

# PŘÍPRAVA NOVÉHO ÚZEMNÍHO PLÁNU PRAHY

## - Z POHLEDU DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY

Ing. Marek Zděradička

Útvar rozvoje hl. m. Prahy, Odbor  
infrastruktury

Stavební fórum, 10. 9. 2008

# Pořizování nového územního plánu

- na základě nového Stavebního zákona č. 183/2006 Sb.
- usnesení ZHMP č. 7/1 z 31.5.2007 o pořízení nového ÚP
- Schváleno Zadání ÚP
- Podklady - PÚR ČR
  - ÚAP
  - ZUR

# Územně analytické podklady hl. m. Prahy (ÚAP)

# ÚAP hl. m. Prahy

## ÚAP kraje

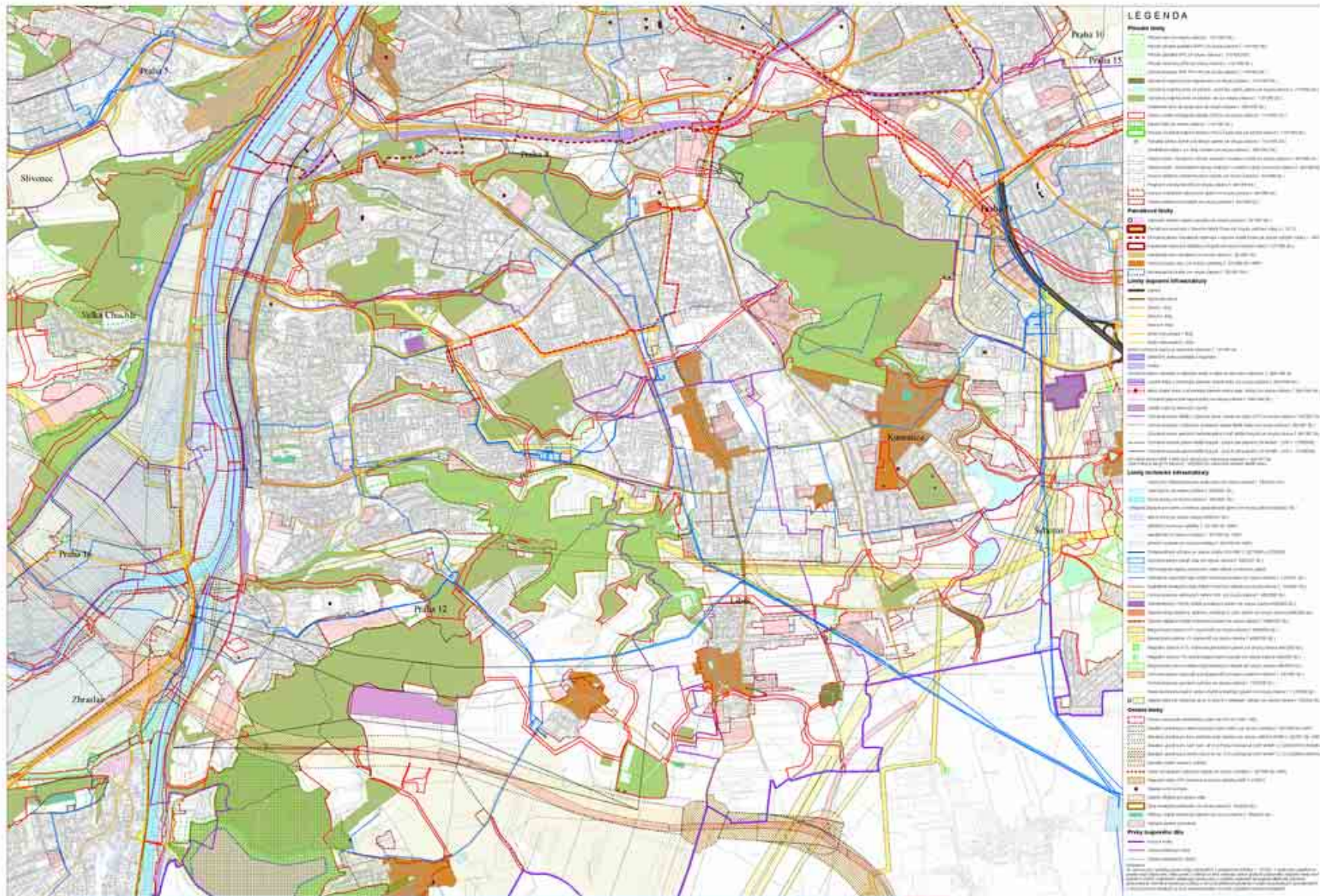
- podklad pro Zásady územního rozvoje
- projednáno ZHMP 28.2.2008 (usnesení ZHMP č. 14/30)

