



TRIKAYA



T R I K A Y A

Novostavby v Brně

Q3 2020

Mgr. František Šudřich

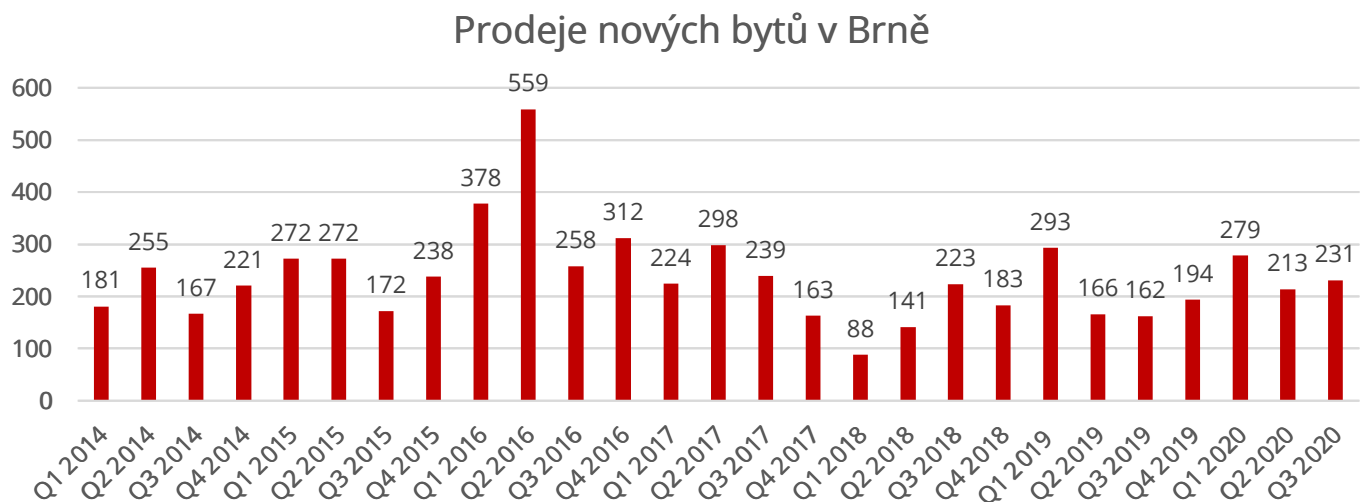


Ovlivnila pandemie brněnský trh nemovitostí?

