



Rozvoj Moravskoslezského kraje

Ing. Jiří Vzíentek
10. 12. 2008

Rozvoj Moravskoslezského kraje

Cíle územního plánování

- vytvářet předpoklady pro výstavbu a pro udržitelný rozvoj území, spočívající ve vyváženém vztahu podmínek pro příznivé životní prostředí, pro hospodářský rozvoj a pro soudržnost společenství obyvatel území
- dosažení obecně prospěšného souladu veřejných a soukromých zájmů na rozvoji území ...

Rozvoj Moravskoslezského kraje

Nástroje územního plánování

- Politika územního rozvoje

<http://www.mmr.cz/politika-uzemniho-rozvoje-cr-2008>

- Zásady územního rozvoje

http://verejna-sprava.kr-moravskoslezsky.cz/upl_0150.html

- Územní plán
- Regulační plán

Rozvoj Moravskoslezského kraje

Priority v území - infrastruktura

- Vytvoření podmínek pro dokončení dopravního napojení kraje na nadřazenou silniční a železniční síť mezinárodního a republikového významu.
- Vytvoření podmínek pro zkvalitnění a rozvoj dopravního propojení západní části kraje s krajským městem a s přilehlým územím ČR (Olomoucký kraj) a Polska.
- Vytvoření podmínek pro stabilizované zásobování území energiemi včetně rozvoje mezistátního propojení s energetickými systémy na území Slovenska a Polska.

Rozvoj Moravskoslezského kraje

Priority v území – využití území

- Regulace extenzivního rozvoje sídel včetně vzniku nových suburbánních zón, efektivní využívání zastavěného území, preference rekonstrukce nevyužívaných ploch a areálů před výstavbou ve volné krajině.
- Polyfunkční využití rekultivovaných a revitalizovaných ploch ve vazbě na vlastnosti a požadavky okolního území.

Rozvoj Moravskoslezského kraje

Zásady územního rozvoje

- pořizuje krajský úřad
- vydává zastupitelstvo kraje
- proběhlo projednání návrhu ZÚR s dotčenými orgány
- proběhlo projednání vyhodnocení vlivu ZÚR na udržitelný rozvoj území
- v současnosti jsou vyhodnocována obdržená stanoviska
- možnost nahlédnout na adrese:
http://verejna-sprava.kr-moravskoslezsky.cz/upl_0150.html

Rozvoj Moravskoslezského kraje

Dopravní a technická infrastruktura v ZÚR

- záměry přebírané z územních plánů velkých územních celků

http://verejna-sprava.kr-moravskoslezsky.cz/zip/upl_0150_b3.png

- nové záměry

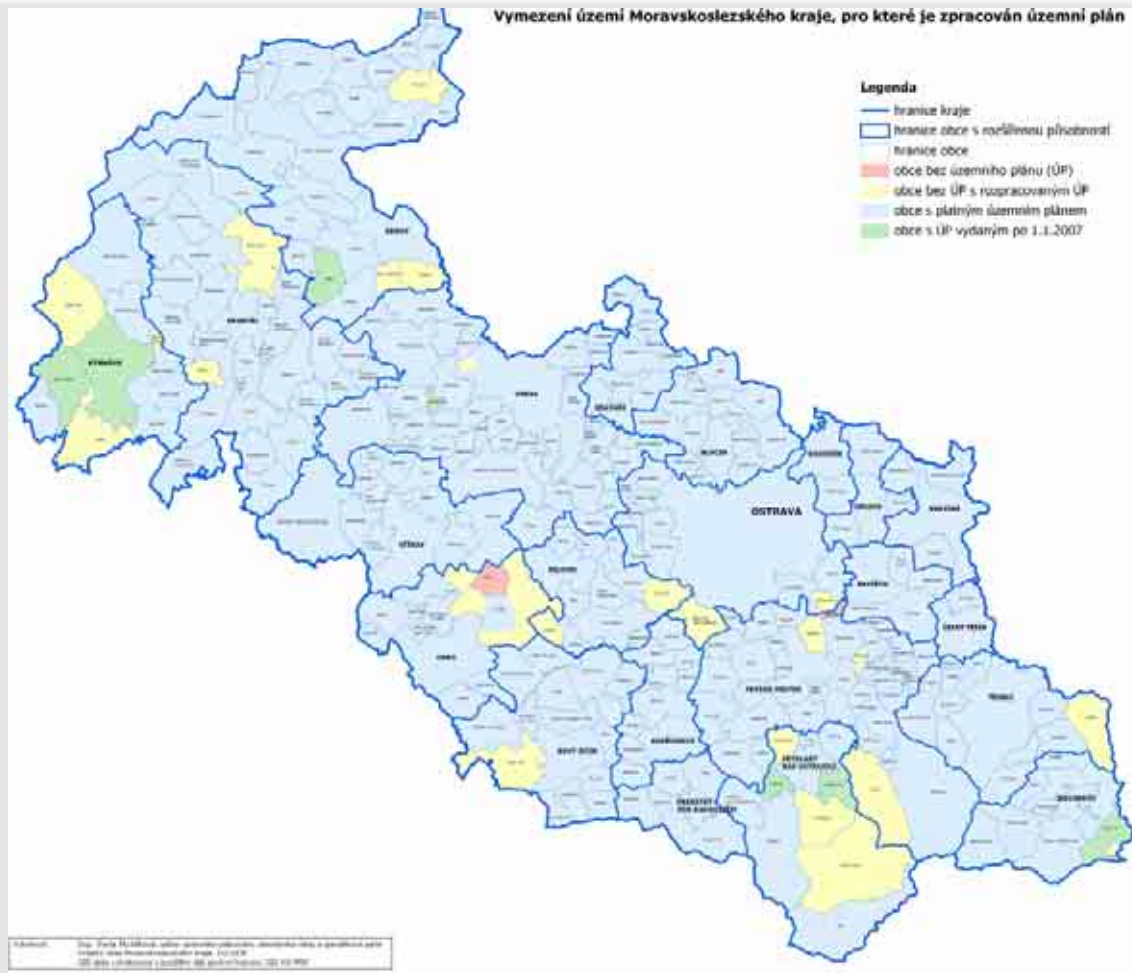
http://verejna-sprava.kr-moravskoslezsky.cz/zip/upl_0150_a2a.png

Rozvoj Moravskoslezského kraje

Podpora a regulace v ZÚR

- rozvoj území podporuje možnost odpovídajícího napojení na dopravní a technickou u infrastrukturu
- měkká regulace – stanoveny podmínky
- ponechán prostor obcí k hledání optimálních řešení
- nevyužití plochy a opuštěná území – prostor pro přirozenou sukcesí

Rozvoj Moravskoslezského kraje



Rozvoj Moravskoslezského kraje

Podpora pořízení územních plánů

- návrh na vyčlenění prostředků v rozpočtu kraje
- 10 mil Kč
- adresátem podpory – malé obce
- předpoklad schválení pravidel na dotaci 06/2009



Rozvoj Moravskoslezského kraje

Děkuji za pozornost.



Rozvoj Moravskoslezského kraje