## ÚAP (obce+kraje) hl. m. Prahy

- podklad pro Územní plán a ostatní ÚPD
- dokončení 29.8.2008

# Obsah dokumentu

- Popis jednotlivých tématických oblastí v území
- Vyhodnocení SWOT
- Problémy k řešení
  - v UP
  - mimo UP
- Katalog jevů
  - popis vstupních dat a údajů o území (cca 250)
- Grafická část – 26 výkresů
  - 4 hlavní
  - 22 tématických



# Zásady územního rozvoje hl. m. Prahy (ZÚR)

# ZÚR hl. m. Prahy

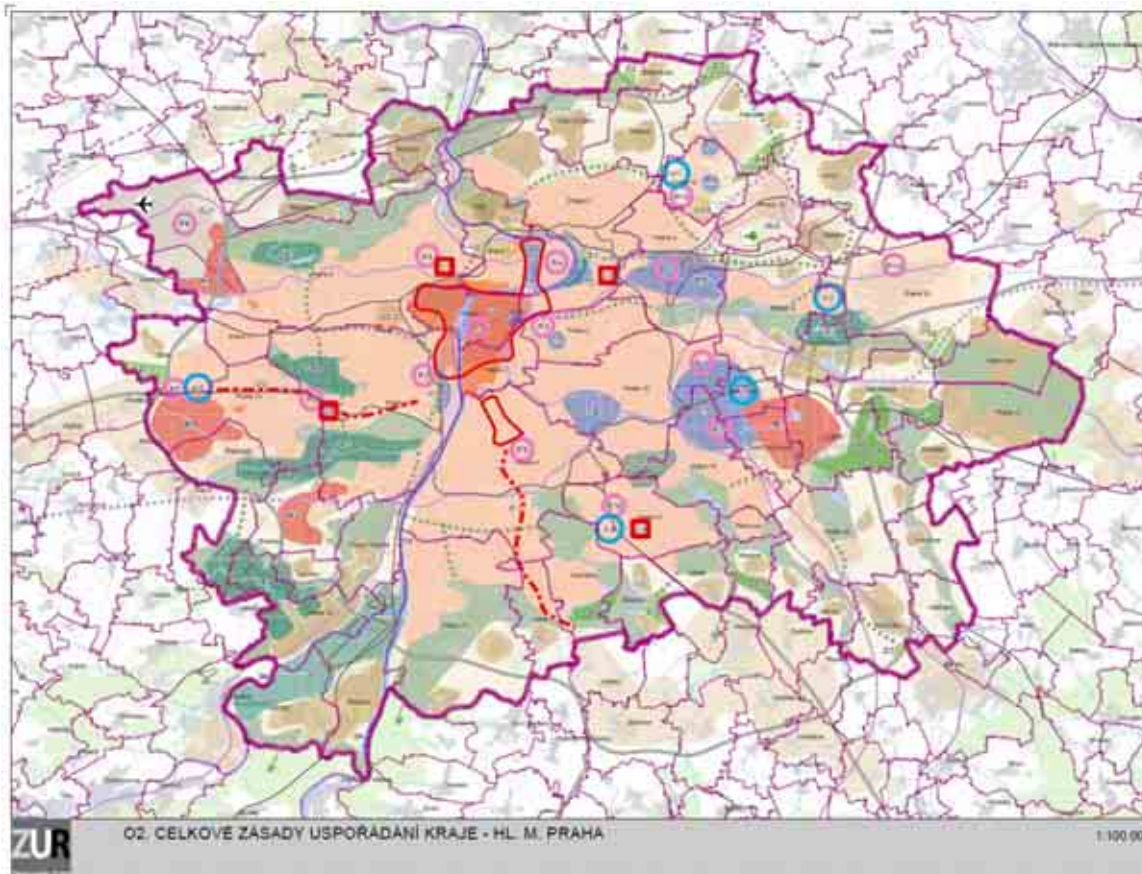
- nový nástroj územního plánování pro úroveň kraje dle zákona č. 183/2006 Sb.
- první dokumentace celoměstského významu schvalovaná dle nového stavebního zákona

## Zaměření

- základní nástroj pro koncepční koordinaci rozvoje a uspořádání území města,
- základní měřítko 1:100 000
- určují základní strategii pro rozvoj území s ohledem na podmínky udržitelného rozvoje a jeho hospodárné využívání.
- stanoví zásady rozvoje správního území hlavního města jako celku a základní podmínky pro rozvoj jednotlivých městských částí.

