



JIHOČESKÝ KRAJ

Stavební fórum

03. 06. 2021

Vývoj skutečných cen bytů

Průměrná transakční cena za m² v Jihočeském a sousedních krajích v období Q4 2015 až Q4 2020



Jihočeský kraj

ČR

Q4 2015

Q4 2015

28 900

41 800

Q4 2020

Q4 2020

47 300

73 800

Změna (%)

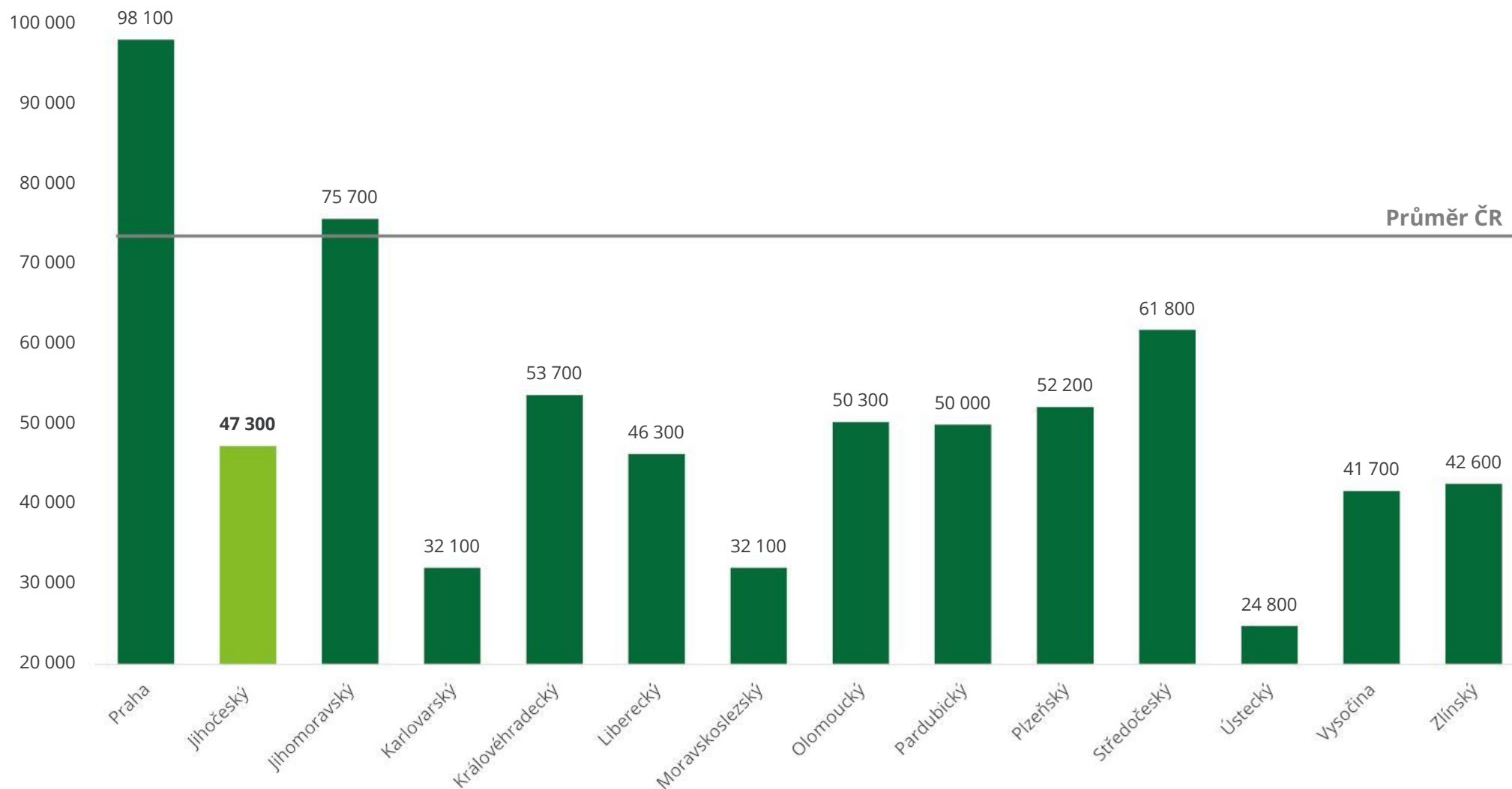
Změna (%)

