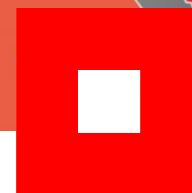


**DELTA**

**REAL ESTATE MARKET AUTUMN 25.10.2018**

Digitalizace ve stavebnictví: Datenpool & PlanRadar

25 LET



**DELTA**

Architektura

Generální projektant

Stavební management

Výběrové řízení

Stavební dozor

Výpočetní technika

Datenpool & PlanRadar

## Skupina DELTA

- Rok založení 1977, 1993 v ČR
- Pobočky: Rakousko, Česko, Slovensko, Ukrajina
- Počet zaměstnanců: 180
- Certifikace a členství: ISO 9001  
ISO 27000  
Zakladatel Ukrajinské rady pro zelené budovy  
Zakládající člen Slovenské rady pro zelené budovy  
Zakládající člen Rakouské rady pro zelené budovy  
Klima aktiv  
Bio Solar Haus  
IBM, Cisco, VMware, Symantec

we  
think  
buildings

creating  
new  
values

25<sup>LET</sup>



Architektura

Generální projektant

Stavební management

Výběrové řízení

Stavební dozor

Výpočetní technika

Datenpool & PlanRadar

# Skupina DELTA

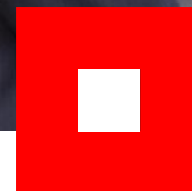
## PORTFOLIO SLUŽEB

- Architektura
- Generální projektant
- Stavební management
- Výběrové řízení
- Stavební dozor
- Výpočetní technika a IT služby
- Datenpool & PlanRadar