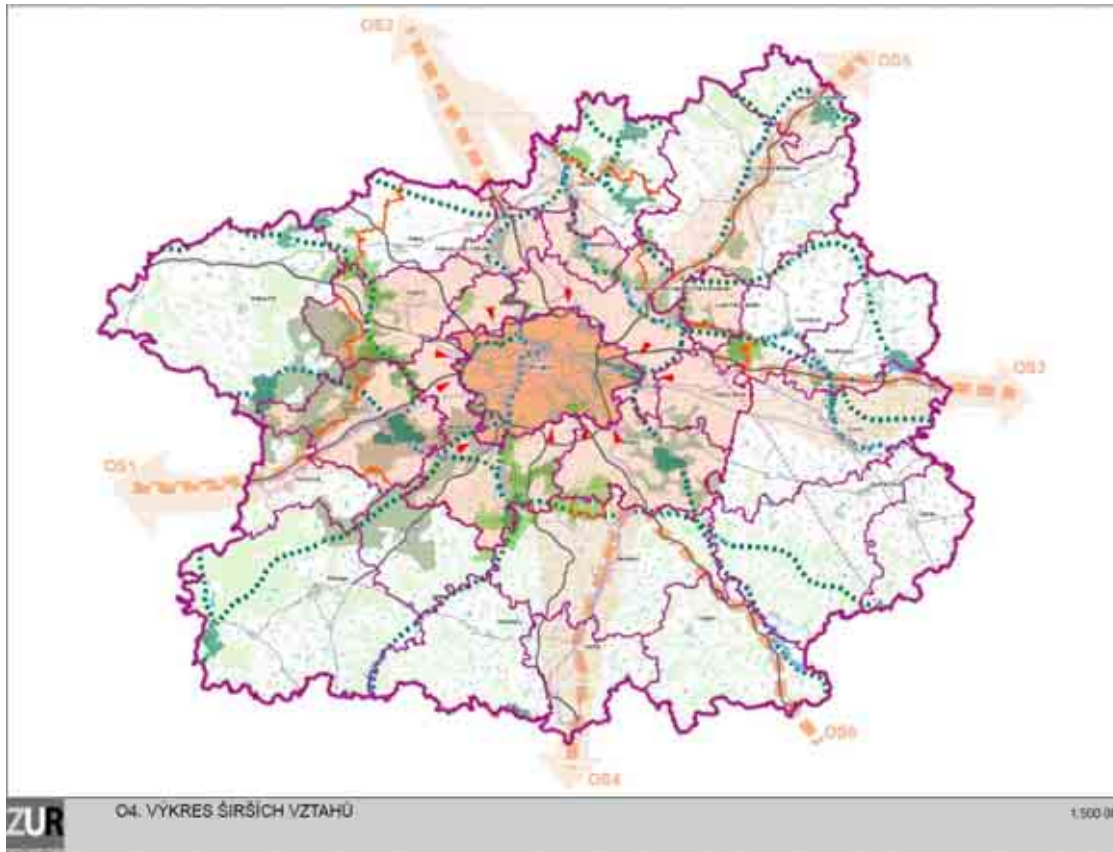


# ZÚR



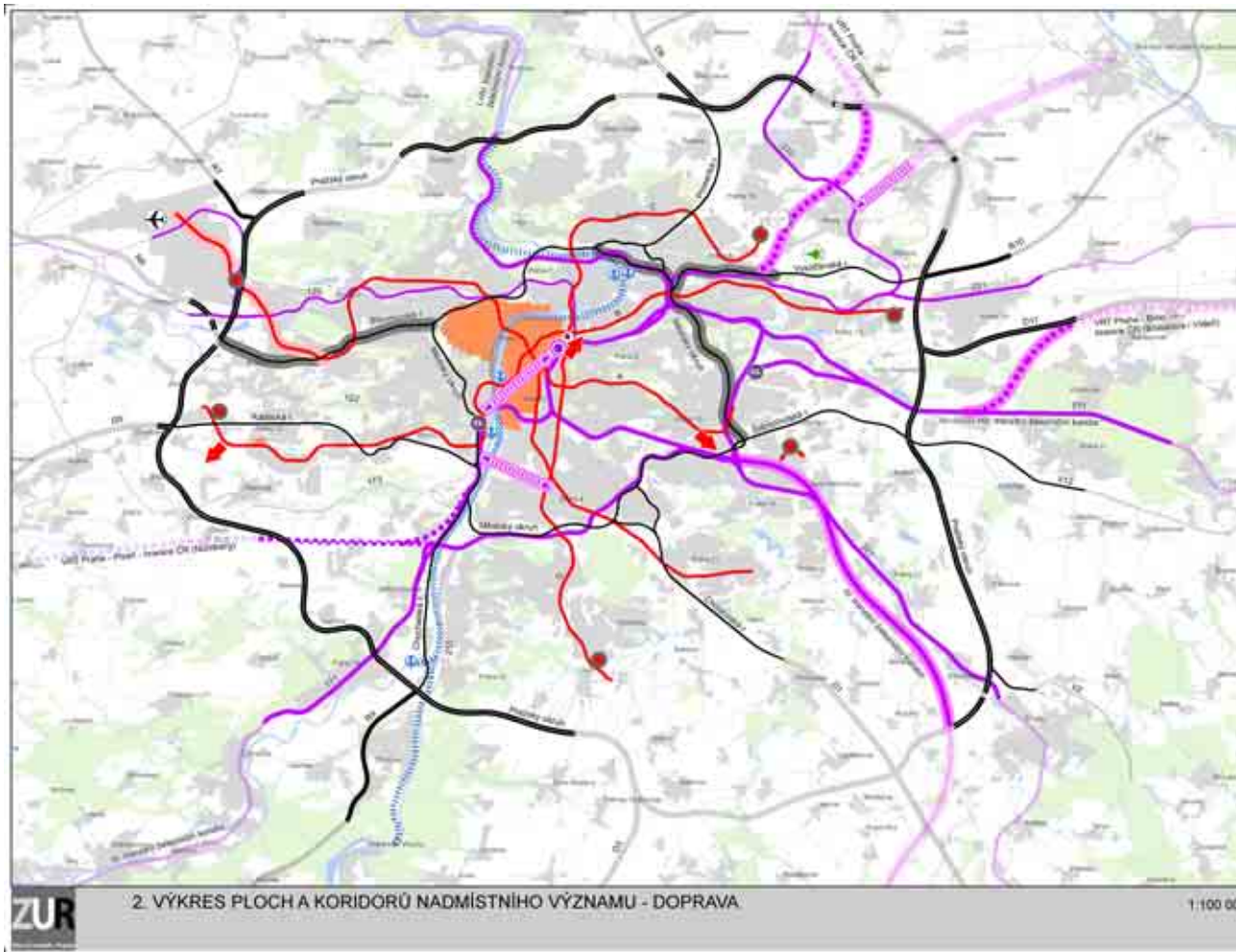
- Základní požadavky na účelné a hospodárného uspořádání kraje - hl. m. Praha
- Vymezení nadmístních rozvojových oblastí, os a specifických oblastí
- Zpřesnění ploch a koridorů PÚR
- Upřesnění územních podmínek ochrany hodnot v území
- Vymezení cílových charakteristik krajiny
- Veřejně prospěšné stavby a veřejně prospěšná opatření
- Požadavky na koordinaci územně plánovacích činností