64%

77%

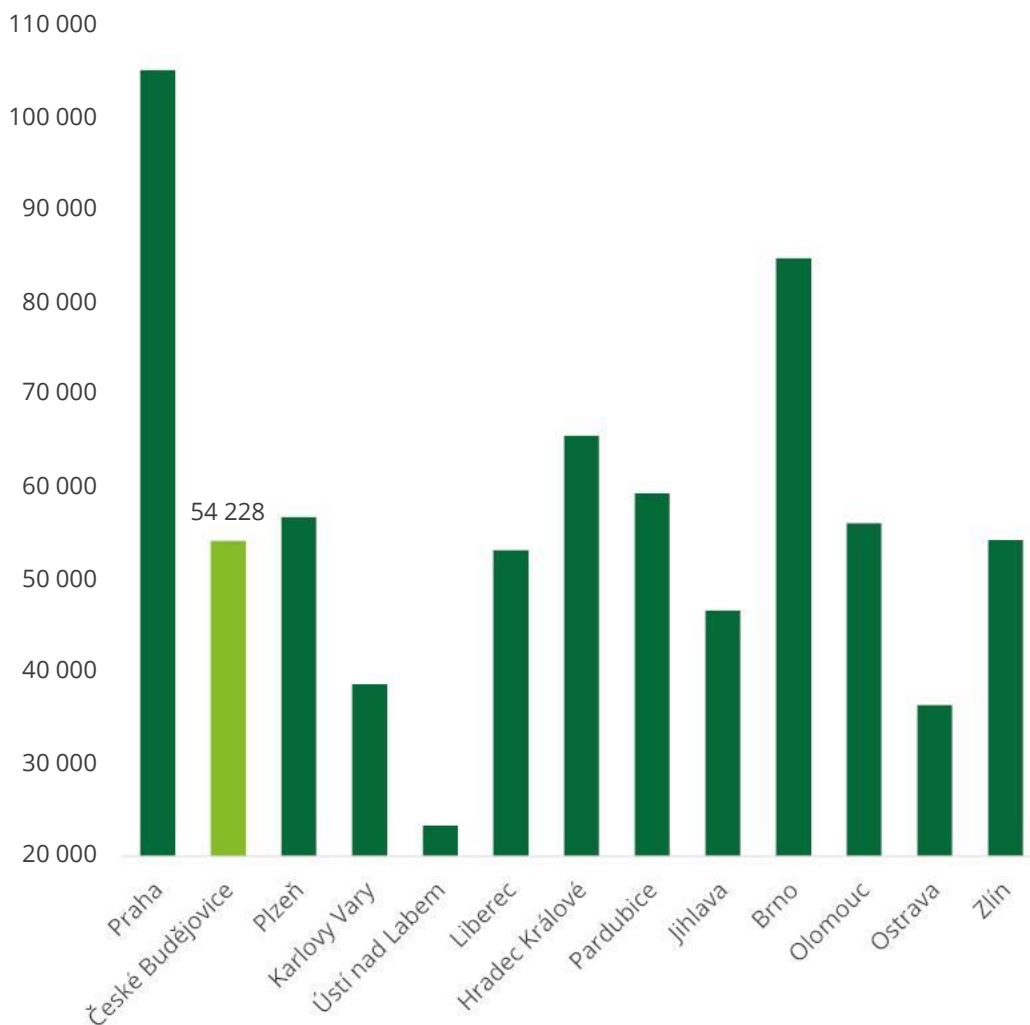
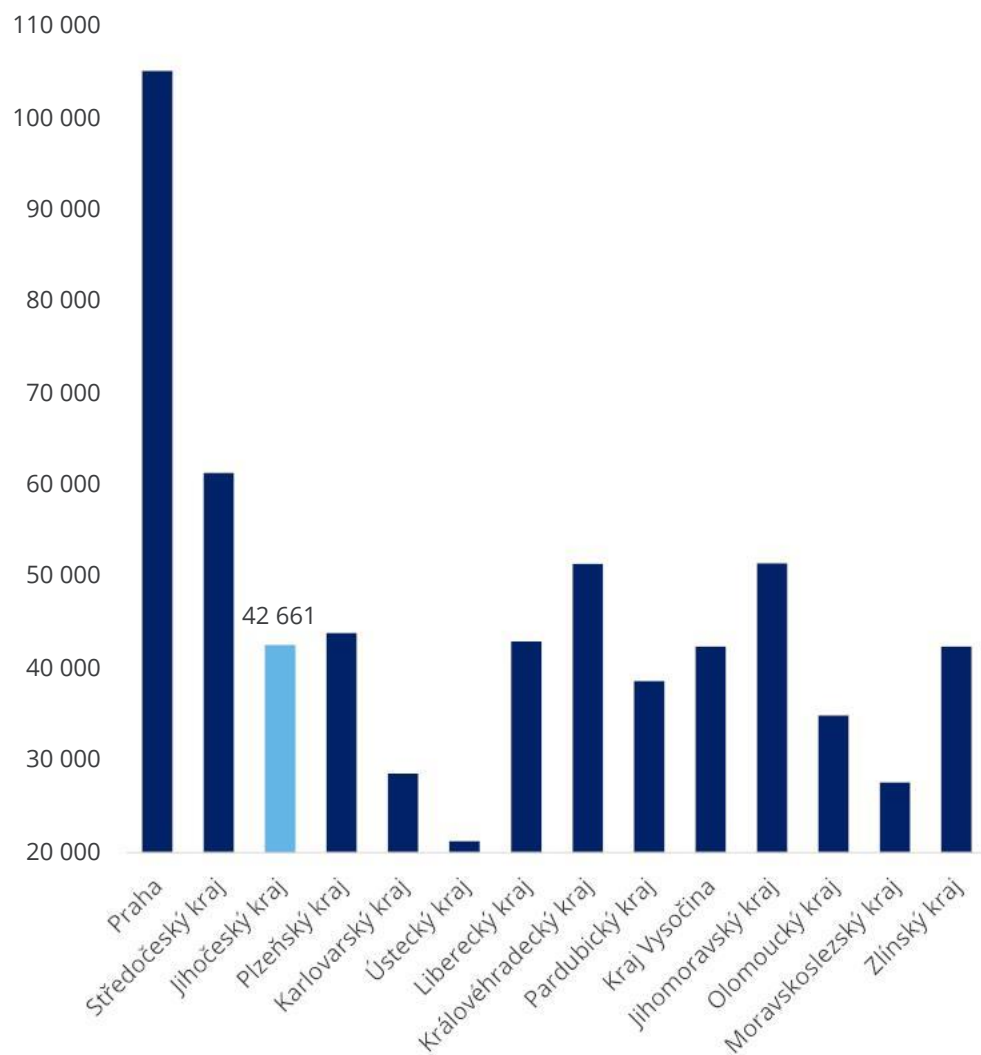
Srovnání skutečných cen bytů všech kategorií v krajích

