

Veřejný prostor – městský interiér



Ostrava září 2008

Regina Kuchtová

An aerial photograph of a city, likely Prague, showing a mix of urban development and greenery. In the upper part, there is a large blue stadium with 'FLB' on its roof. Below it, several multi-story apartment blocks are visible. A highway with a complex interchange runs through the middle. In the lower part, there are more buildings, including a prominent white building with a tall, thin tower. The text 'Město - jeho základní funkce' is overlaid in a green box at the top. Other text boxes with 'bydlení', 'práce', and 'odpočinek' are placed over different parts of the city to indicate urban functions. A vertical watermark 'MP DNES' is on the right side.

Město - jeho základní funkce

bydlení

práce

odpočinek

Rehabilitace veřejného prostoru jako společného interiéru všech obyvatel města

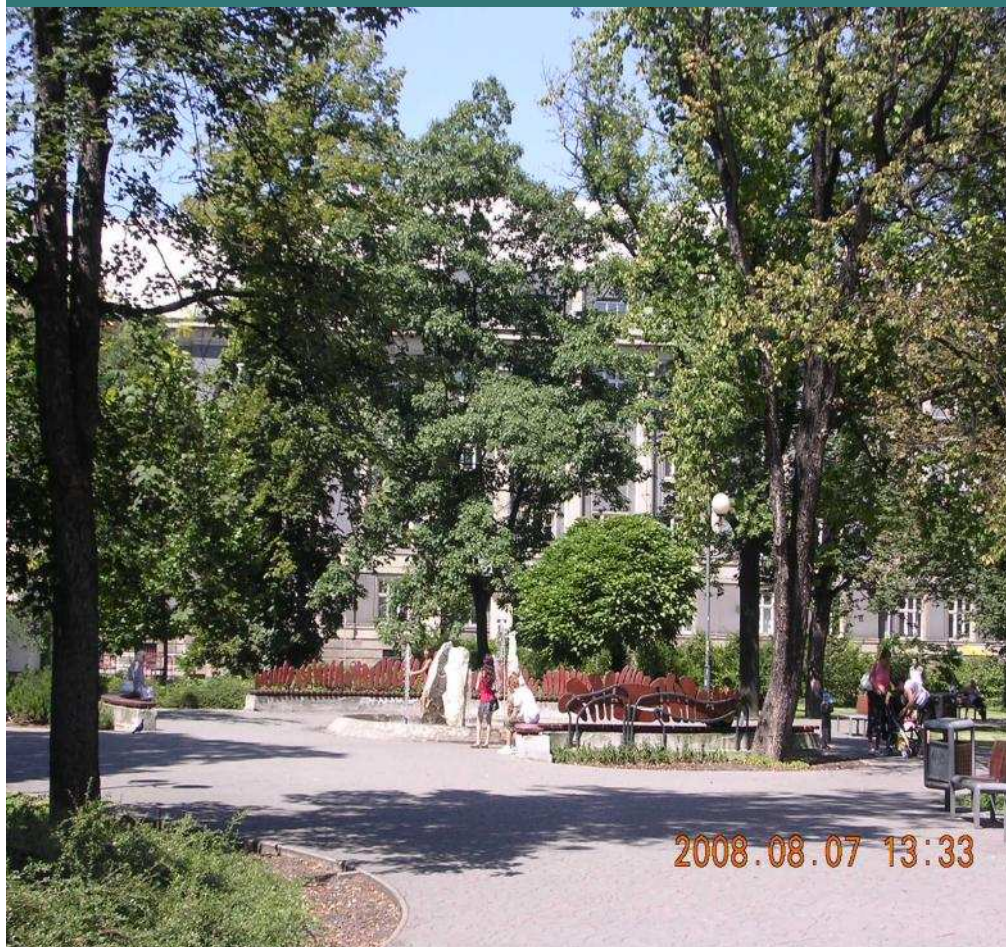
- Reprezentativní plochy center
- Potkávací zóny
- Parky
- Sportoviště
- Hřiště

2008.08.22 07:26

Klidové a potkávající zóny



Relaxace



Reprezentace





Sport a hry



05 10 2004 14 38

Ostrava - město sídlišť

➤ Kolonie

➤ Panelová sídliště

➤ Satelity

2008.04.24 14:51

2008.04.24 13:22

Regenerace veřejných prostranství v sídlišti

- jasná gradace prostor \Rightarrow přeměna na pozitivní plochy
- zlepšení systému dopravy, především statické
- možnosti volnočasových aktivit
- dostatek kvalitních dětských hřišť a sportovišť