# Širší vztahy



- měř. 1:500 000
- vymezení nadmístních rozvojových oblastí a os dle PUR
- koridory dopravní a technické infrastruktury a USES
- problém suburbanizace (vyznačen šipkami)

# Doprava



- upřesňují koridory a plochy dopravy mezinárodního a národního významu z PÚR 2006 a potvrzují ucelené systémy dopravy v ÚP
- upřesňují jejich rozsah v měřítku ZUR a doplňují některé nové úseky
- potvrzují nadřazený kom. systém (NKS), koridory železniční dopravy (včetně VRT), pražská letiště a systém VHD (páteřní prvek metro)

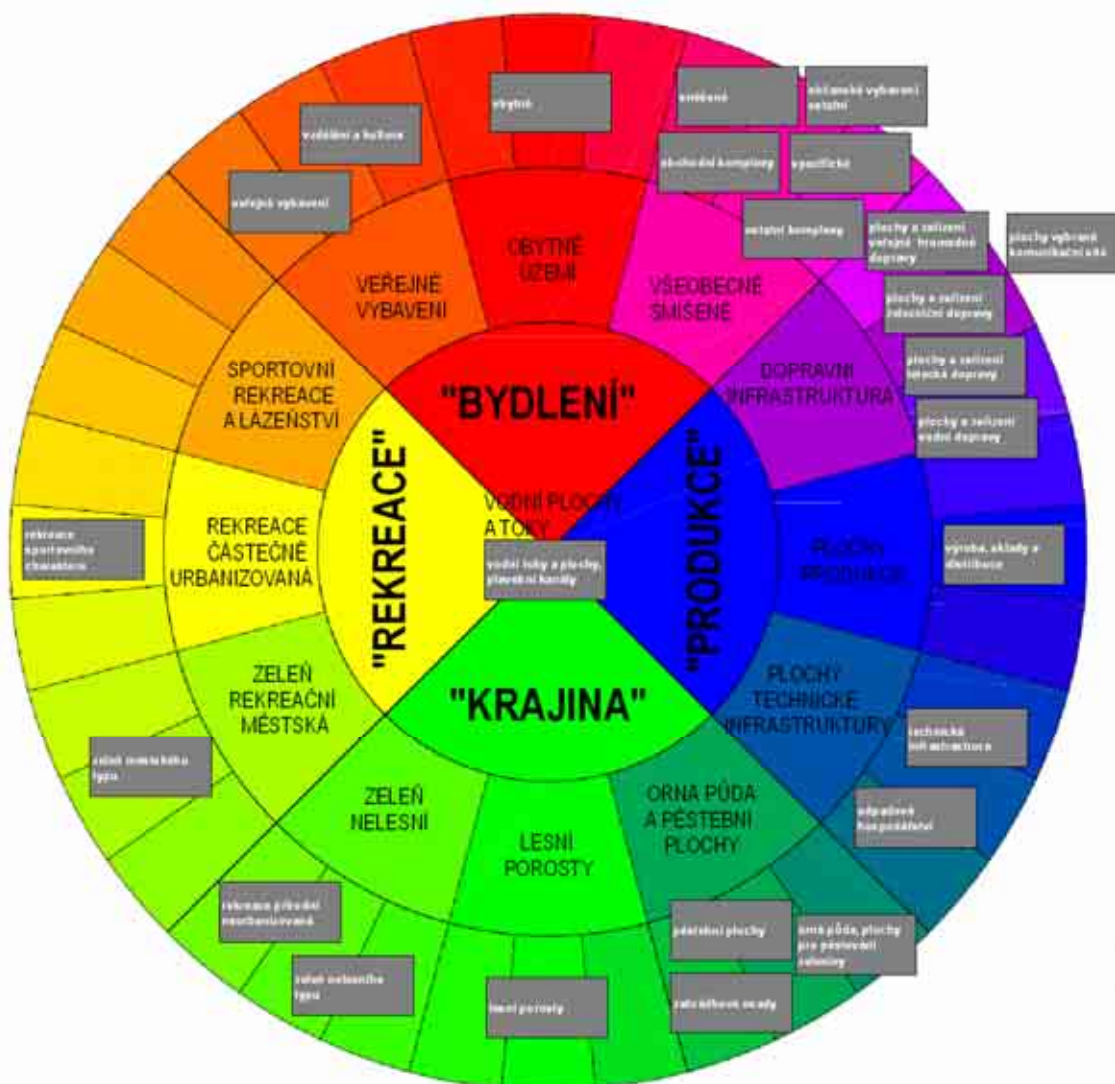
# Nový územní plán hl. m. Prahy

- koncept -

# Hlavní systémové změny proti stávajícímu ÚPn

- zjednodušení a zpřehlednění základního dokumentu rozvoje města
- oddělená a zastupitelstvem schvalovaná závazná část ÚPn , oddíl odůvodnění – koordinace
- výrazné zjednodušení formulace systémových záležitostí infrastruktury a systému zobrazovaných ploch a struktury legendy hlavního výkresu
- 12 (15) základních ploch s rozdílným způsobem využití (dnes 37)
- výrazná agregace dílčích ploch a celkové zjednodušení charakteristiky způsobu využití a výkladu
- nově formulované prostorové regulativy (míra využití území)
- snaha o omezení počtu následných změn ÚPn

## LEGENDA ÚZEMNÍHO PLÁNU



# Dopravní infrastruktura

- očekávané změny v konceptu



# Aktualizace koncepce hromadné dopravy

1. fáze - workshopy se širokou účastí odborné veřejnosti z řad DP, ROPID, ČD, SŽDC, KÚ Stč. kraje, CDV, ÚDI, DOP
2. fáze - „interaktivní“ výrobní výbory hlavních partnerů v gesci ÚRM

