

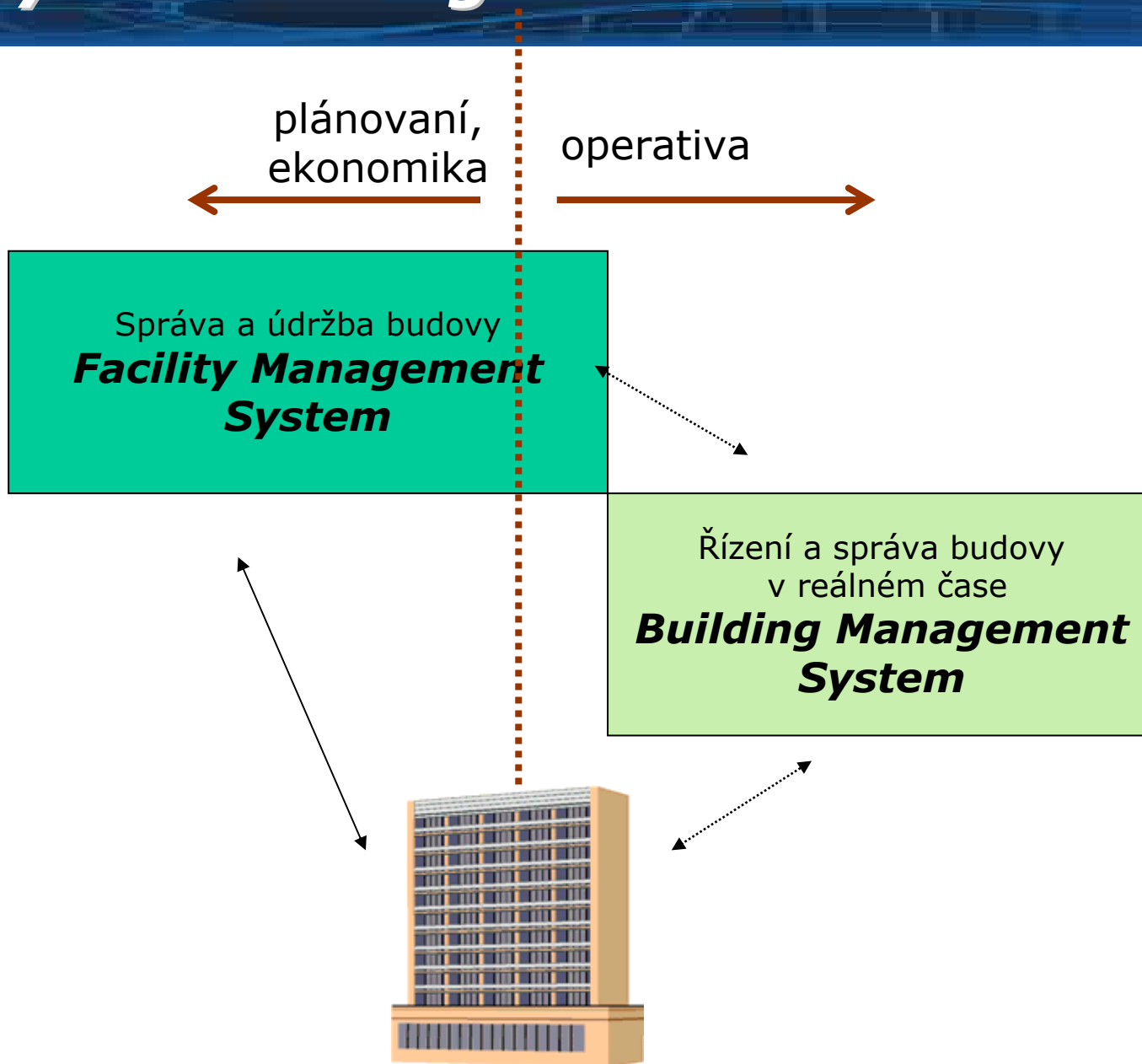


Facility management a technologické řízení multifunkčních center

NnOoPpRrSsTt

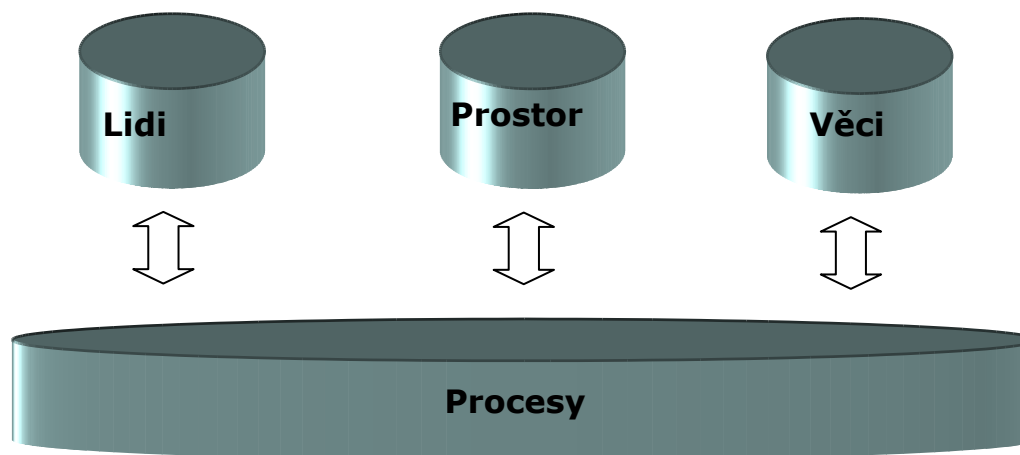
GgHhIiJjKkLlMm

Facility a technologické řízení budov

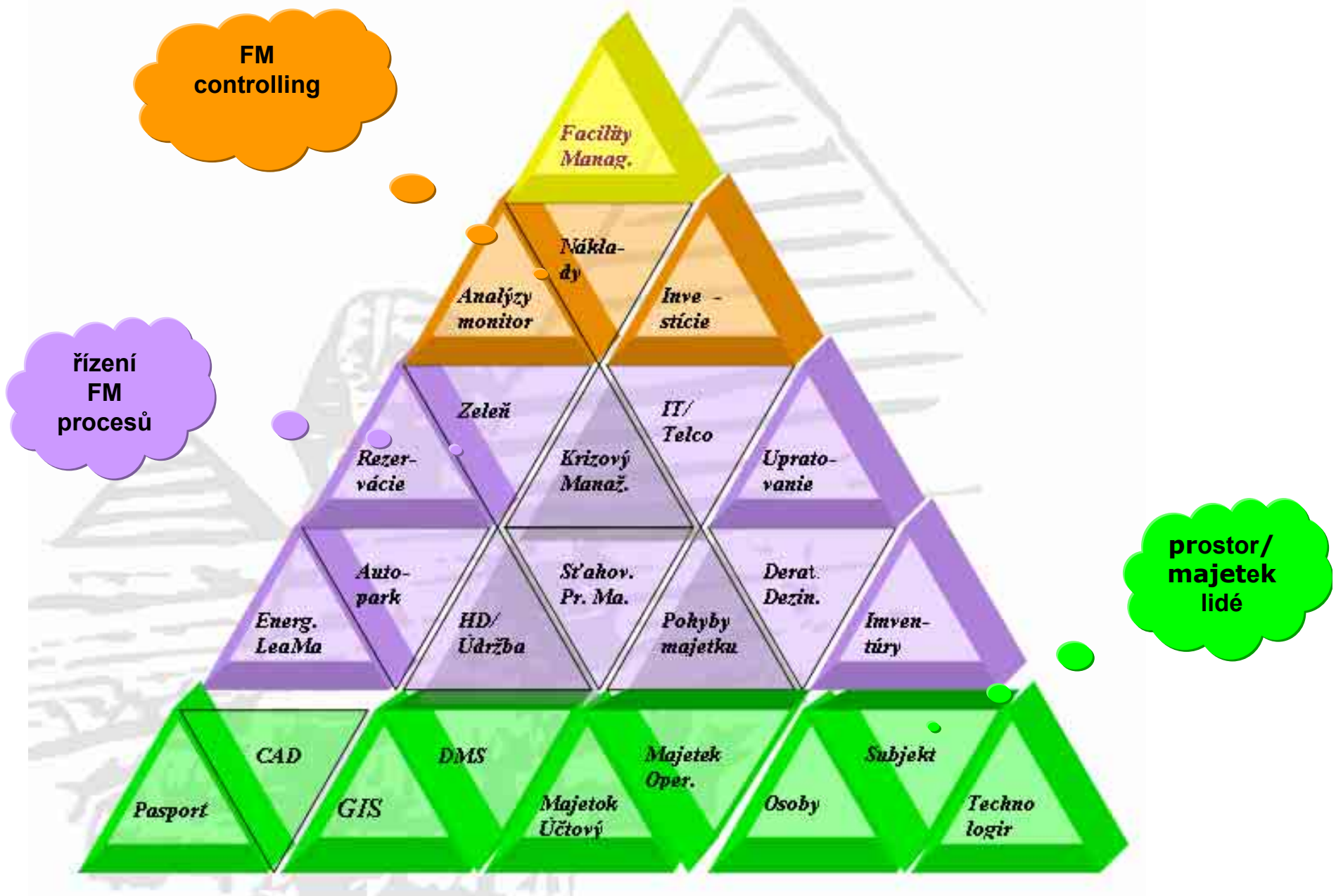


Facility management

- znalost prostoru a technologií (pasportizace CAD/GIS digitalizace)
- sběr požadavků (incidentů) na správu a řízení
- notifikace a řízení revizí a pravidelné údržby
- znalost dějů (minulost/přítomnost/budoucnost)
- modul energií, krizového management, řízení údržby
- integrace na systém Wizcon



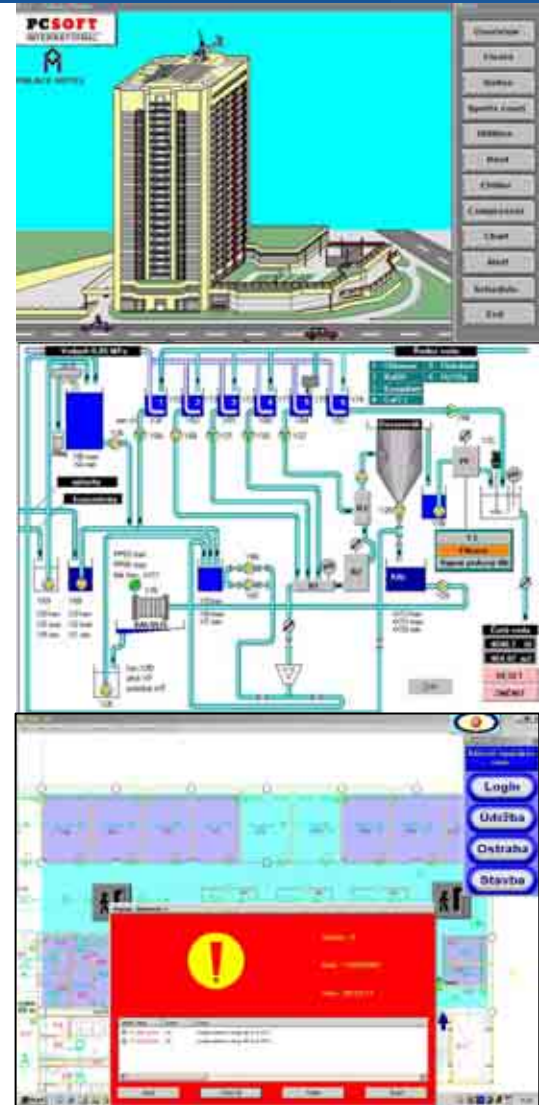
FM systém a systémy řízení budov



Integrace FM na BMS systém - Wizcon

Wizcon

- je systém automatické kontroly, který umožňuje sledovat události a stavy v budovách a areálech v reálném čase
