchscreens



Provision for **in-wall** or wireless touchscreens, which control audio, video & security systems via an intuitive user interface

Touchpanel **dims, allow:** 200mmH x 270mmW x 40mmD

2

Access Control



Video Entry panel located by main entrance, Client can view, talk and allow entry to a visitor from any Video Handset (VH) location in the property. Additionally, the images can be sent to TV screens. Pre-wire for a CCTV security system.

Monitor **dims, allow:** 180mmH x 70mmH x 50mmD (backbox) **VEP dims, allow:** 240mmH x 130mmW x 40mmD

3

Low Voltage Head End



For large dwellings only, this LVHE houses all TV distribution, BT, Data, Security and Access Control equipment in a tidy and compact space.

4

Audio Visual Head End (AVHE) OR Local AVHE (Image 5)



Full size 19" rack to house all multi-room audio / visual equipment, AMX processors etc.

Dims: 2038mmH x 486mmW x 510mmD
minimum internal cup'd space: 2066mmH x 546mmW x 910mmD
300mm clearance behind rack for patching connections and cable management.
Rack extends 1195mm from cup'd space on service tracks for maintenance. Load-bearing plinth required below rack • min. height 100mm, max. height 1000mm.
Power requirements: 2 No. 13amp double switched sockets.
NB. Equipment becomes hot in operation • space must be ventilated



AV MEDIA

komunikace obrazem

5

Local Audio Visual Head End (AVHE)



Provides Independent sources for this room, for example a local DVD player and Sky HD box.

Approx. internal space required:
550mmW x 550mmD x SHELF HEIGHT
ADJUSTABLE IN 50mm INCREMENTS

6

Media Room / Cinema



Projector mounted on drop-down fit, capable of projecting High Definition images onto large format drop down screen, Full surround sound cinema experience, Local AVHE for this room provides quick access to DVD player and other equipment (see image detail 5).

8

Lutron Lighting Control Keypad with Integrated Audio Control



Programmable buttons for custom lighting scene setting & instant multi-room audio control.

Requires standard 47mm UK backbox

9

In wall Bathroom TV screen




Provision for purchaser upgrade for installation of a flushmounted waterproof screen for TV / DVD viewing

17" : 1380mmH x 520mmW x 65mmD
26" : 480mmH x 710mmW x 90mmD



AV MEDIA

komunikace obrazem



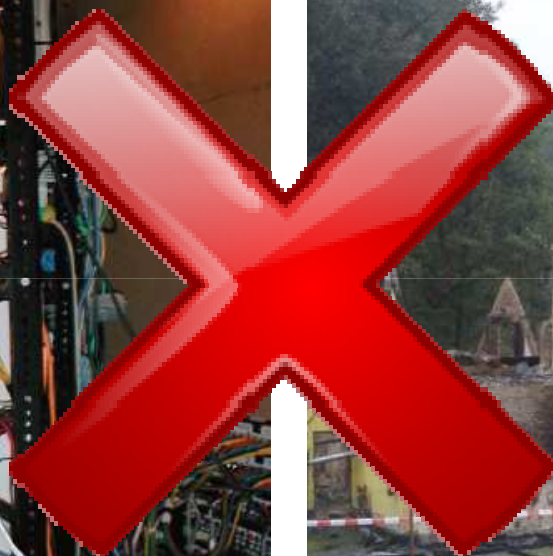
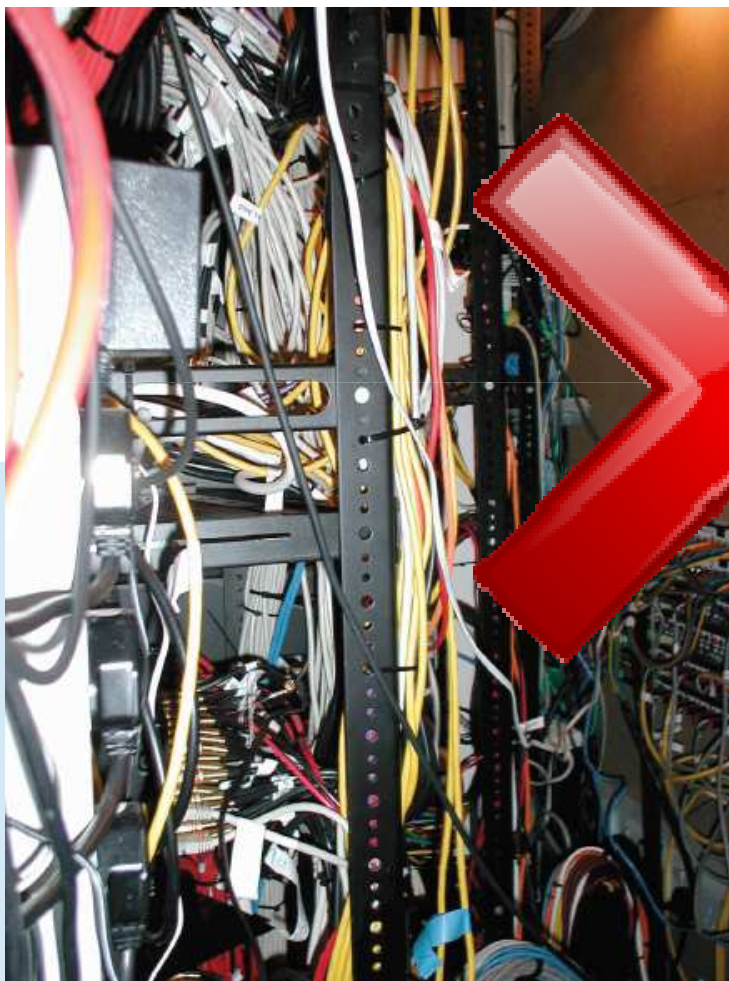
„Nikdy jsem nechtěla
mít dům zavalený
technikou, kterou
nikdo neumí
ovládat.“