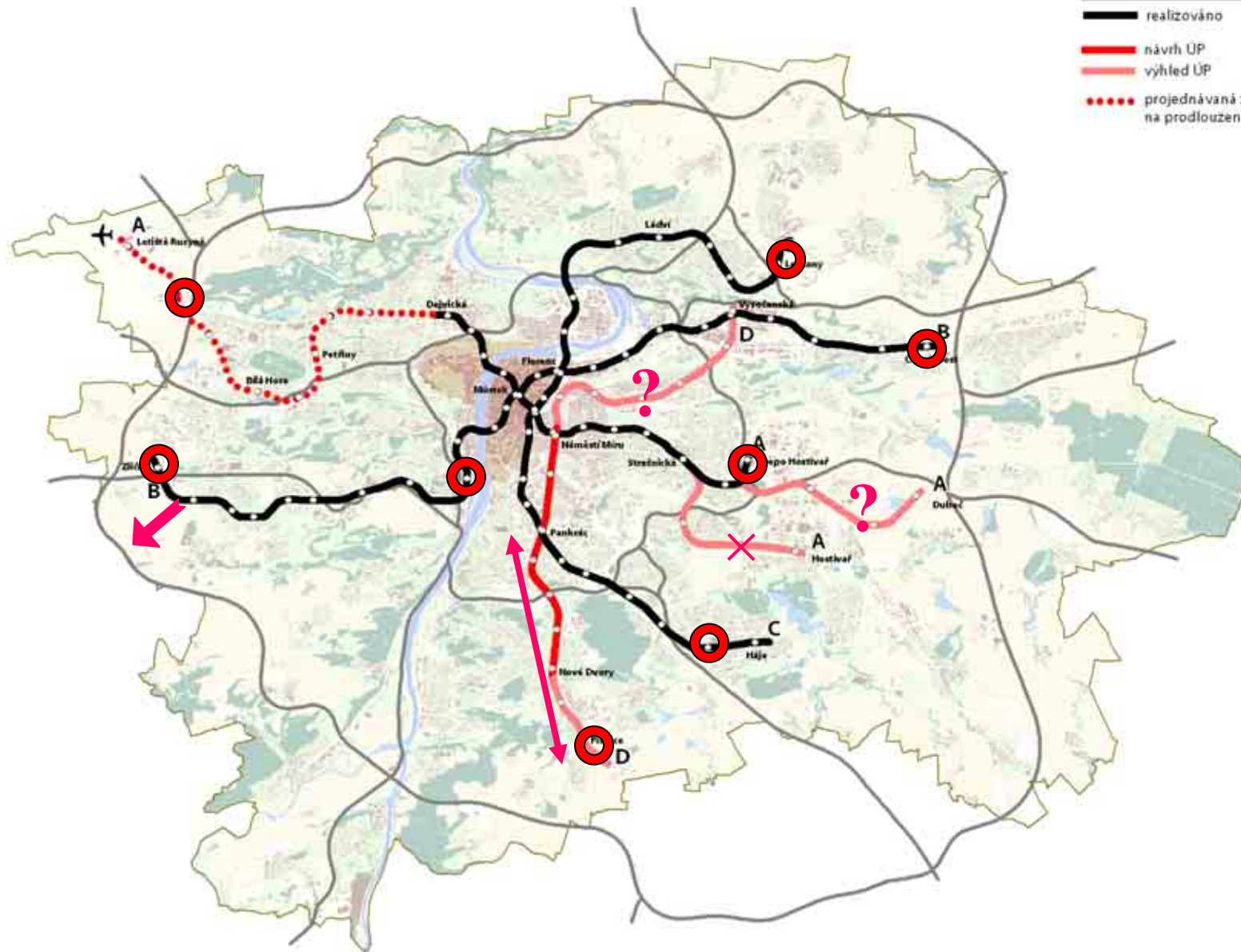


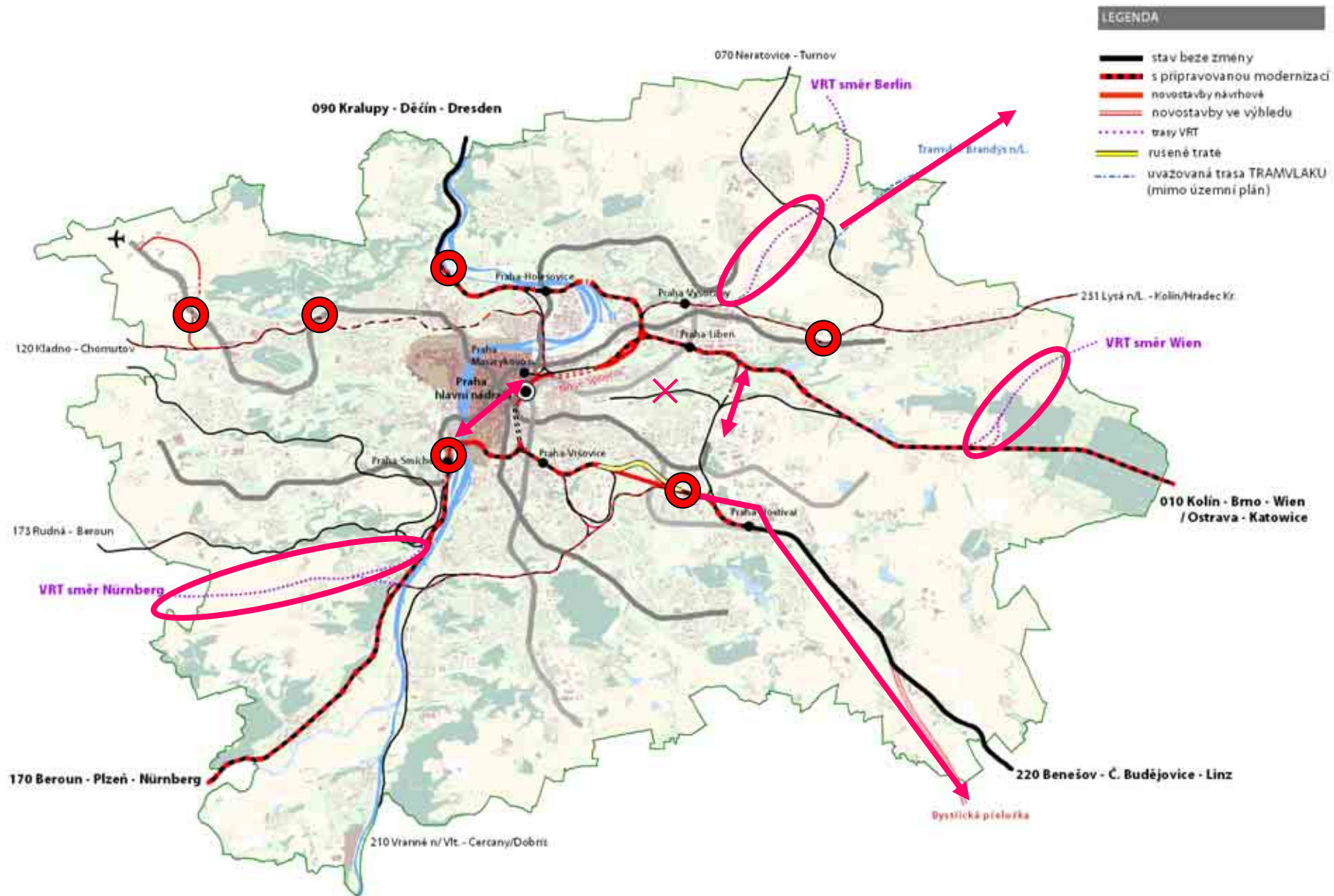
- společný a konsensuální plán rozvoje sítě veřejné dopravy
- podklad pro koncept nového ÚP hl. m. Prahy
- program pro trvale udržitelný rozvoj města a jeho dopravního systému