we  
think  
buildings

creating  
new  
values





**DELTA**

**Architektura**

**Generální projektant**

**Stavební management**

**Výběrové řízení**

**Stavební dozor**

**Výpočetní technika**

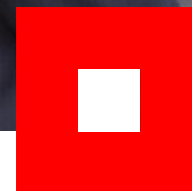
**Datenpool & PlanRadar**

## Spolupráce při používání dat



we  
think  
buildings

creating  
new  
values



**DELTA**

Architektura

Generální projektant

Stavební management

Výběrové řízení

Stavební dozor

Výpočetní technika

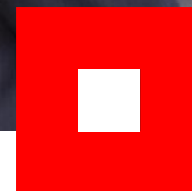
Datenpool & PlanRadar

## Spolupráce při používání dat



we  
think  
buildings

creating  
new  
values



**DELTA**

Architektura

Generální projektant

Stavební management

Výběrové řízení

Stavební dozor

Výpočetní technika

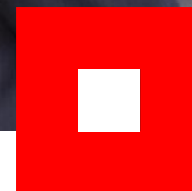
Datenpool & PlanRadar

## Spolupráce při používání dat



we  
think  
buildings

creating  
new  
values



**DELTA**

Architektura

Generální projektant

Stavební management

Výběrové řízení

Stavební dozor

Výpočetní technika

Datenpool & PlanRadar

## Profesionální řešení výměny dat



Inteligentní stavební dokumentace, management úkolů a vad

### THE PROJECT TOOL

Inteligentní správa dat pro váš projekt

we  
think  
buildings

creating  
new  
values



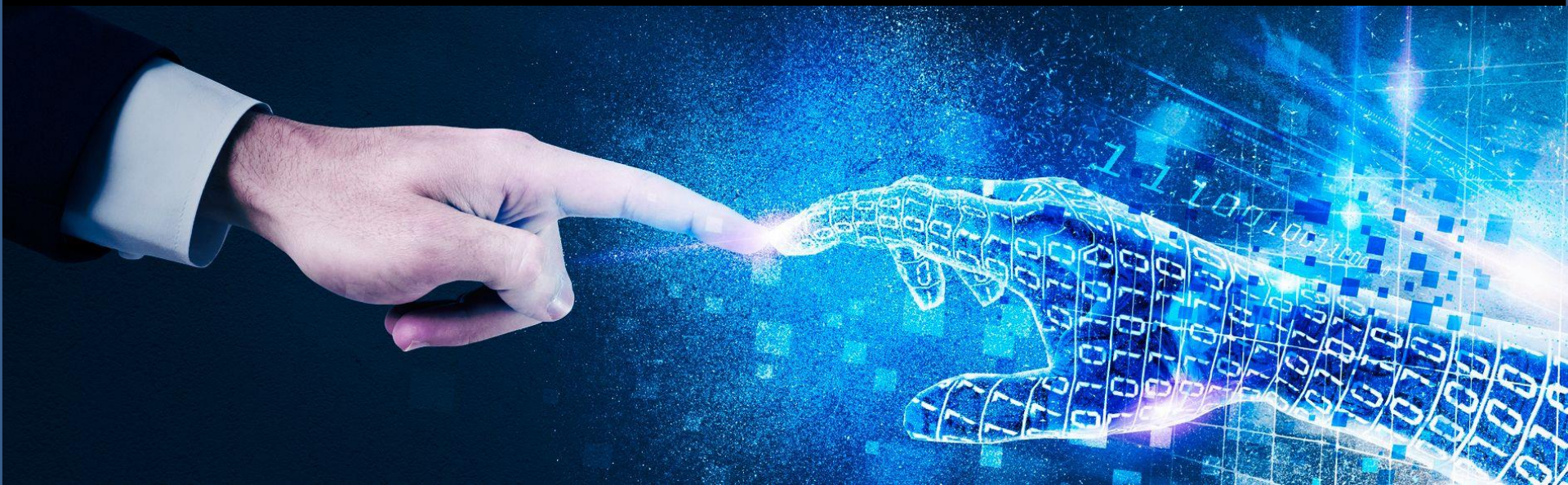
A construction site at sunset or sunrise. In the foreground, several workers in yellow safety gear and white hard hats are working on a concrete slab, handling rebar. A large yellow tower crane is positioned in the middle ground, with its jib extending across the sky. The background shows a vast construction site with numerous vertical rebar columns under a sky filled with soft, golden clouds.

**daten  
pool**

# DIGITÁLNÍ VÝSTAVBA

Intelligentní správa dat pro Váš projekt

# Průmysl 4.0 - Digitální ekonomika



**Integrace výstavby s moderními informačními a komunikačními technologiemi založenými na inteligentních, digitálně propojených systémech.**

# Komunikace



# e-Mail: Nevýhody

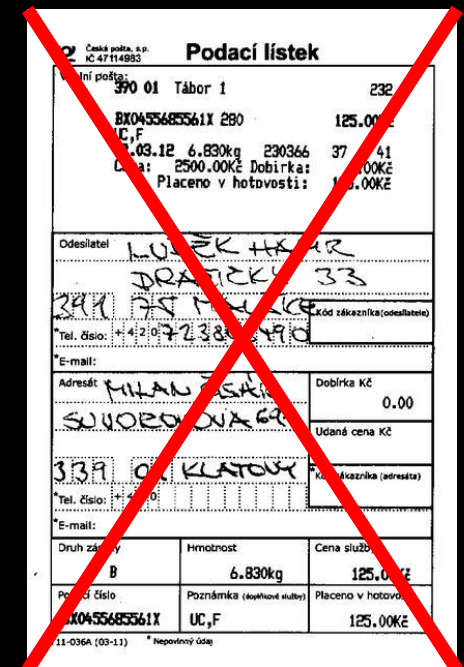


## Nedostatečná bezpečnost



## Omezený objem dat

## Bez potvrzení doručení



A construction site at sunset or sunrise. A large yellow crane is in the center, lifting a green concrete slab. Several workers in yellow safety gear and white hard hats are working on the ground level, which is covered with rebar and formwork. The sky is filled with soft, golden light and scattered clouds.

**daten  
pool**

# DATENPOOL

Inteligentní správa dat pro Váš projekt



## PROČ PROJEKTOVÝ SERVER

- Nevýhody e-mailů
- Bezpečnost a ochrana dat
- Dlouhá délka projektů
- Velké množství dat
- Strukturované datové úložiště
- Dokumentace a archivace pro investora





## **SNADNO. BEZPEČNĚ. EFEKTIVNĚ.**

- spolehlivé rozesílání dokumentů
- efektivní komunikace v průběhu projektů
- přehledná pracovní plocha
- jednoduché a srozumitelné rozhraní



### Všechny dokumenty

- Vlastní dokumenty
- Dokumenty schvalovacího procesu
- Archivované dokumenty

### Přehled stažení

- #### Složka
- Podklady - Grundlagen
  - Korespondence - Schriftverkehr
  - Protokoly - Protokolle
  - Informace/organizace - Information/Organisation
  - Řízení nákladů - Kostensteuerung
  - Plánování termínů - Terminplanung
  - Zadání a fakturace - Vergabe und Abrechnung
  - Závěrečná dokumentácia - Schlussdokumentation

- #### Klíčová slova
- oknotherm 26.7.2016 60cm ACU-Drain AEV AV AZ-Prizip Abfallwirtschaft Abfasung Stufe Absprache Abstimmung Terminplan Abänderung Kanal Agebot Schlosser Agenda Agenda Planungsbesprechung Akt Aktennotiz Aktenvermerk Alarmanlage All existing building documentation Angaben Angebot Angebot Angebot Berger Angebot Dach und Wand Angebot Fenster Angebot Manahl Angebot Sprinkler Minimax Angebot Stahlbau Angebot Unger
- Zobrazení oblačku | Seznam | Vše

- #### Soukromé Post-it
- Zobrazení oblačku | Seznam

## Všechny dokumenty

- Vytvoř... Hromadné stahování... Vybrané dokumenty... Filtrovat podle...