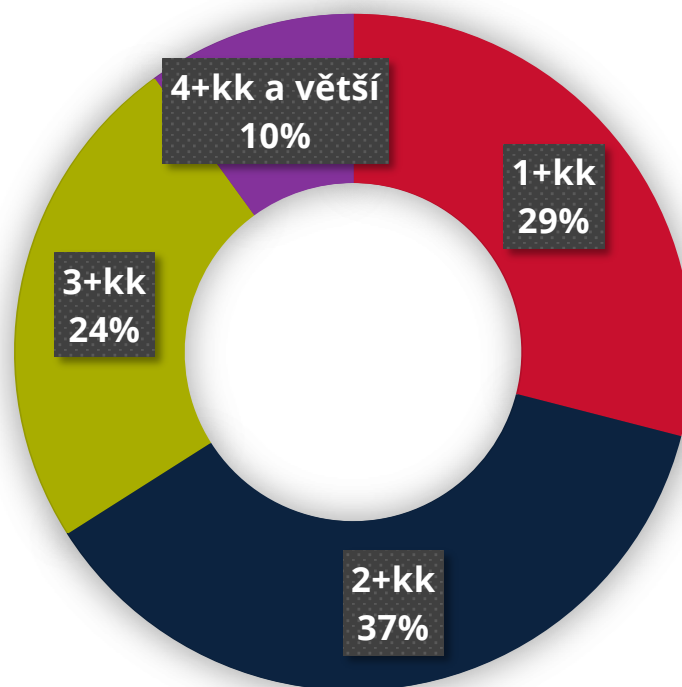
Za uplynulé čtvrtletí prodáno

231

bytů v novostavbách



Poptávka



Průměrná cena: 4 600 000 Kč / 85 100 Kč

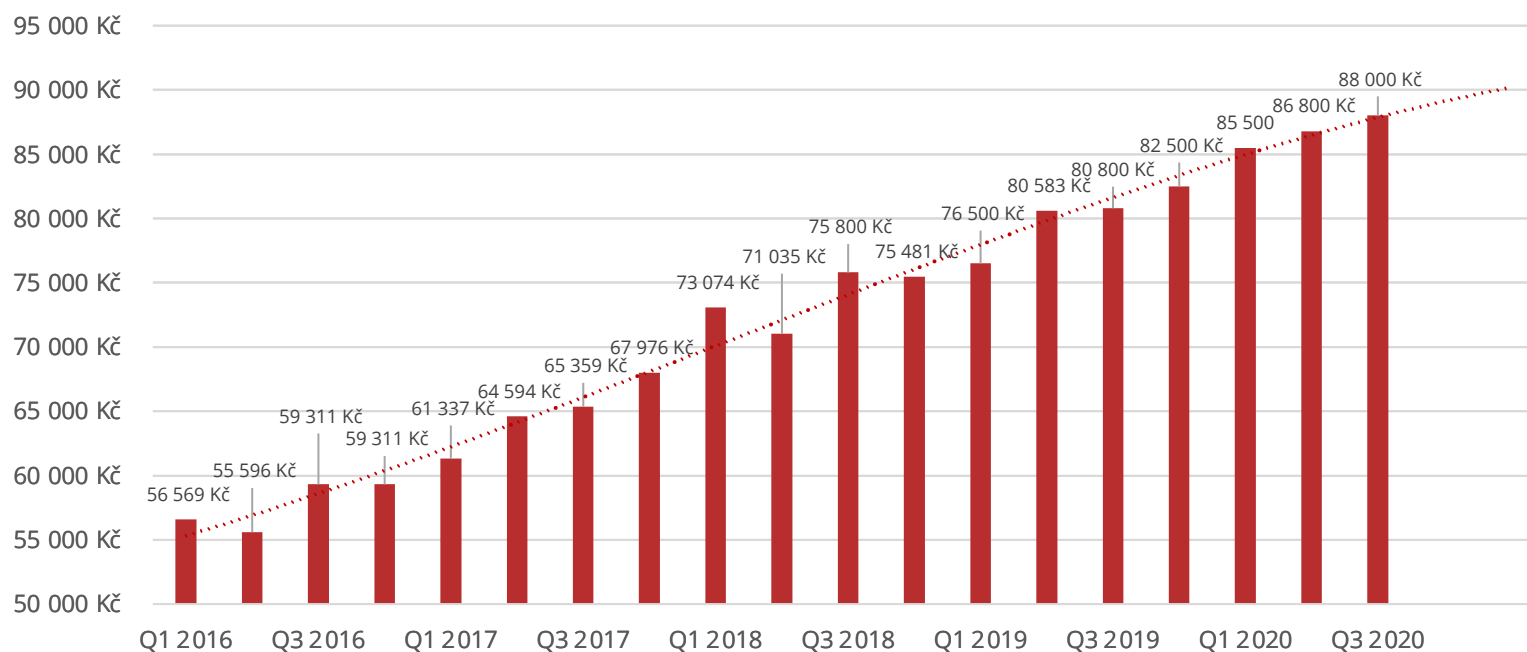
Nabídka - ceny



Bytů v nabídce: 752 / 456

Průměrná cena: 5 250 000 Kč / 88 000 Kč

Vývoj průměrné ceny volných bytů v novostavbách v Brně





Nabídka - dispozice

Dispozice	Cena s DPH	Velikost bytu	Cena za m ² s DPH	
1+kk	3 500 000Kč	38,5 m ²	92 000 Kč	+ 16 %
2+kk	4 700 000 Kč	55,2 m ²	85 500 Kč	+ 6 %
3+kk	6 950 000 Kč	82,2 m ²	85 800Kč	+ 7 %
4+kk a více	9 950 000 Kč	116,2 m ²	88 500 Kč	- 6 %



TRIKAYA

Děkuji za pozornost

Mgr. František Šudřich

Welcome Home

frantisek.sudrich@trikaya.cz

Výstupy z prezentace možno publikovat pouze se souhlasem autora