Průměrná transakční cena za m2 v krajích k Q4 2020



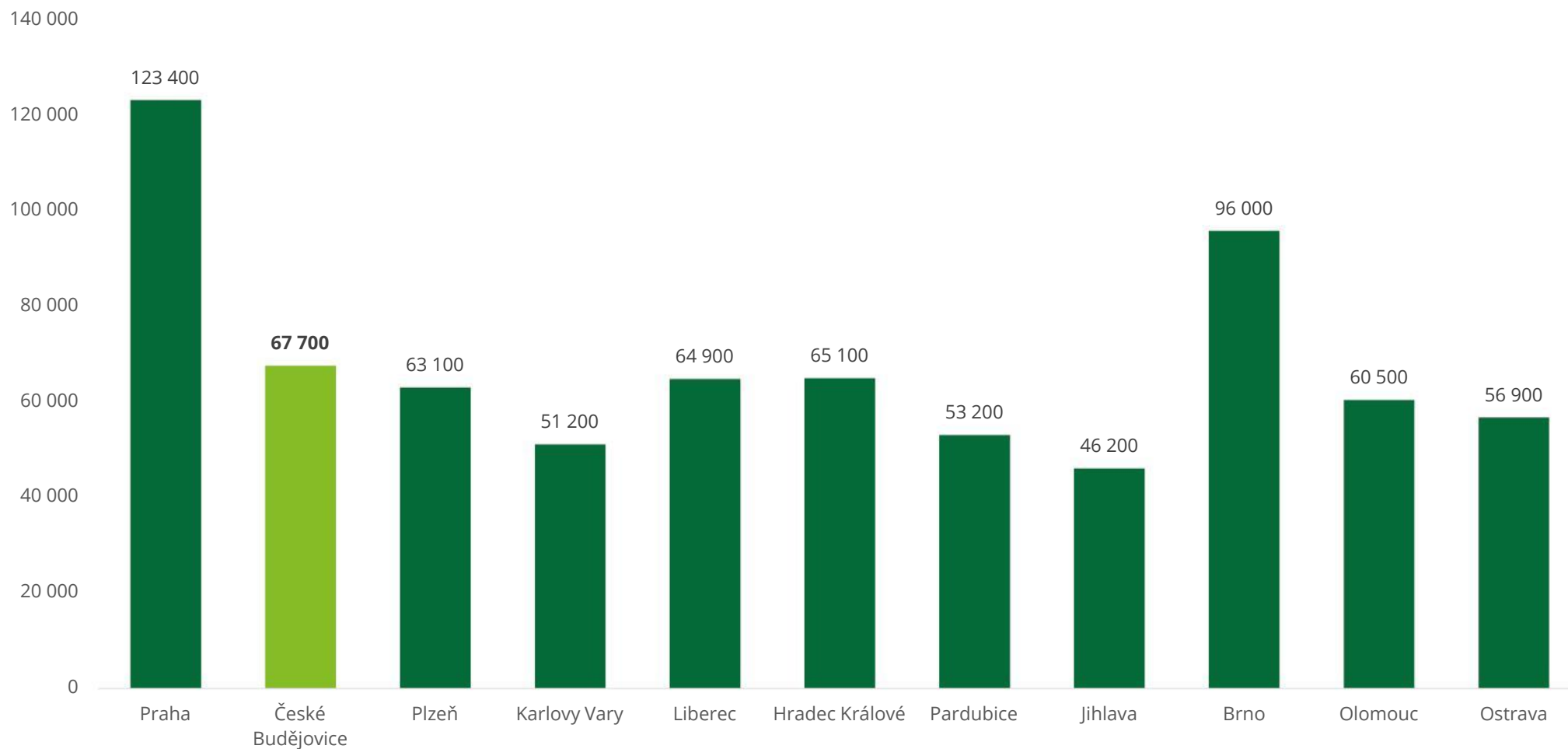
Srovnání nabídkových cen bytů všech kategorií

Průměrná nabídková cena za m² v krajích a krajských městech k Q1 2021