Třídít podle: **Název** | Datum | Autor 1-10 z 946 Předchozí 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | ... Další

<input type="checkbox"/> Název	Upraveno dne	Vytvořeno od
<input type="checkbox"/> <b>Zápis z KD č. 60 / Besprechungsprotokoll Nr. 60</b> Omezeno Složka: Protokoly - Protokolle, Zápisy z kontrolního dne - Bau KG Protokoll	14.9.2017 16:10	Petra Zemanova/Delta
<input type="checkbox"/> <b>Stavební povolení - křížovka</b> Omezeno Složka: Podklady - Grundlagen, Rozhodnutí/Posudky - Bescheide/Gutachten	14.9.2017 9:06	Jiri Surovec/PSDS
<input type="checkbox"/> <b>DPWels an Unger 2017.09.11 Freigaben Verkleidung Bürogebäude</b> Omezeno Složka: Korespondence - Schriftverkehr, Konzultanti - Konsulenten	11.9.2017 10:13	Stefan Schiller/Delta
<input type="checkbox"/> <b>Zápis z KD č. 59 / Besprechungsprotokoll Nr. 59</b> Omezeno Složka: Protokoly - Protokolle, Zápisy z kontrolního dne - Bau KG Protokoll   Klíčová slova: KD, Baubesprechungsprotokoll	8.9.2017 8:10	Petra Zemanova/Delta
<input type="checkbox"/> <b>Planliste Delta</b> Složka: Informace/organizace - Information/Organisation, Seznamy - Listen   Klíčová slova: Planliste Delta	6.9.2017 14:55	Stefan Schiller/Delta
<input type="checkbox"/> <b>Zápis z KD č. 58 / Besprechungsprotokoll Nr. 58</b> Omezeno Složka: Protokoly - Protokolle, Zápisy z kontrolního dne - Bau KG Protokoll   Klíčová slova: KD, Baubesprechungsprotokoll	31.8.2017 16:09	Petra Zemanova/Delta
<input type="checkbox"/> <b>Bauherr Engel an DPWels 2017.08.31 Farbe Aufstiegsleitern</b> Omezeno Složka: Korespondence - Schriftverkehr, Investor - Bauherr	31.8.2017 15:40	Stefan Schiller/Delta
<input type="checkbox"/> <b>Aktennotiz - ET+HT-Planung Administrationsgebäude_fortlaufend</b> Omezeno Složka: Protokoly - Protokolle, Poznámky k zápisům - Aktennotizen   Klíčová slova: Aktennotiz	29.8.2017 8:45	PCWels Sekretariat/Delta
<input type="checkbox"/> <b>35. Bauherrnbesprechungsprotokoll vom 24.08.2017 - deutsch und tschechisch</b> Omezeno Složka: Protokoly - Protokolle, Zápis z jednání s investorem - Bauherrnbesprechung   Klíčová slova: Bauherrnbesprechungsprotokoll	29.8.2017 8:39	PCWels Sekretariat/Delta
<input type="checkbox"/> <b>DPWels an DPCZ 2017.08.28 Dachaufständerung aus Detailkatalog Delta</b> Omezeno Složka: Korespondence - Schriftverkehr, Schriftverkehr Intern   Klíčová slova: Dach, Übersetzung, Detail	28.8.2017 8:22	Wolfgang Keller/Delta

5 | 10 | 25 | 50 | Vše položek zobrazil na stránku Přejít na stránku 1 ze 95 Předchozí 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | ... Další



Stavební povolení - křižo x

Zabezpečeno | https://projekte.datenpool.at/apps/

Datenpool v 3.11.2-0

Vítejte Erik Stefanovic | Můj profil | nápověda | Odhlášení | [Automaticky v 59:43]

Zprávy | Dokumenty | Plány

neděle 17. září 2017, 13:23

### Všechny dokumenty

Vlastní dokumenty

Dokumenty schvalovacího procesu

Archivované dokumenty

Přehled stažení

## Stavební povolení - křižovatka [DOKUMENT]

Složka

Název: Stavební povolení - křižovatka

Složka 1: Podklady - Grundlagen

Složka 2: Rozhodnutí/Posudky - Bescheide/Gutachten

Složka 3:

Klíčová slova: [Post-it:](#)

Přílohy

Informační e-mail na:

Přílohy:	Velikost	Název souboru	Přidáno dne
	293 KB	Stavební povolení kraj.pdf	6.9.2017 15:58
	172 KB	Stavební povolení Kaplice.pdf	14.9.2017 9:05

▼ Oprávnění

Oprávnění

Přístup: Omezeno

Oprávnění číst dokument ?