Akceptování přirozených komunikačních tras









Jasná gradace prostoru
přeměna na pozitivní plochy





➤ Respektovat

➤ Kultivovat

2008.08.15 08:38

2008.08.15 08:19

foto.polasek.net



Regenerace Humanizace Revitalizace

obyvatelé sídlišť vnímají v tomto pořadí :

- ◆ **Vstupní prostory domů**
- ◆ **Parkování**
- ◆ **Venčení psů**
- ◆ **Sportovní a herní prvky**
- ◆ **Kvalitní zeleň**
- ◆ **Krása, estetické uspokojení**

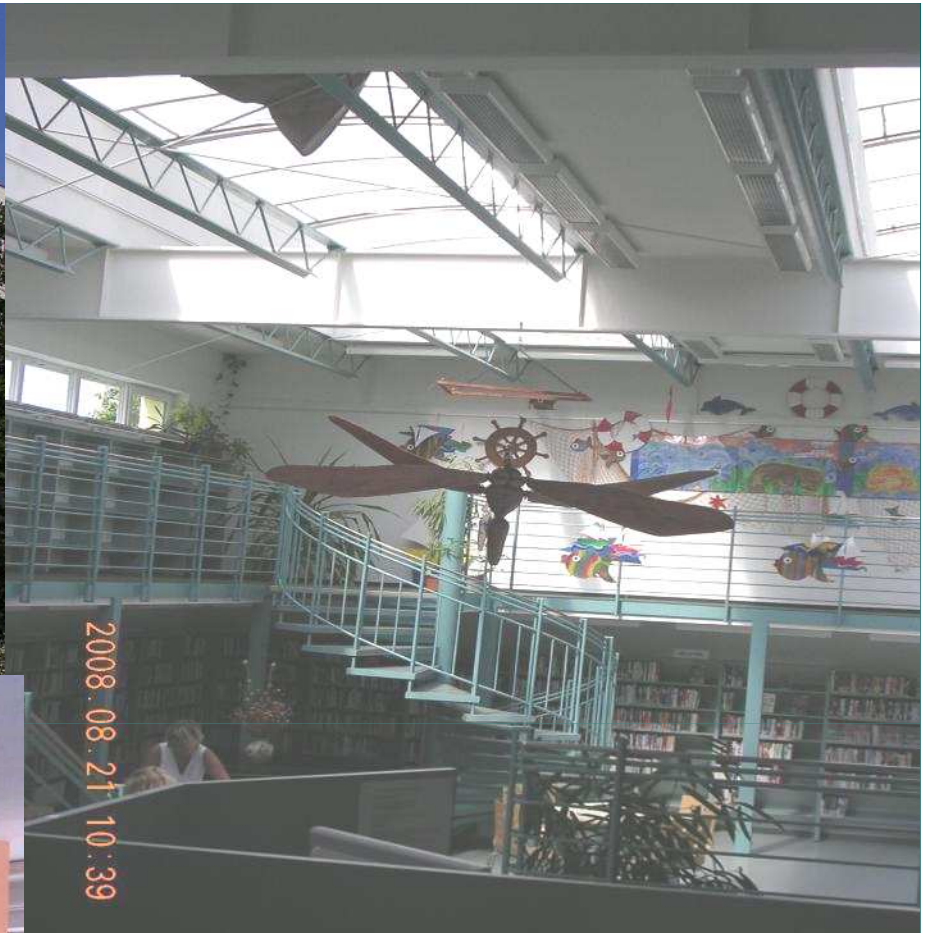




➤ Efektivita

➤ Účelnost





I sídliště mají svá „brownfields“

Fasáda - součást městského interiéru věc veřejná nebo soukromá ? Estetické hledisko

- ◆ Výrazné, přebíjející se barvy
- ◆ Na fasádách dosud neobvyklé „nepřirozené“ odstíny barev
- ◆ Nesourodé barevné kombinace
- ◆ Vzory nerespektující tektoniku objektu (libovolné, náhodné, nesmyslné)
- ◆ Vytržení z kontextu, kompozice prostoru :
 - neodlišení akcentů
 - rozmělnění skupin
 - rozbité řešení objektů o více vchodech





Technické hledisko

- 40% CO₂ produkuje bydlení
- Současný stav 20% zateplených domů
- Příštích 20 let investice cca 270 mild. Kč
tj. cca 100 000 tis. m² fasád
- **Úspora** - 20 mil. GJ tepla tj. 7,5 mild. Kč/rok
tj. 1 Temelín
- barevné řešení neakceptuje vliv oslunění fasády
teplota na fasádě dosahuje **až 60° C**
- použití barev s výrazně rozdílnou sytostí -
teplotní rozdíly
20- 35 ° C na osluněné fasádě v místě
rozhraní barev



2008.08.15 08:39



2008.08.15 08:07



Důsledky:

- ◆ Vznik trhlin vlivem smykového namáhání
- ◆ Porušení celistvosti tenkovrstvé omítky
- ◆ **Snížení spolehlivosti a trvanlivosti zateplovacího systému**



MOŽNOSTI ŘEŠENÍ

PŘÍLEŽITOSTI :

- ◆ Zpracovávat komplexní barevná řešení pro **jednotlivé obytné celky**
- ◆ Dbát na kvalitu architektonického řešení úpravy fasády
- ◆ Hodnotit, propagovat a oceňovat dobře řešené fasády v celcích nikoliv pouze jednotlivý dům
- ◆ Hledat a prověřovat vhodná řešení propagovat pro **širokou veřejnost**

HROZBY :

- ◆ **Energetické hledisko** bude potlačeno
- ◆ konstrukce domu ztratí svou identitu
- ◆ **Čtvrť ztratí svůj charakter**
- ◆ Odpovědí není podpora „individuální kreativity“
- ◆ Životnost objektu se zkrátí

Údržba !??.....

➤ Hřiště

➤ Zeleň

➤ Komunální odpad

27.09.2006 14:01

Údržba



Bezpečnost

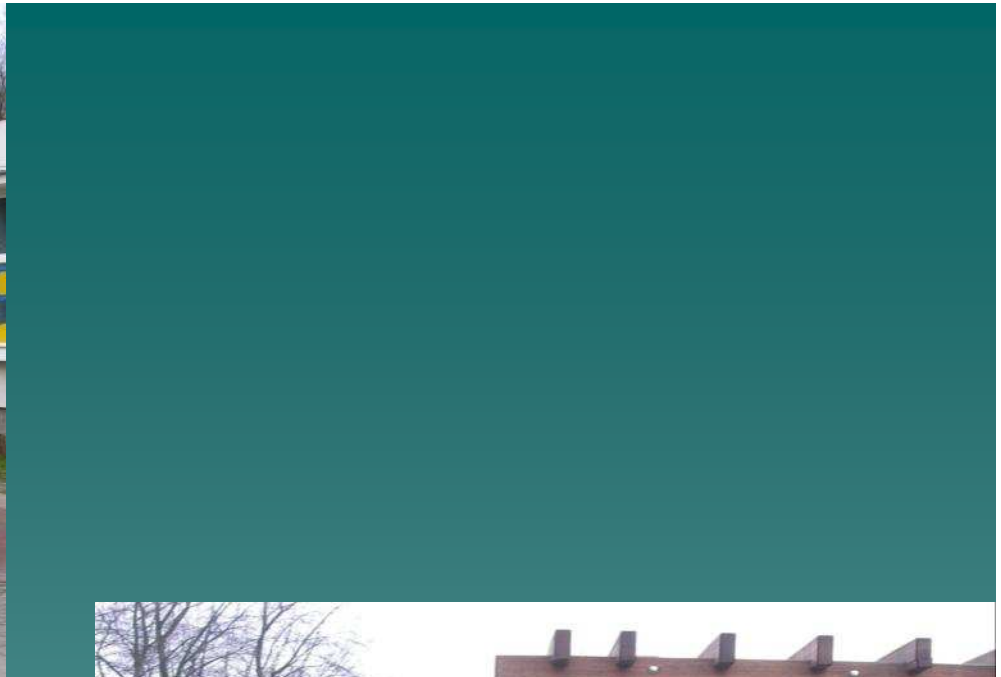


**Zák.č.258/200 Sb.-písek
v pískovištích nesmí být
znečišťován!!!**

04.08.2005 10:18







Bariery v sídlišti

- ◆ Omezení pohybové
- ◆ Omezení smyslového vnímání vizuálního
- ◆ Omezení smyslového vnímání sluchového



Co je cílem regenerace veřejného prostoru ?

- ◆ **Udržitelnost**
náhrada méně zatěžovaných
trávníků květnatými loukami
citlivý výběr mobiliáře
 - ◆ **Přístupnost**
zakládat přírodě blízké porosty
odstraňovat bariery
 - ◆ **Využitelnost a efektivita**
zejména u dětských hřišť a
sportovišť
 - ◆ **Podřízení se určitým
pravidlům**
neznalost druhů, materiálů a
trvání na sortimentu
 - ◆ **Hledání kompromisu**
projektant-občan-zadavatel-
dodavatel
- Pestrost ne za každou
cenu
 - Zachování souladu celku
 - Snížení nákladů na
údržbu
 - Tolerance a mnohost
 - Komunikace s občany
 - Co nabízejí
autoři projektů
dodavatelé staveb
a jejich částí ?

25.04.2007 09:50



Hrozba ?

Příležitost ?



Děkuji za pozornost

