



**Havel &  
Holásek**  
advokátní kancelář

# **Nové úpadkové právo – vybrané otázky a vztahy ve výstavbě**

Jaroslav Hroza

6. května 2009  
Stavební fórum

## 1. Úvod

### Nové úpadkové právo a jeho význam v době finanční krize

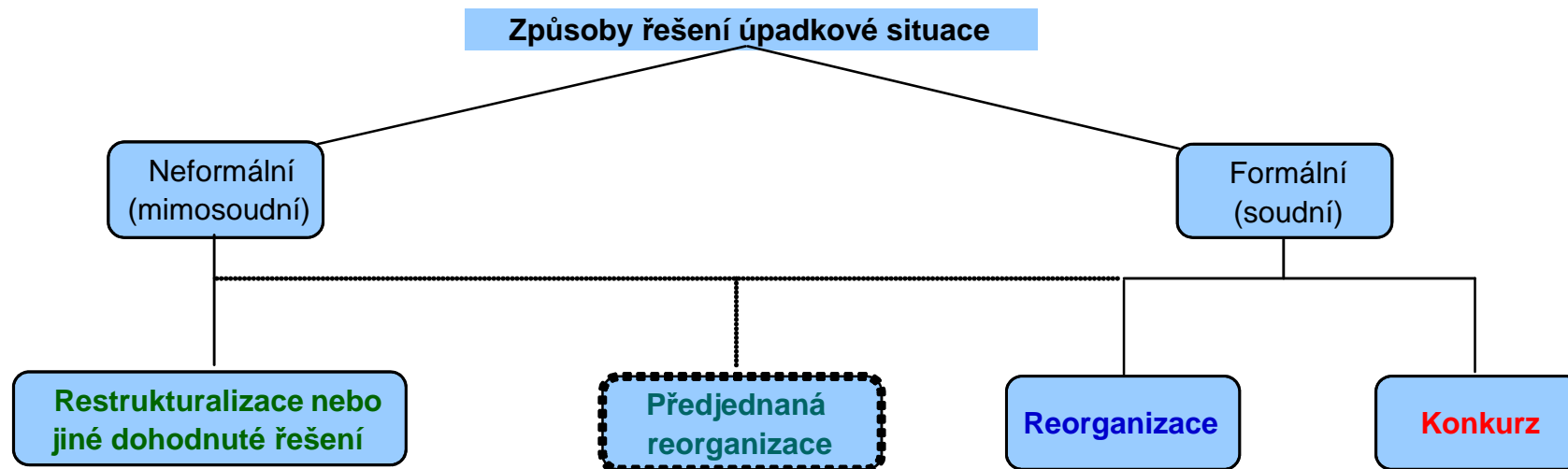
- **Současná finanční krize:** množící se případy podniků v obtížné finanční situaci, restrukturalizace, insolvenční aspekty (zvláštní práva a povinnosti dlužníka a věřitelů v případě úpadku)
- **Účel a předmět úpadkového práva:** uspořádání majetkových poměrů dlužníka, který je v úpadku (společensky optimální způsob uspokojení konkurujících si pohledávek)
- **Právní úprava:**
  - nový insolvenční zákon (zákon č. 182/2006 Sb.) účinný od 1.1.2008
  - zákon o konkursu a vyrovnání (zákon č. 328/1991 Sb.) pro řízení zahájená před účinností nového InsZ
  - související právní předpisy

## 2. Nové úpadkové právo

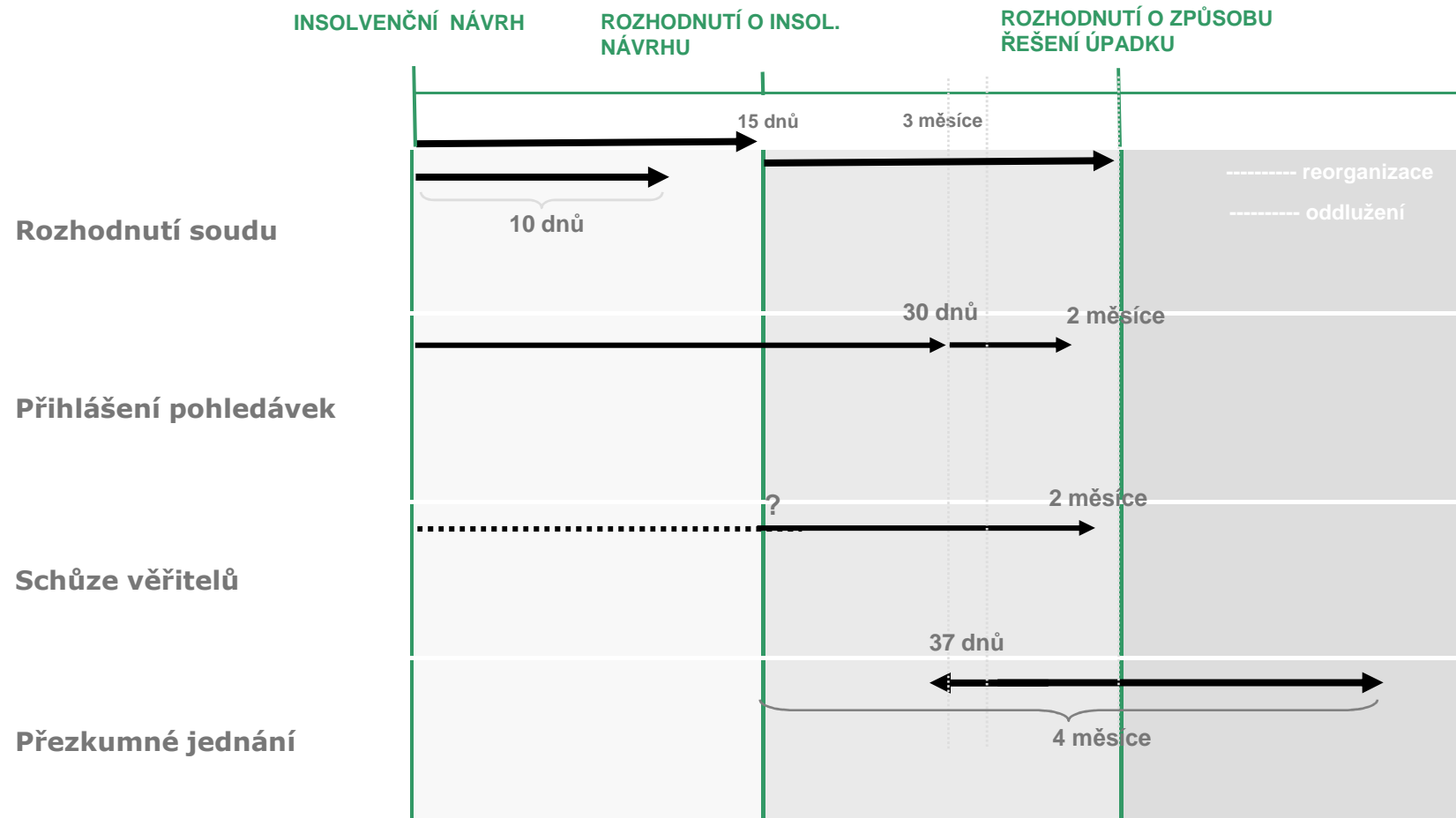
### Základní cíle nového úpadkového práva