### LEGENDA

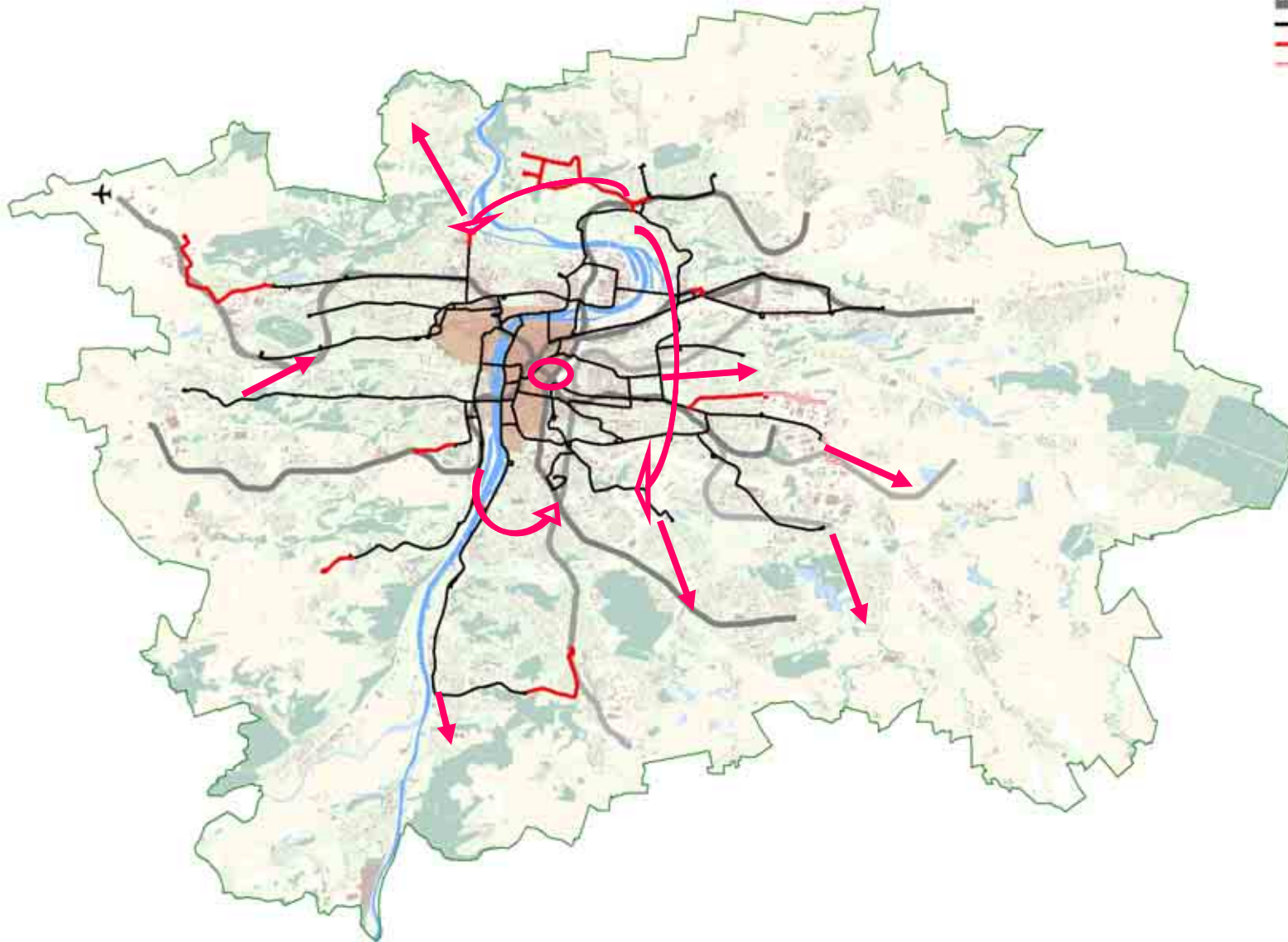
- realizováno
- návrh ÚP
- výhled ÚP
- projednávaná změna ÚP HMP na prodloužení trasy A

