

PASSERINVEST
G R O U P

PRAHA A MY

CO JSME DALI, CO DOSTALI

Radim Passer

Zakladatel a předseda představenstva
PASSERINVEST GROUP, a.s.

Co jsme dostali



Optimální umístění ve městě

- Pražská magistrála s přímým napojením na Pražský okruh
- Blízkost stanice metra C (500 m)
- Spojení s MHD
- Urbanistická soutěž Praha 4

Co jsme dali

- Rozšířili jsme městské prostředí
- Vytvořili jsme prostředí pro 15 000 pracovních míst v ojedinělém byznys parku
- Dalších 600 pracovních míst se otevřelo ve službách v areálu (facility, obchody, služby)
- Funkční část města, bez nároku na finance z veřejného rozpočtu
 - **Proč funkční?** Díky správě a provozu kancelářských budov disponujeme finančními zdroji, které dokáží zajistit provoz v celém areálu – tzv. areálové služby. Což je velký rozdíl oproti bytovým projektům, kde je velmi těžké zajistit rozvoj „čehokoliv“, co je mimo majetek vlastníků bytových jednotek.

Co jsme dali – Investice do občanské vybavenosti a veřejných prostor



Investice a stálá údržba veřejných prostor v BB Centru a v jeho okolí ve výši 1,525 mld. Kč:

- Výstavba Křesťanské základní a střední školy Eliáš
- Výstavba Společenského Centra Bethany s modlitebnou a vybudování Křesťanské mateřské školy Eliáš
- Vybudování a provoz Baarova parku a 1. etapy parku Brumlovka s dětským hřištěm
- Vybudování sportovního a dětského hřiště za školou Eliáš
- Rekonstrukce dopravní infrastruktury – křižovatky na ul. Vyskočilova
- Výstavba a provoz centra služeb pro širokou veřejnost – Brumlovka
- Veřejná nadzemní a krytá parkoviště v BB Centru
- Noční hlídka v oblasti BB Centra, zdravotní osvěta
- Revitalizace veřejných ploch (podjezdy a podchody pod dálnicí, přechod pro chodce, park a památník padlých hrdinů z II. sv. války, výstavba atletického ministadionu)
- Apart hotel a nájemní bydlení, obchody a služby
- Střešní zahrady
- Dar Praze 4

Co jsme dali – Finanční dary

Účelově vázané finanční prostředky pro PRAHU 4 v objemu přes 100 mil. Kč:

- Stavební rekonstrukce ul. Michelská
- Financování stavby rehabilitačního a relaxačního centra Kosmos
- Rekonstrukce a dostavba Centrálního parku Pankrác – Praha 4
- Rozvoj volnočasových aktivit, sociálních, kulturních, vzdělávacích a občanských služeb zajišťovaných městskou částí Praha 4 (4x4 letní hry, Seniorské hry, vybudování sport parku pro seniory a hřiště pro psy a projekt „čistoty“)
- Financování kultury, tělovýchovy a sportu a podpory a ochrany mládeže přímo či prostřednictvím 4-Volnočasové o. p. s.
- Rekonstrukce ZŠ Jitřní a stavební úpravy u ZŠ U Krčského lesa
- Rekonstrukce Lékařského domu Jílovská a rekonstrukce ZŠ Jeremenkova

PASSERINVEST
G R O U P

DISKUZE

DĚKUJI ZA POZORNOST