AV MEDIA

komunikace obrazem

SVĚŘTE SE DO RUKOU PROFESIONÁLŮ



AV MEDIA

komunikace obrazem

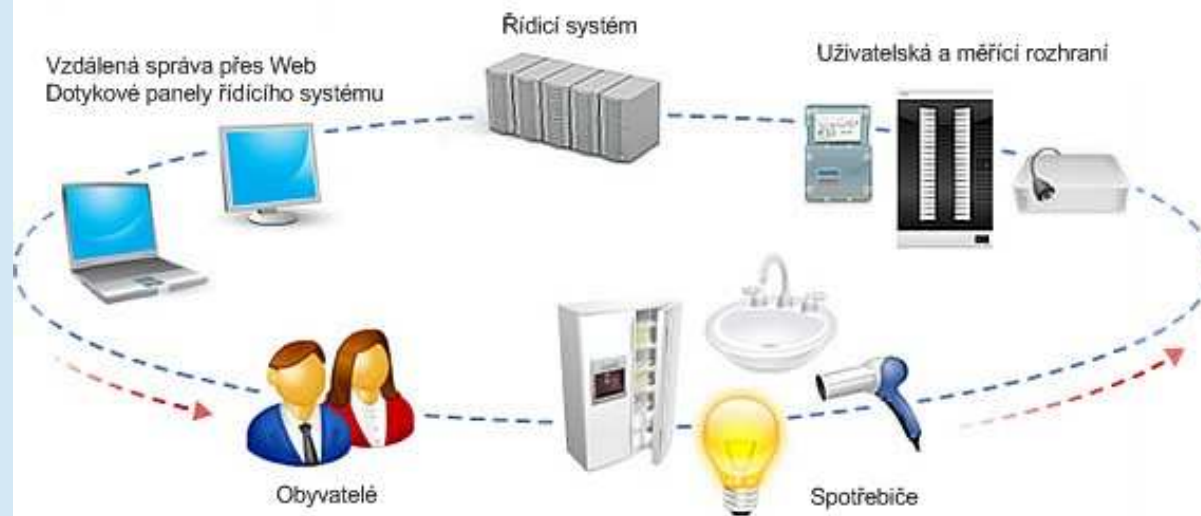


AV MEDIA

komunikace obrazem

ZROD IHOME

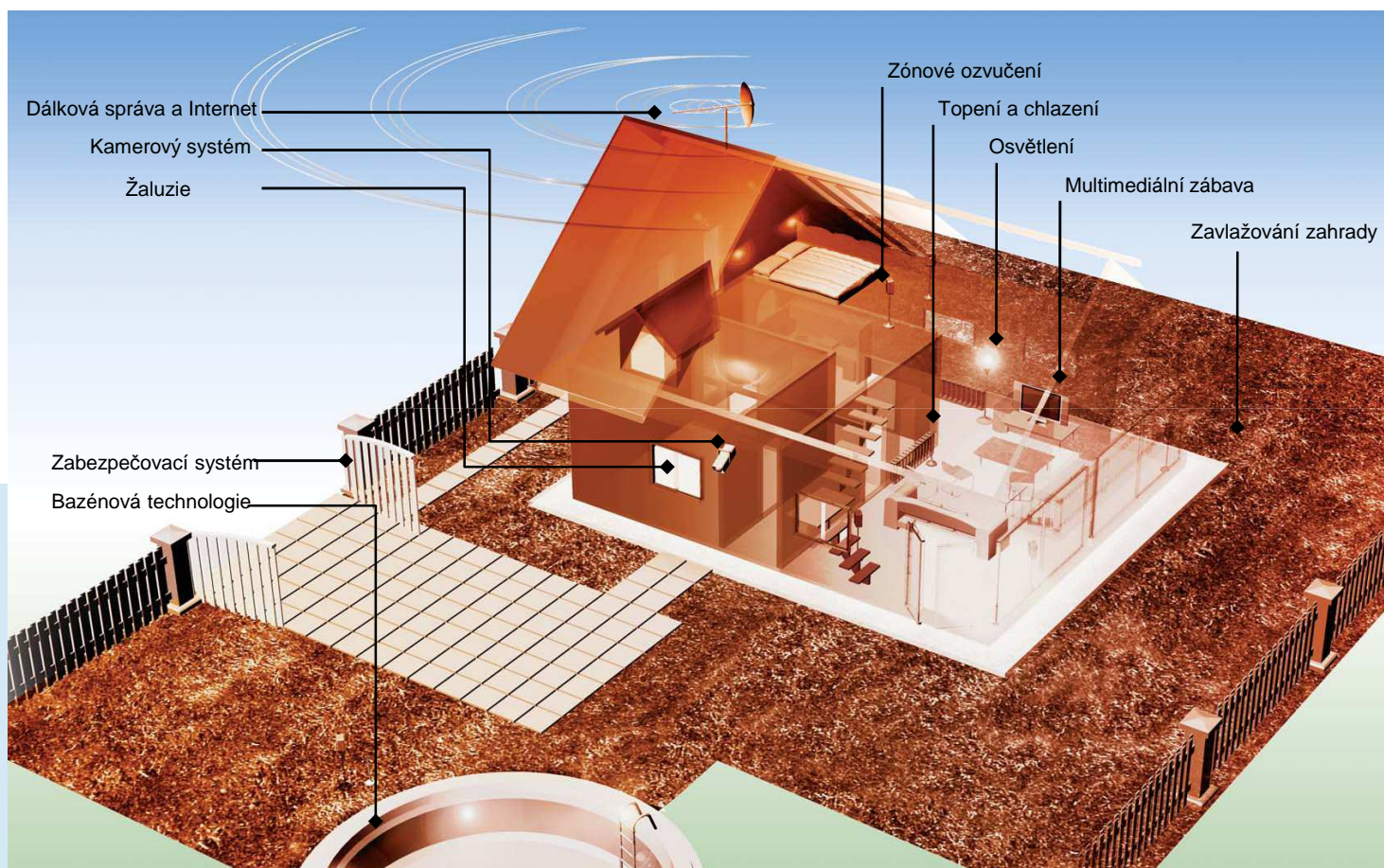
- Konzultace a analýza potřeb klienta
- Spolupráce s architektem a projektantem
- Nalezení vhodného řešení
- Příprava projektu



AV MEDIA

komunikace obrazem

VŠE POD KONTROLOU



AV MEDIA

komunikace obrazem

JAKÉ JSOU DOMÁCÍ SYSTÉMY?