- **Komplexnost právní úpravy:** co nejširší záběr, zásady, vztah k ostatním předpisům
- **Transparentnost a předvídatelnost:** insolvenční rejstřík, legislativní technika (přes 430 ustanovení)
- **Jednotnost řízení:** rozhodnutí o úpadku vs. rozhodnutí o způsobu řešení, systematika zákona
- **Rozšíření aplikace InsZ:** hrozící úpadek
- **Sanační způsoby řešení úpadku:** reorganizace, oddlužení (vs. vyrovnání)
- **Rychlost a hospodárnost řízení:** procesní lhůty, nepatrný konkurs, moratorium, majetková odpovědnost, řešení incidenční sporů
- **Posílení práv věřitelů:** vliv na řešení úpadku, vliv na výběr správce, rozšíření pravomocí VV, přihlašování pohledávek, posílení zajištěných věřitelů

### 3. Způsoby řešení úpadkové situace



## 4. Insolvenční řízení



## 5. Novela insolvenčního zákona

- **Dosavadní praxe** ukazuje, že s aplikací nového úpadkového práva jsou spojeny jak praktické, tak výkladové problémy.
- Kromě obecných problémů spojených s nedostatečnou znalostí právní úpravy ze strany soudů a insolvenčních správců byla namítána zejména nerovnost některých skupin věřitelů, zvláště zajištěných věřitelů a zaměstnanců.
- Dále docházelo k závažným problémům při posouzení úpadku dlužníka z důvodu předlužení a rovněž k podávání šikanozních insolvenčních návrhů.
- Jedná se o vládní návrh novely, který v současné době již prošel připomínkovým řízením ve výborech PS ČR (Ústavně právní, Rozpočtový).
- **Účelem změny právní úpravy** je upřesnit některé instituty a napravit stav, který byl v neprospěch věřitelů, resp. některých skupin věřitelů.

## 6. Novela insolvenčního zákona

- Nejdůležitější změny v navrhované novele insolvenčního zákona
  - (i) vypuštěna povinnost podat insolvenční návrh v případě úpadku formou předlužení (zůstává však zachováno, je-li PO v likvidaci)
  - (ii) možnost navrhnout vlastního insolvenčního správce při předjednané reorganizaci dle § 148 odst. 2 IZ
  - (iii) omezení zápočtů v některých případech (v moratoriu, při reorganizaci)
  - (iv) tzv. zapodstatované pohledávky zaměstnanců jsou nově i pohledávky, které vznikly dříve než v posledních 3 letech před rozhodnutím o úpadku nebo po něm
  - (v) novela pravděpodobně nebude obsahovat ustanovení o změně režimu tzv. úvěrového financování
  - (vi) stanoví se jasně, že majetek při soupisu podstaty se oceňuje obvyklou cenou



**Havel &  
Holásek**  
advokátní kancelář

**Děkuji za pozornost.**

**Jaroslav Hroza**

**HAVEL & HOLÁSEK s.r.o.,**  
advokátní kancelář

Týn 1049/3, 110 00 **Praha 1**  
Tel.: +420 224 895 950  
Fax: +420 224 895 980

Zámecká 20, 702 00 **Ostrava**  
Tel.: +420 596 110 300  
Fax: +420 596 110 420

office@havelholasek.cz  
www.havelholasek.cz

Apollo Business Center II.  
Prievozská 2/A, 821 09 **Bratislava**

office@havelholasek.sk  
www.havelholasek.sk