

**Developer centrum
České spořitelny, a.s.
v
Českých Budějovicích**

Michal Bláha

Důvod vzniku

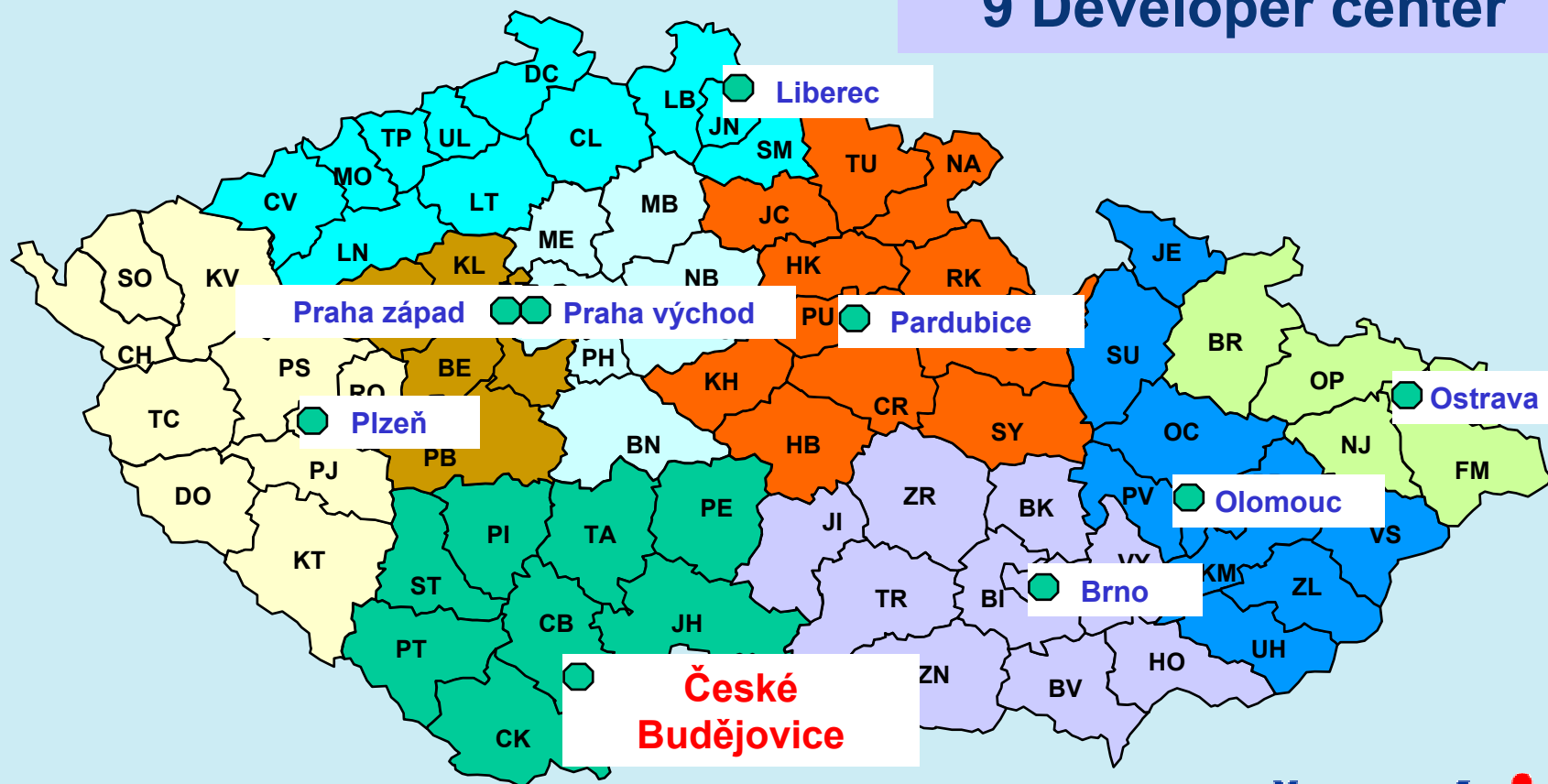
- Přiblížení služeb ke klientovi
- Využití potenciálu rozvíjejících se regionálních trhů
- Využití regionálních znalostí trhu

prostřednictvím *Developer centra (DC)*

zaměřeného na projektové financování
v regionech.

Dislokace

9 Developer center



Statut

Specializované pracoviště centrály České spořitelny, a.s., úseku financování nemovitostí a hypotečních obchodů s působností pro Jihočeský kraj

Financování projektů

Finanční služby jsou založeny na principech financování projektů.

Jedná se o financování nákupu či výstavby (rekonstrukce) nemovitostí určených k následnému prodeji nebo pronájmu na realitním trhu, kde zdrojem splácení úvěru jsou výnosy z prodeje nebo pronájmu a klientem je převážně jednoúčelová společnost.

Developerům a firemním klientům zajišťujeme:

- Úvěrové financování:
- Vedení účtu: běžný nebo termínovaný účet, vázaný účet
- Zhodnocení volných zdrojů
- Platební styk
- Elektronické bankovníctví

Poradenství a služby

Pro pohodlný a snadný průběh projektů poskytujeme řadu doprovodných služeb:

- Vázané či jistotní účty na úhradu záloh a kupních cen bytů a domů
- Zprostředkování pojištění stavby nebo nemovitosti
- Stavební monitoring (expertní kontrola průběhu stavby)
- Zajištění služeb spojených s privátním financováním ve spolupráci s pobočkami

Kontakt



Michal Bláha

Ředitel developer centra

Tel. 603 250 044

E-mail: mblaha@csas.cz

Zdeňka Vítová

Bankovní poradce

Tel. 724 066 338

E-mail: zvitova@csas.cz

Tomáš Kofroň

Bankovní poradce

Tel. 724 117 644

E-mail: tkofron@csas.cz

Developer centrum České spořitelny

U Černé věže 1

České Budějovice