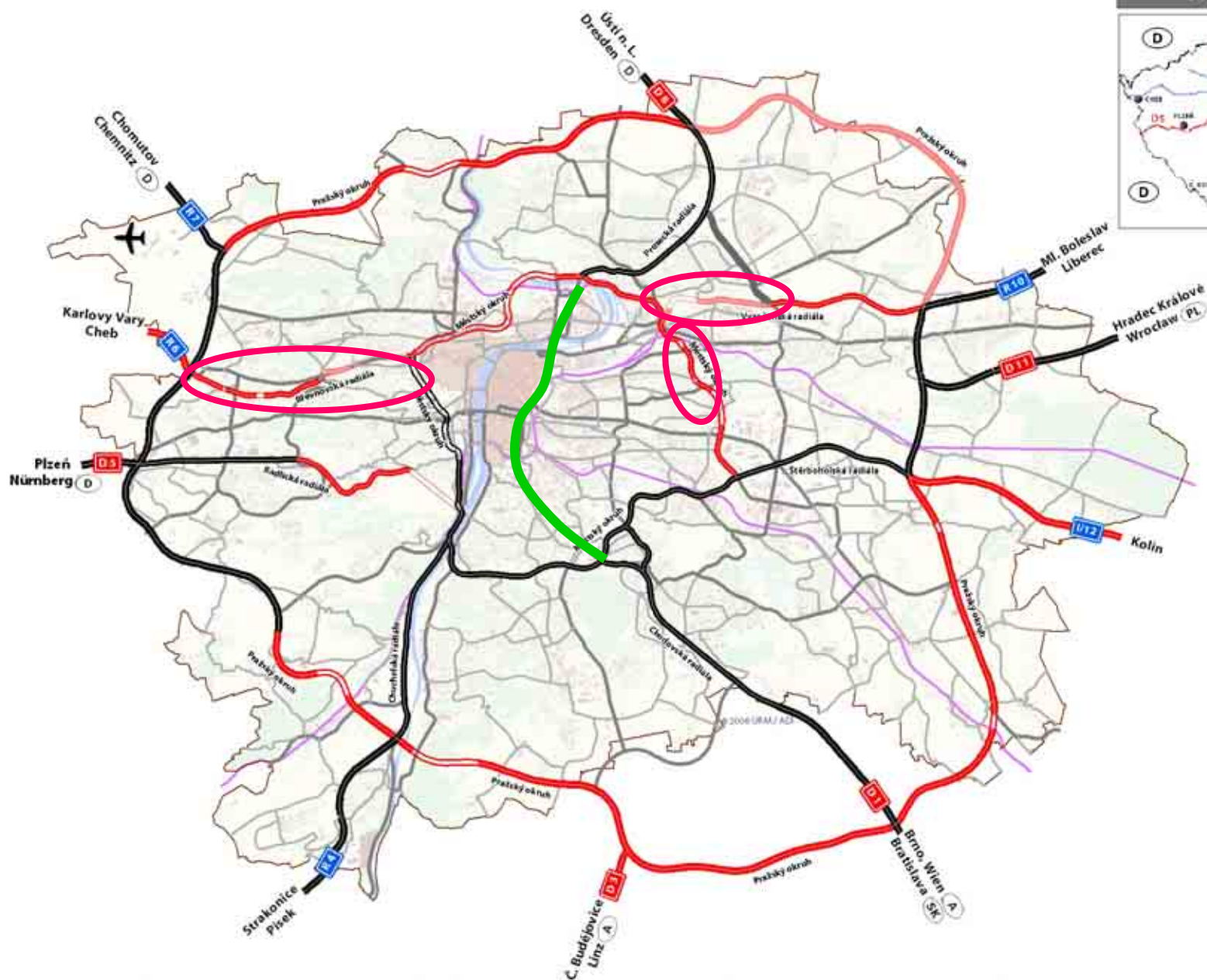




LEGENDA

- realizováno
- návrh ÚP
- výhled ÚP





Síť dálnic a rychlostních silnic ČR



**LEGENDA:**

**Nadrazový komunikační systém**

- Stávající
- Návrh ÚP
- Vyhled ÚP
- Tunely

**Ostatní významné komunikace (bez rozlišení stavů)**

- Sběrné komunikace
- Obslužné komunikace
- Železniční koridory
- Historické jádro
- Dálnice
- Rychlostní silnice