Oprávnění upravovat dokument ?

Skupiny: Konsulenten

Skupiny:

Osoby:

Osoby:

► Poznámky

Postoupit e-mailem


Vytvořit informační e-mail

Tisknout

Zavřít

► Protokol úprav (24)

► komentáře (0)



# STRUKTURA PRO VÁŠ PROJEKT

Datenpool plní v projektu následující úkoly

- STRUKTURA
- VYHLEDÁVÁNÍ
- WORKFLOW
- VERZOVÁNÍ
- KOMUNIKACE
- BEZPEČNOST





# ÚLOŽIŠTĚ DAT

## VIRTUÁLNÍ ÚLOŽIŠTĚ NA DOKUMENTY



Datenpool funguje jako virtuální úložiště na dokumenty, ke kterému mohou mít přístup všechny zúčastněné osoby, aby zde ukládaly, nebo stahovaly dokumenty.

Sofistikovaný systém udělování oprávnění řídí přístup do systému. Každý dokument může mít své individuální nastavení přístupu.



# STRUKTURA

## STRUKTUROVANÁ PRACOVNÍ ČINNOST



Promyšlený systém ukládání, indexování dokumentů, kontrolní a schvalovací procesy, možnost vytváření více verzí dokumentů – to vše dává Vašemu projektu strukturu a dává všem účastníkům projektu úplný přehled o situaci.



# VYHLEDÁVÁNÍ

## NAJÍT, MÍSTO HLEDAT



Díky inteligentním vyhledávacím funkcím ve spojení s tag-clouds, komplexním fulltextovým vyhledáváním a individuálně zvolenými hesly post-it je vyhledávání informací velmi jednoduché a doba vyhledávání se tak zkracuje na minimum.



# WORKFLOW

## KONTROLA A SCHVÁLENÍ

**Nastavitelná funkce workflows nabízí standardizovanou kontrolu a schválení dokumentů a umožňuje komplexní kontrolu všech probíhajících procesů.**





# VERZOVÁNÍ

## VŽDY SPRÁVNÁ VERZE



Díky promyšlené funkci verzování, jsou zobrazovány pouze platné dokumenty a výkresy, přičemž je blokován přístup ke starým, či neplatným verzím dokumentů.



# KOMUNIKACE

## EFEKTIVNĚJŠÍ KOMUNIKOVÁNÍ

Jako hnací motor pro výměnu informací disponuje Datenpool rozmanitými funkcemi umožňující efektivní komunikaci projektového týmu a externích spolupracovníků.







# BEZPEČNOST

## JEDNODUŠE BEZPEČNÝ

Díky protokolárnímu zaznamenávání všech relevantních procesů zpracování a provedených stažení Vám Datenpool poskytuje maximální bezpečnost a ucelenou dokumentaci po ukončení projektu.





# NAŠE USP

## ČHYTRÝ & FUNKČNÍ

- Jednoduché, intuitivní ovládání
- Mobilní přístup přes tablety a mobilní telefony
- Přístup přes internetový prohlížeč, bez nutnosti instalace
- Žádné zvláštní technické požadavky
- Jeden účet pro všechny projekty
- Vícejazyčnost





# REFERENCE



Allgemein öffentliches Krankenhaus Elisabethinen Linz



Klinik Diakonissen





**DATENPOOL**



**Snadno. Bezpečně. Efektivně.**

**Inteligentní správa dat pro Váš projekt.**



Inteligentní stavební dokumentace, management úkolů a vad



Zdlouhavá evidence  
(poznámky, fotografie, diktafon, excelové  
seznamy, atd.)



**Projekty často s mnoha  
tisíci vad a nedodělků**

Neefektivní a neúplná komunikace  
(telefonáty, e-maily, atd.)