Srovnání nabídkových cen bytů v novém developmentu

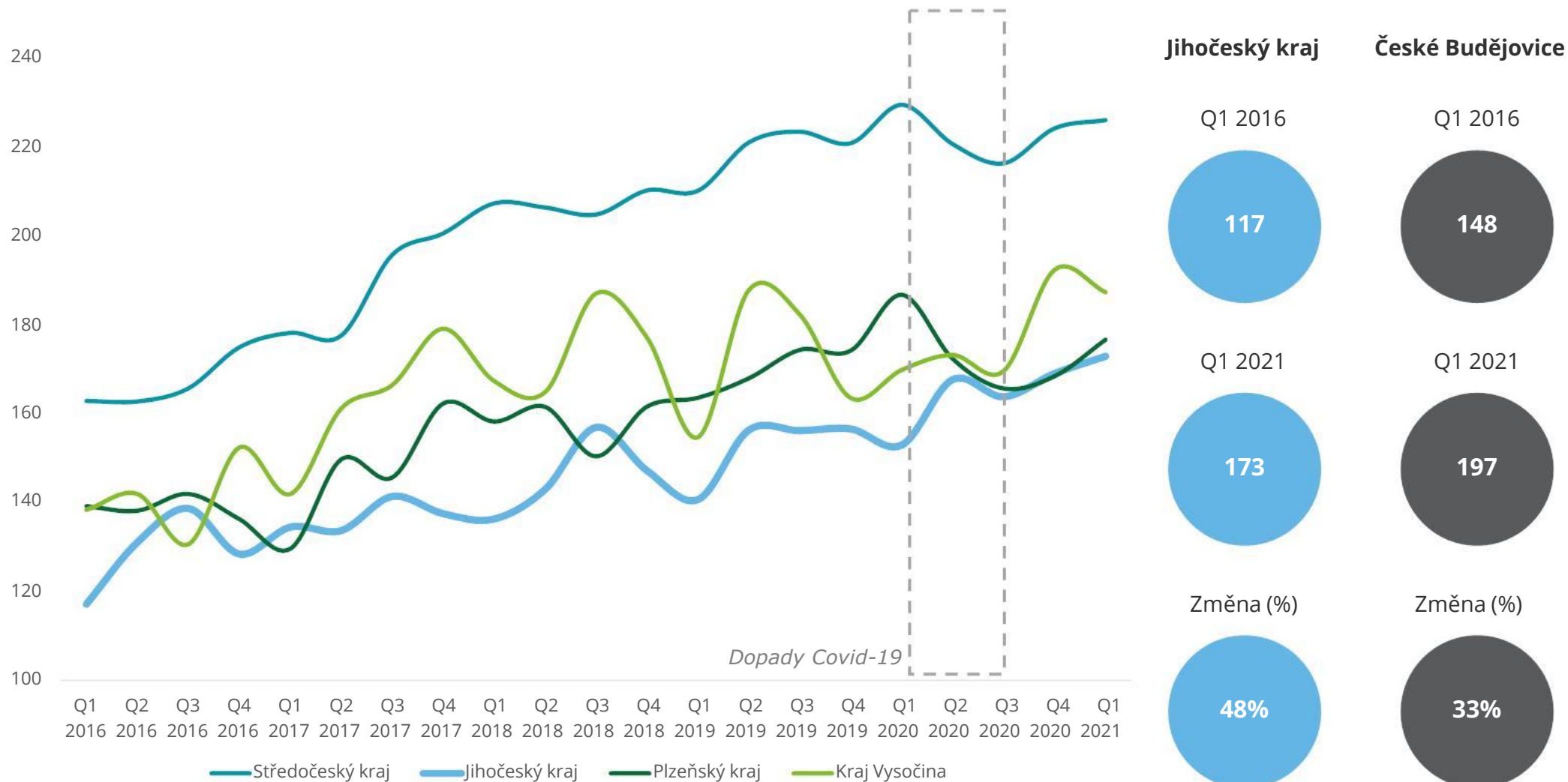
Průměrná nabídková cena volných bytů za m2 v krajských městech k 1.3.2021