- V BMS systémech zastřešuje různé technologie a je schopný lokálně nebo vzdáleně ovládat a kontrolovat:
 - vytápění, vzduchotechniku
 - osvětlení a stínění
 - výtahy a eskalátory
 - protipožární systémy (EPS)
 - kontrolu přístupů (EZS)
 - kamerové systémy
 - energetiku - všechny typy měřidel
- výhody použití systému Wizcon v BMS
 - bohaté komunikační možnosti, import CAD dokumentace, web-vizualizace, časové plánování režimů, zoom, reporting, integrace videa, bezpečnost*
- přes 65 tisíc instalací na světě



Integrace GTFacility – Wizcon

= integrovaný IS na řízení inteligentních budov



Modul energie

Evidence:

- všechny typy energií
- spotřeba energií – *automatizovaný odečet*
- odběrná místa – podružná a fakturační
- měřidla
- odpočty vlastní, fakturační
- výměna a kalibrace měřidel
- využití energií, druhy energií

Snižování energ. náročnosti:

- *kvalita budov a technologií*
- znalost budovy a technologií
- znalost jejich fungování
- správná údržba a servis
- neustálý monitoring událostí a energetické spotřeby
- sofistikované řízení s možností předběžné optimalizace

The screenshot displays the 'ODBĚRNÁ MÍSTA' (Metering Points) window. It features a table with columns: Číslo, Druh energie, Kategorie, Třída, Přívaznost, Periodičita, Analýza, Stavba, and Míst. The table lists several entries, including 'DM1-Fakturační F-1' and 'DM1-Podružní PM-1'. Below the table, there are sections for 'AKTUÁLNÍ OM' (Current Metering Points) and 'MÍSTNOSTI' (Rooms). The 'MÍSTNOSTI' section shows a table with columns: ID, Kód, Číslo místnosti, Plocha užitná (m2), and Podlahy. The table lists rooms such as '3555 IRDP2.5' and '3493 IRDP1.9C'.