**Rozdílné postoje ke statusu  
a rozsahu**

Nekonzistentní verzování a  
netransparentnost informací



**Neuspokojivá náprava a  
dodatečné náklady**



Řešení na webovém rozhraní, včetně aplikací pro všechny tablety a smartphony



Evidence, dokumentace, komunikace a sledování úkolů a stavebních závad



Nahrávání plánů  
(automatické škálování velkých plánů)



Sledování úkolů, vad a nedodělků  
(také offline)



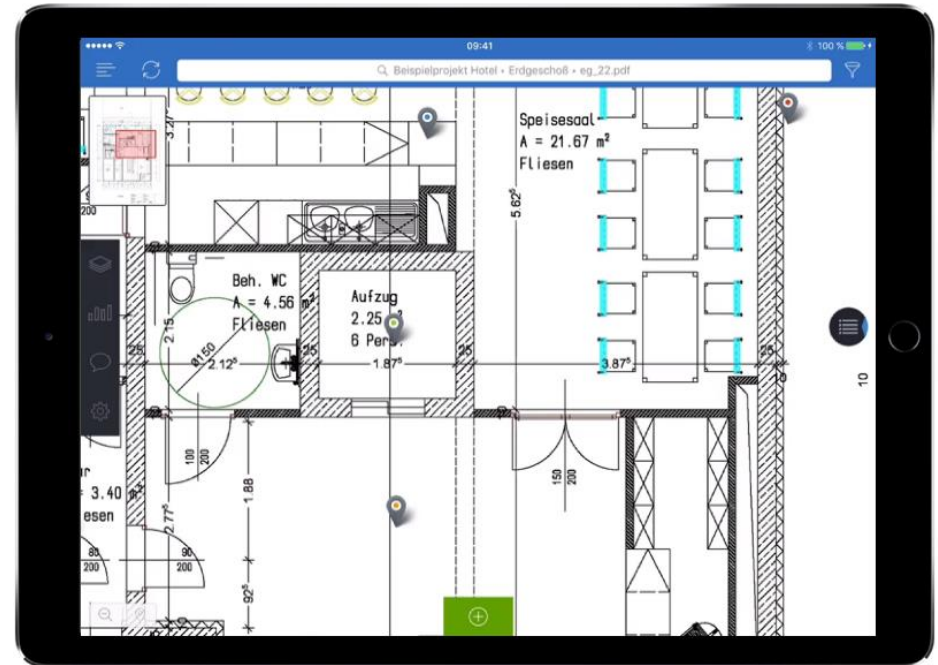
Sledování stavu odstraňování vad a nedodělků



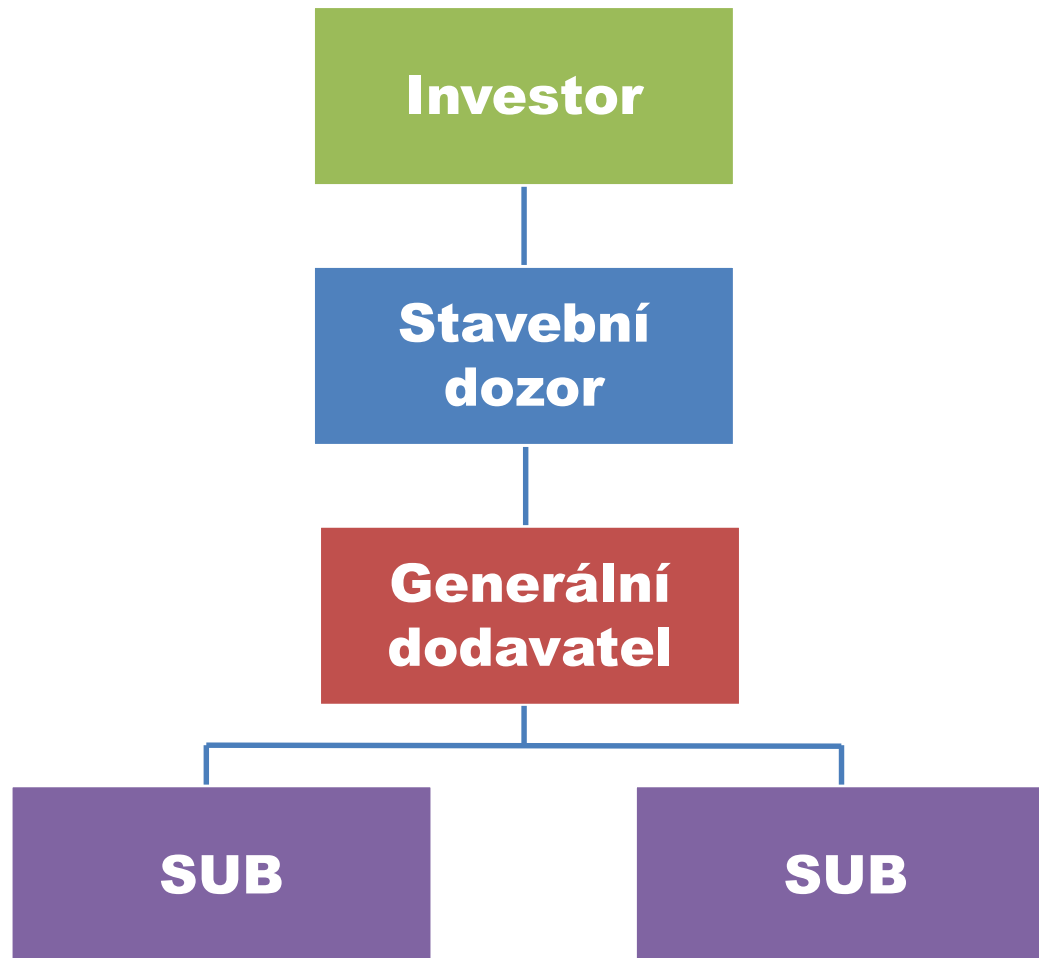
Jednoduchý Roll-out prostřednictvím User On-boarding (jednoduché nastavení za méně než 10 min.)



