

Developer centrum České spořitelny, a.s. v Ostravě

Rudolf Šrubař

Důvod vzniku

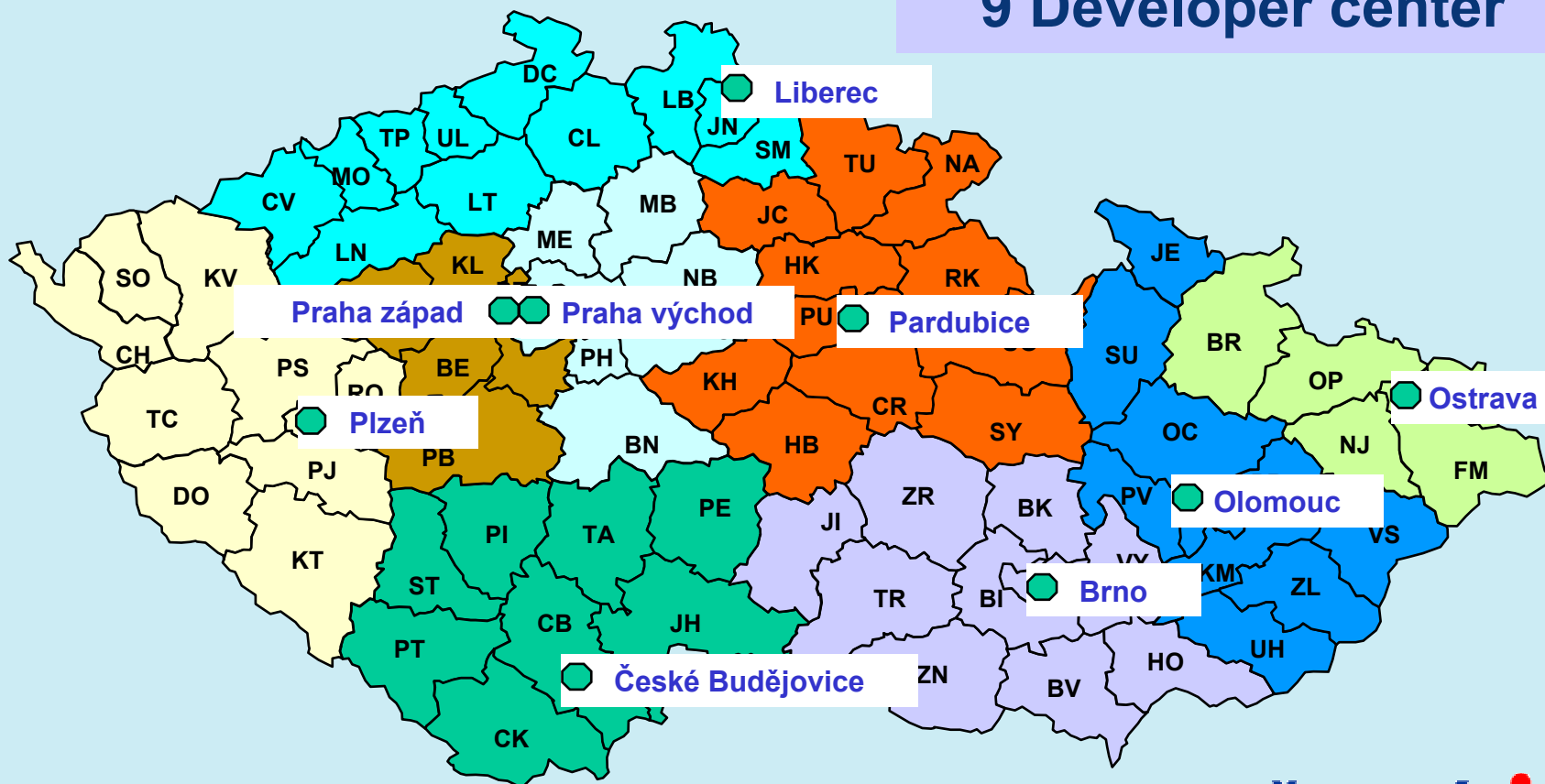
Podpora rozvíjejících se regionálních trhů nemovitostí prostřednictvím nového distribučního kanálu prodejní sítě

Developer centra (DC)

zaměřeného na projektové financování nemovitostí v regionech a s tím spojené komplexní služby

Dislokace

9 Developer center



Statut

Profesionální specializované pracoviště
centrály České spořitelny, a.s., úseku
financování nemovitostí a hypotečních obchodů
s působností
pro Moravskoslezský kraj

Financování projektů

Finanční služby jsou založeny na komplexním financování realitních projektů.

Jedná se o financování nákupu či výstavby (rekonstrukce) nemovitostí určených k následnému prodeji nebo pronájmu na realitním trhu, kde zdrojem splácení úvěru jsou výnosy z prodeje nebo pronájmu a klientem je jednoúčelová společnost. Současně poskytujeme všechny návazné služby, včetně realitních prostřednictvím RSCS.

Developerům a firemním klientům zajišťujeme:

- Úvěrové financování
- akreditivy pro výplatu ceny prodávajícímu
- Vedení účtů: běžný nebo termínovaný účet, vázaný účet
- Platební styk
- zhodnocení prostředků na účtech
- Elektronické bankovníctví,

Poradenství a služby

Pro pohodlný a snadný průběh projektů poskytujeme řadu doprovodných služeb:

- Vázané či jistotní účty na úhradu záloh a kupních cen bytů a domů
- Bankovní záruky za zálohy do projektu
- Zprostředkování pojištění stavby nebo nemovitosti
- Stavební monitoring (expertní kontrola průběhu stavby)
- Zajištění hypoték koncovým vlastníkům
- Realitní služby prostřednictvím RSČS

Náš profesionální tým Vás vždy obslouží



Rudolf Šrubář

Ředitel developer centra

Tel. 596 209 313

E-mail: rsrubar@csas.cz

Jana Masná

Bankovní poradce

Tel. 596 209 234

E-mail: jmasna@csas.cz

Tomáš Světlík

Bankovní poradce

Tel. 596 209 352

E-mail: tsvetlik@csas.cz

Developer centrum České spořitelny

Náměstí Dr. E. Beneše 555/6

Ostrava