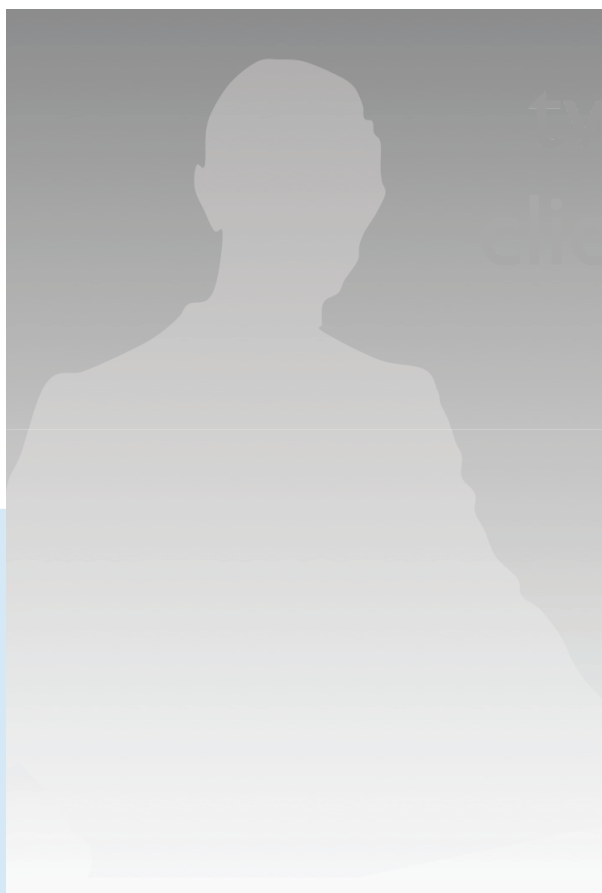
- Hudba
- Televize a video
- Domácí kino
- Telefon
- Internet a data
- Zabezpečovací systém
- Světla
- Vytápění a chlazení
- Energie
- Integrace



AV MEDIA

komunikace obrazem

POZNEJTE SVÉHO KLIENTA



Naši dva zákazníci



AV MEDIA

komunikace obrazem

POZNEJTE SVÉHO KLIENTA

Angličan
Narozen 1948
Miluje hudbu
Chová domácí zvířata
Svatba sledovaná médii
Rozvod
Nový sňatek
Společensky sledovaná rodina
Pravidelně se ukazuje v médiích
Věnuje se charitě
Dvě dospívající děti
Vlastní domy v Londýně, na venkově i v zahraničí