Uživatel ušetří až 7 pracovních hodin týdně  
Společnosti mají > 90% návratnost investic









## Plánování

Pomocí funkcí pro poznámky v plánech dokumentujete na digitálních plánech všechny body přehledně a úplně



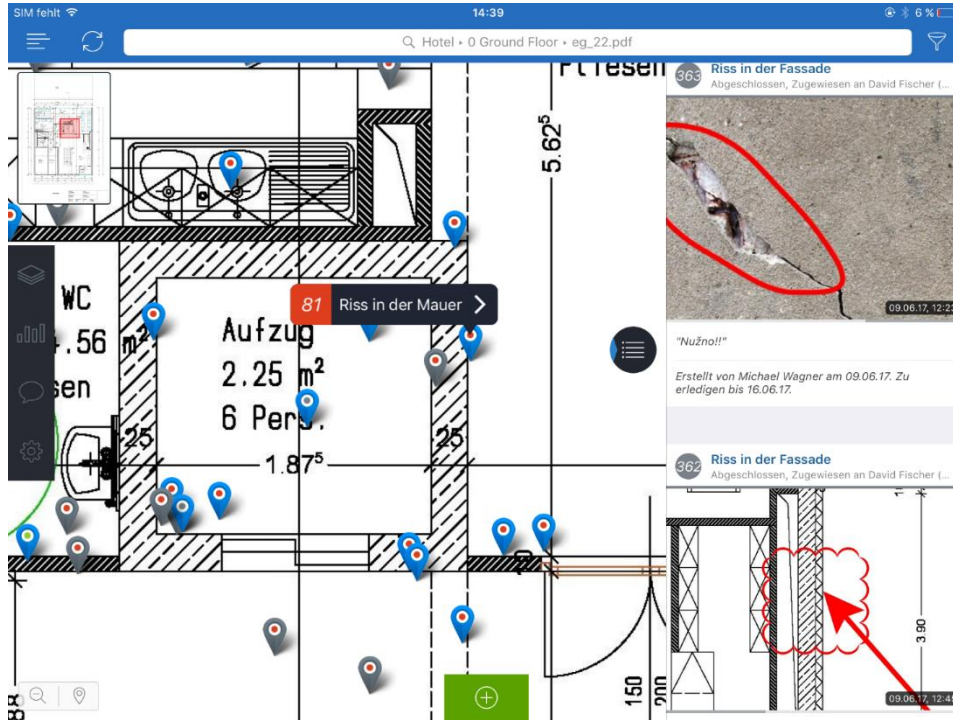
## Výstavba

Závady, nedokončené práce nebo úkoly je možné rychle zachytit a následně ověřit stav odstranění nebo dokončení



## Provozování

Opakující se pochůzky, záruky nebo úkoly je možné pomocí PlanRadaru provést jednoduše i během provozu