*V Ústí nad Labem nebyl k 1.3. 2021 žádný aktivní developerský projekt v prodeji

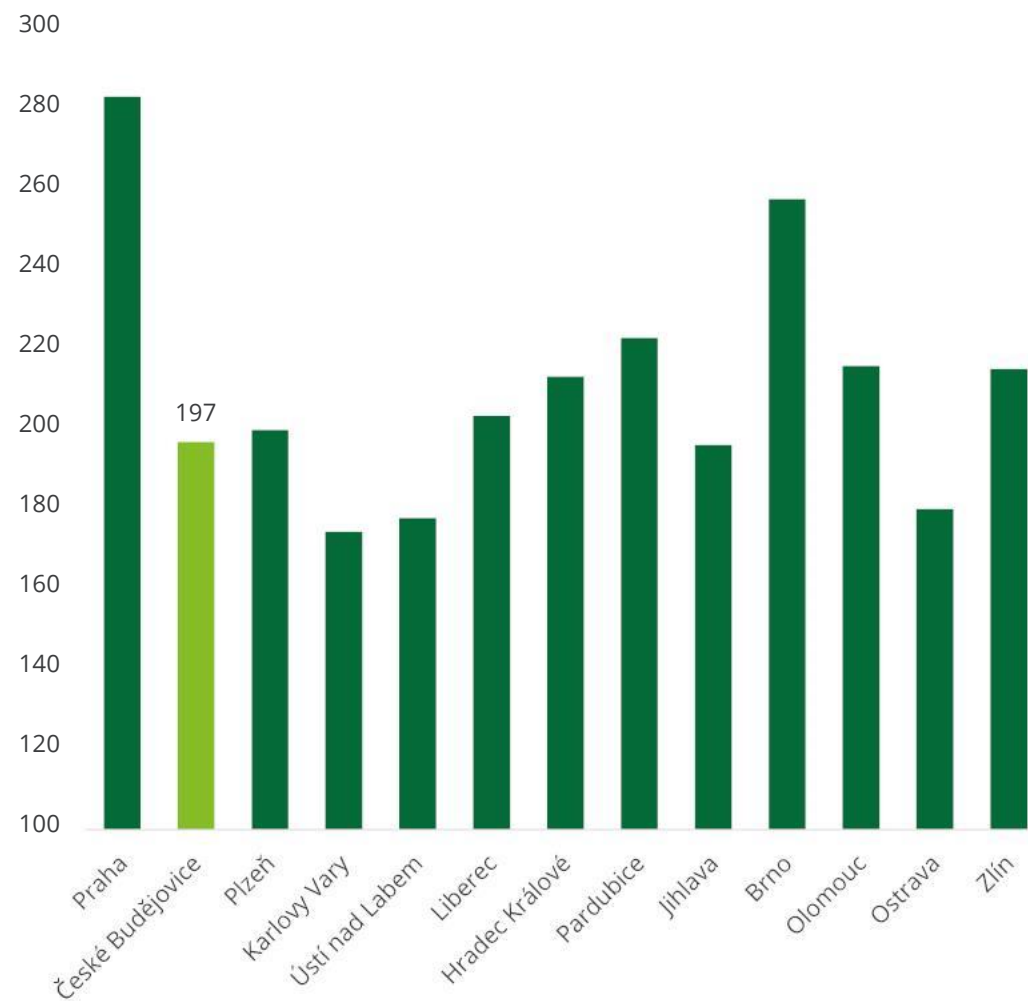