Krizový management

signalizace

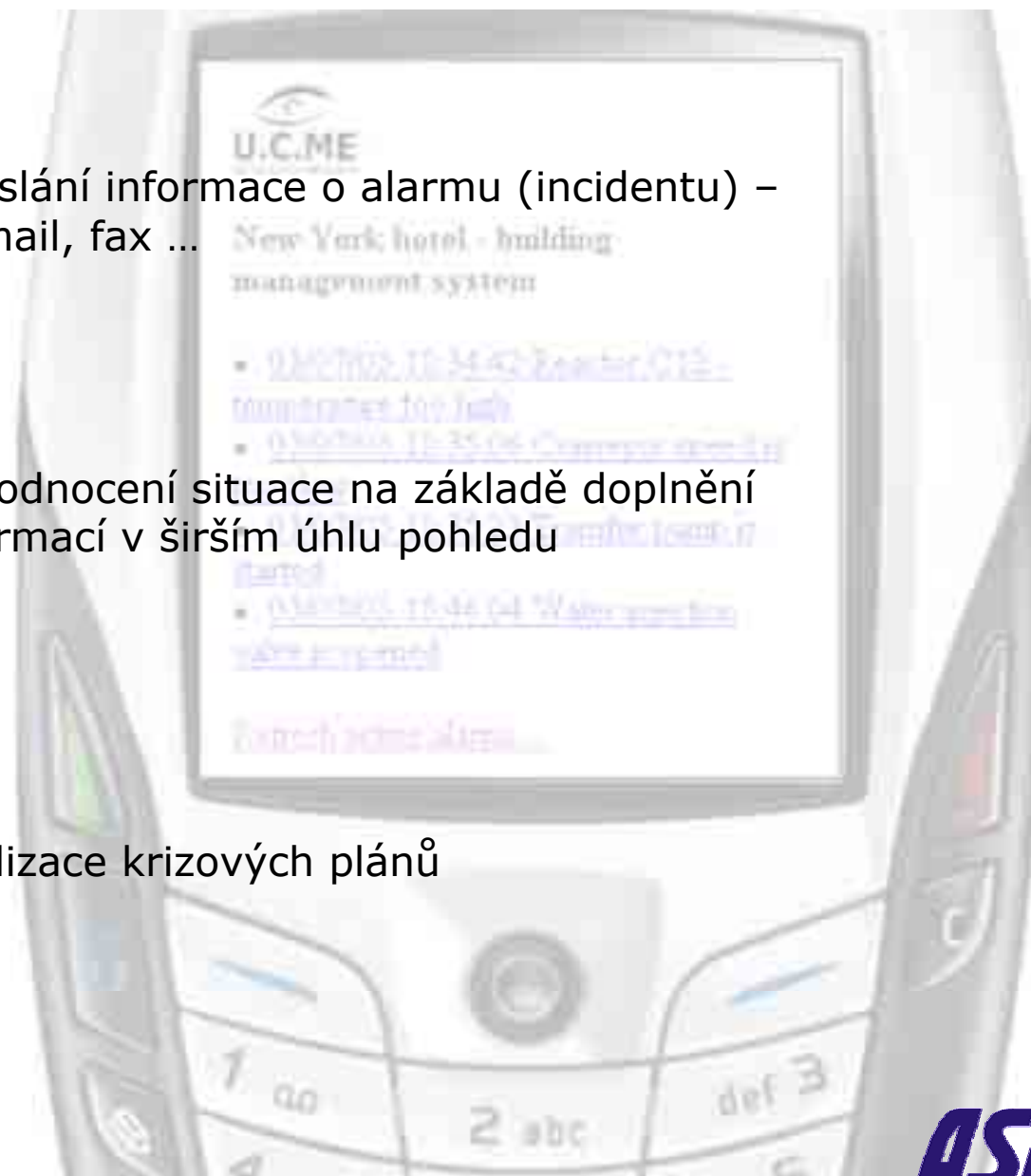
Okamžité zaslání informace o alarmu (incidentu) – na mobil, email, fax ...