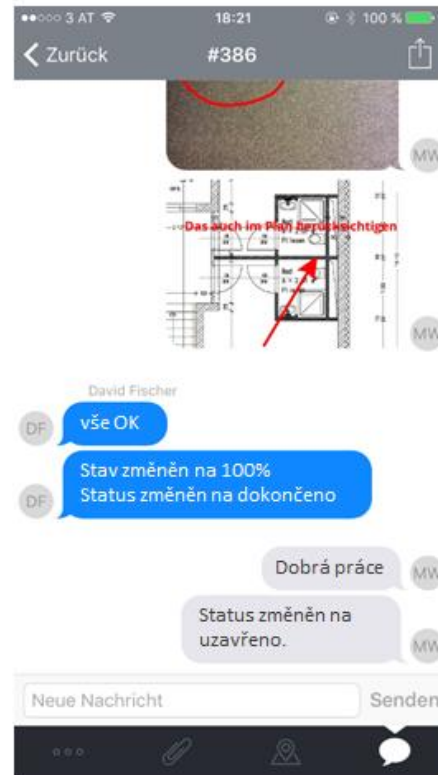
Neomezený počet účastníků projektu je možné řídit pomocí práv a rolí – od stavebníka přes stavební dozor, po generálního dodavatele a subdodavatele

Nové stavy plánů je možné snadno updatovat. Štítky přitom zůstávají na stejném místě

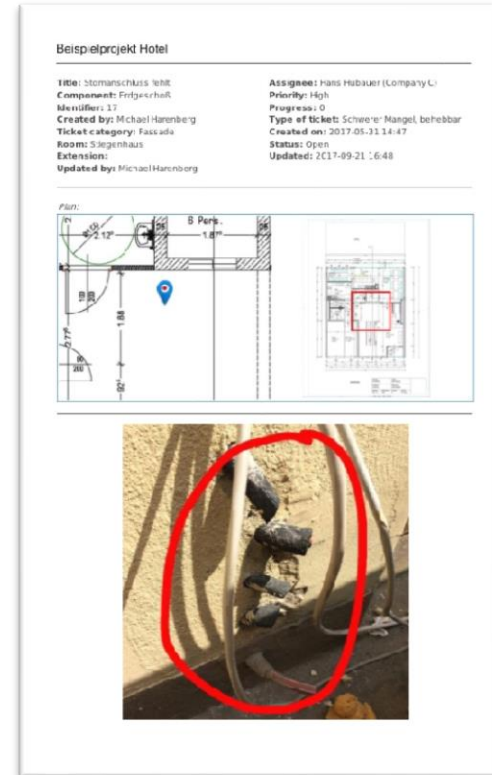
Zprávy a statistiky jsou k dispozici po stisknutí tlačítka a v reálném čase



Fotografie a poznámky na plánech bez papíru



Přehledná komunikace mezi účastníky projektu



Individuální zprávy / soupisy vad lze exportovat do formátu XLS a PDF



Poznámky k plánům

Komunikace a spolupráce



## 5. Photo documentation

### PRIME BUSINESS CENTER



Created on: 2017-08-04 17:14  
 Project name: Prime business center  
 Project code: 7107-17  
 Project start: 2017-08-02  
 Country: Ukraine  
 All tickets: 30

Created by: Dmytro Omelchuk  
 Street: Zhylianska 48-50  
 City: Kyiv  
 Project description: due dil  
 Open tickets: 30

#### Prime business center

### Table of contents

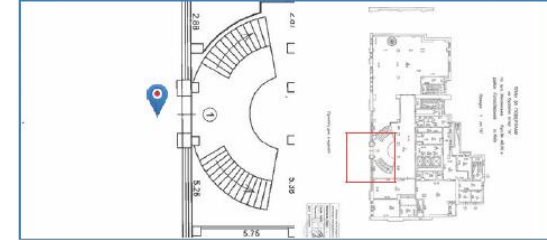
- Lift lobby (1)
- Ventilation Chamber/Technical room (2)
- Dispatching room (3)
- Main entrance lobby (4)
- Security checkpoints (5)
- Smokeproof stairway (7)
- Gambrel roof (8)
- Roof (9)
- Cooling system (10)
- Gambrel roof (11)
- Smokeproof stairway (12)
- Larmiers and fence (13)
- Gambrel roof (14)
- Transformer substation (15)
- Exterior facade (16)
- Exterior facade (17)
- Exterior facade (18)
- Stairs to the parking (19)
- Entrance gate to the parking. (20)
- Parking (21)
- Water measuring unit. (22)
- Parking (24)
- Corridor to the technical rooms. (25)
- Parking (26)
- Individual Heating Station (27)
- Switchboard room (28)
- Pumping room (29)
- Fire extinguishing station (30)
- Exterior facade (31)
- Exterior facade (32)