Má vztah k alternativní filozofii
Využívá alternativní medicínu

Oba se vzájemně několikrát setkali

Angličan
Narozen 1948
Miluje hudbu
Chová domácí zvířata
Svatba sledovaná médii
Rozvod
Nový sňatek
Společensky sledovaná rodina
Pravidelně se ukazuje v médiích
Věnuje se charitě
Dvě dospívající děti
Vlastní domy v Londýně, na venkově i v zahraničí
Má vztah k alternativní filozofii
Využívá alternativní medicínu

Oba se vzájemně několikrát setkali

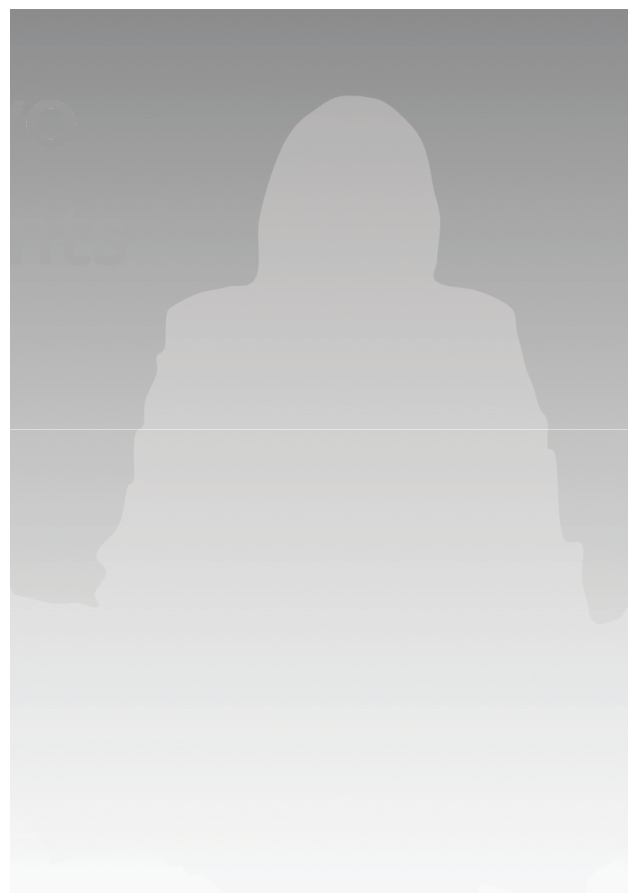
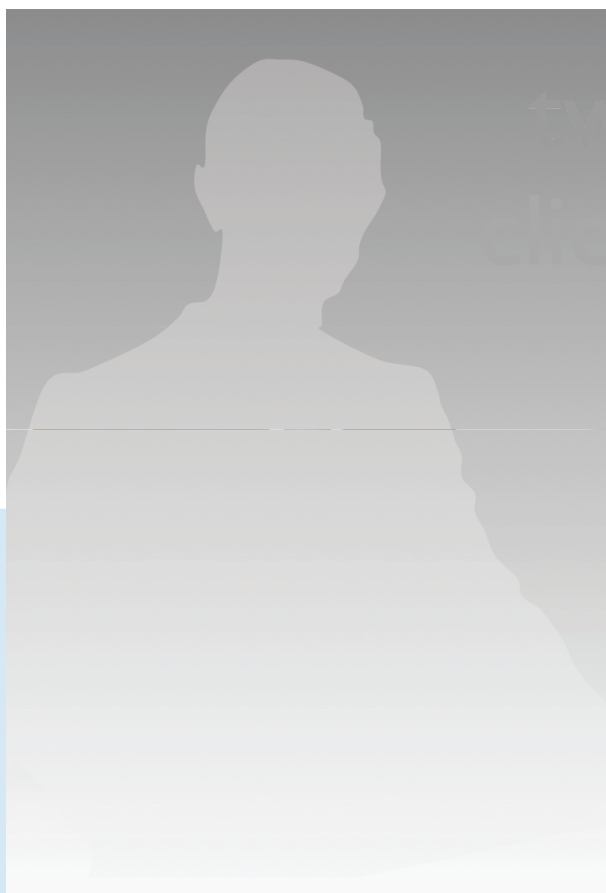
Naši dva zákazníci