vyhodnocení

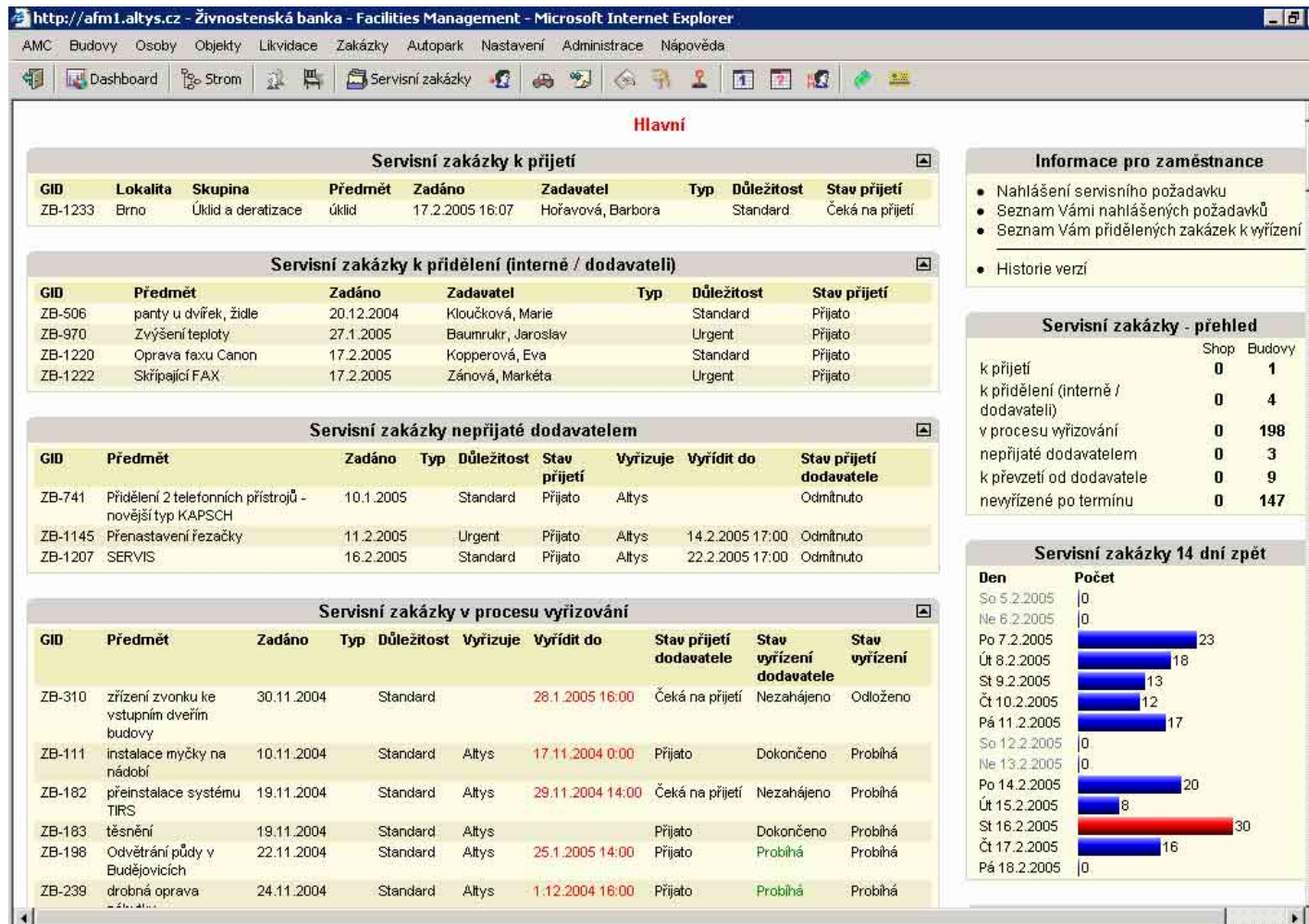
Vyhodnocení situace na základě doplnění informací v širším úhlu pohledu

reakce

Realizace krizových plánů



Řízení údržby – int. dispečing řízení budovy



- řešení incidentů včetně automaticky generovaných
- evidence poruch na konkrétním zařízení -> nápravné opatření



Otázky a odpovědi

??? **?????** **?????**

?????