#### Prime business center

**Title:** Exterior facade  
**Component:** 1st floor  
**Identifier:** 18  
**Status:** Open

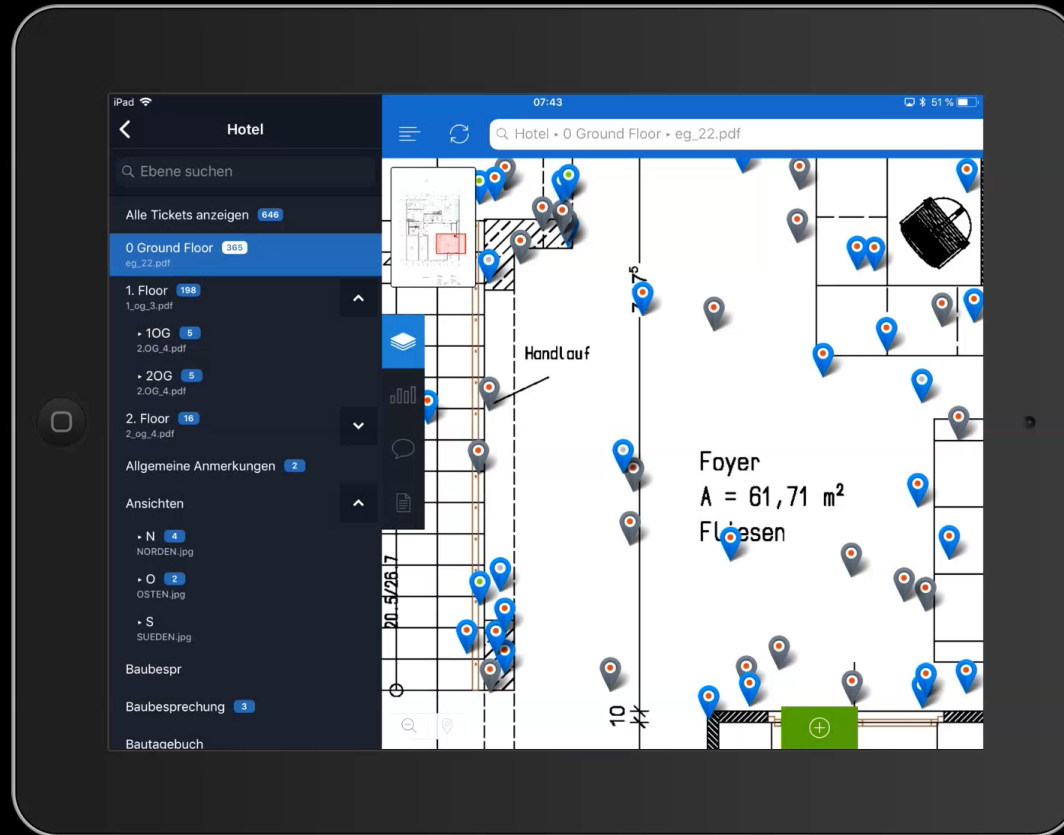
**Assignee:**  
**Priority:** Normal  
**Room:** Facade

Plan:



Images:





## Stavební dokumentace a management vad v životním cyklu





futurezone.at  
TECHNOLOGY NEWS

e**media**

**SOLID**  
WIRTSCHAFT UND TECHNIK AM BAU

**News**

**KURIER**

DER STANDARD

Wirtschafts**Blatt**

DIGITAL BUILDING  
DBS  
2017  
SOLUTIONS

**Forbes**  
AUSTRIA

**TGA** FACHPLANER

**FORMAT**  
trend

**mipim**  
PROPTECH  
NYC SUMMIT

**Die Presse**

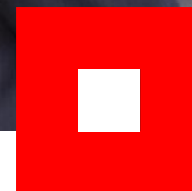
Handelsblatt

COMPUTERWELT  
IT-MAGAZIN FÜR DIE BRUNNEN-GRUPPE

**ORF**

Domagoj Dolinsek  
info@planradar.com

PlanRadar GmbH  
Seilerstätte 13/23a  
1010 Wien, Austria  
www.planradar.com



**DELTA**

Architektura

Generální projektant

Stavební management

Výběrové řízení

Stavební dozor

Výpočetní technika

Datenpool & PlanRadar

## Profesionální řešení výměny dat



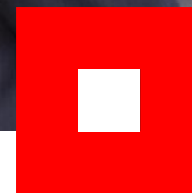
Inteligentní stavební dokumentace, management úkolů a vad

### THE PROJECT TOOL

Inteligentní správa dat pro váš projekt

we  
think  
buildings

creating  
new  
values



**DELTA**

**Architektura**

**Generální projektant**

**Stavební management**

**Výběrové řízení**

**Stavební dozor**

**Výpočetní technika**

**Datenpool & PlanRadar**

**Děkuji za Vaši pozornost!**

we  
think  
buildings

creating  
new  
values