AV MEDIA

komunikace obrazem

POZNEJTE SVÉHO KLIENTA



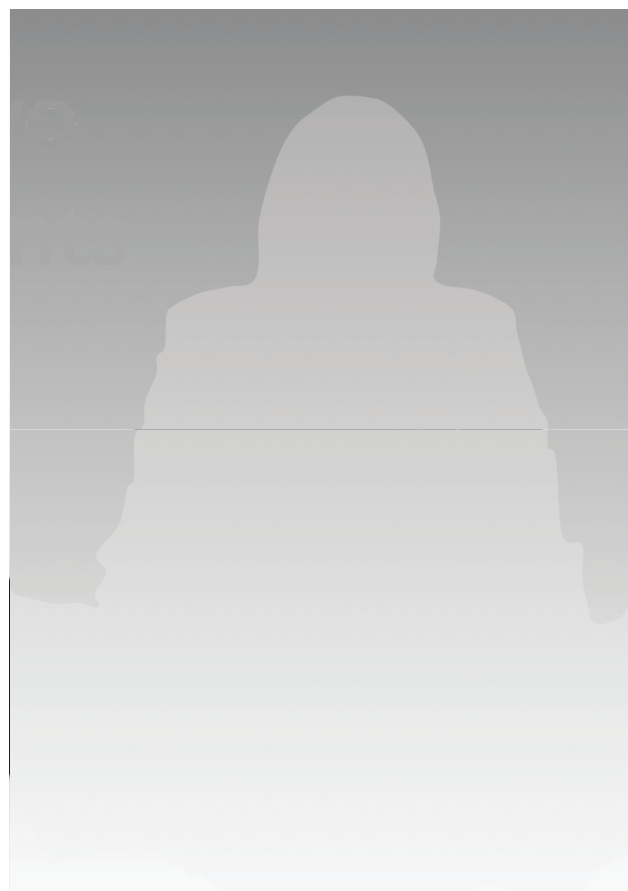
Naši dva zákazníci



AV MEDIA

komunikace obrazem

POZNEJTE SVÉHO KLIENTA



Naši dva zákazníci



AV MEDIA

komunikace obrazem



DĚKUJEME ZA POZORNOST.

DOTAZY?



AV MEDIA

komunikace obrazem

AV MEDIA

- přední dodavatel audiovizuální techniky
- Integrace – Prodej – Pronájem – Servis
- 16 let zkušeností
- 6 poboček
- 150 zaměstnanců



Jsme držitelem certifikátu:



Zelená firma

Jsme členem:

asavi

infoComm
INTERNATIONAL

PRAGUE
CONVENTION
BUREAU

CEDIA
CUSTOM
ELECTRONIC
DESIGN &
INSTALLATION
ASSOCIATION
Member

POPAI
The Global Association for
Marketing at-Retail
CENTRAL EUROPE

American
Chamber of
Commerce in the
Czech Republic



AV MEDIA

komunikace obrazem