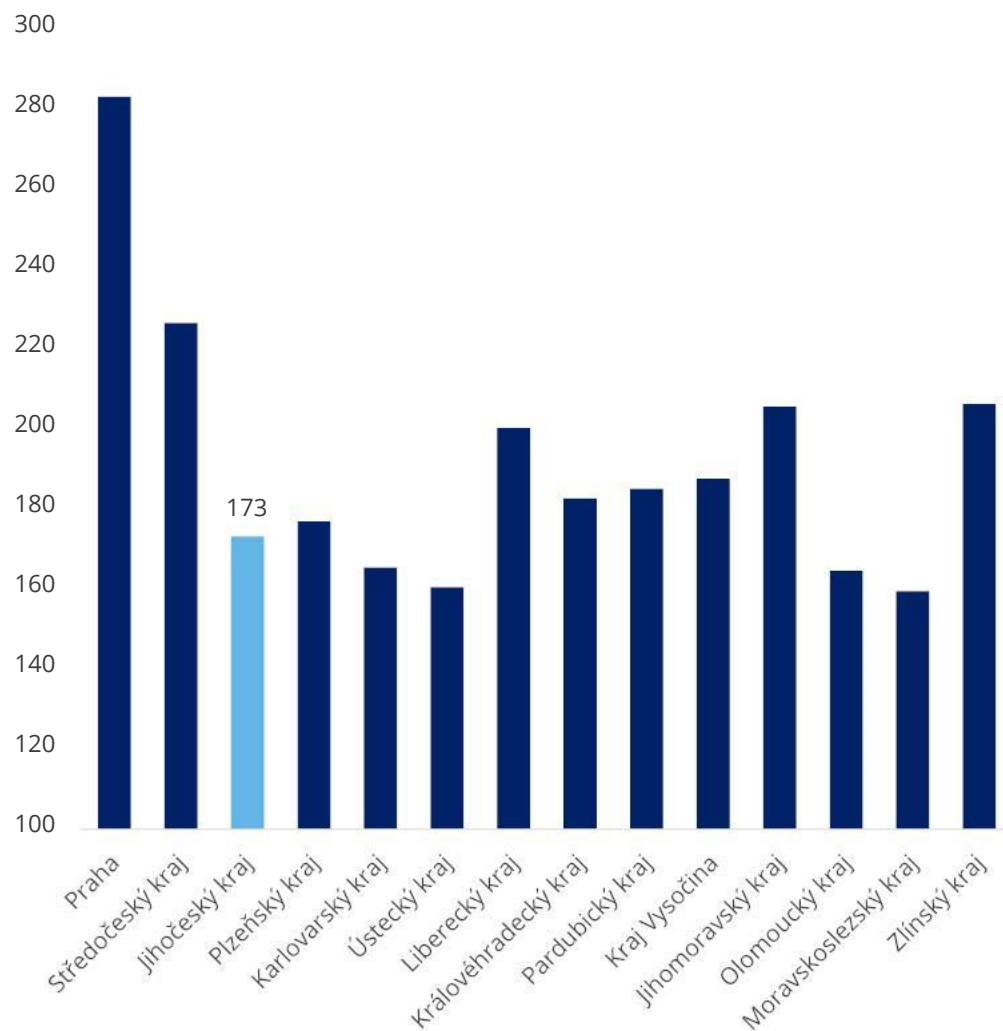
Vývoj cenové hladiny nájmu

Průměrný nájem za m2 v Jihočeském a sousedních krajích v období Q1 2016 až Q1 2021



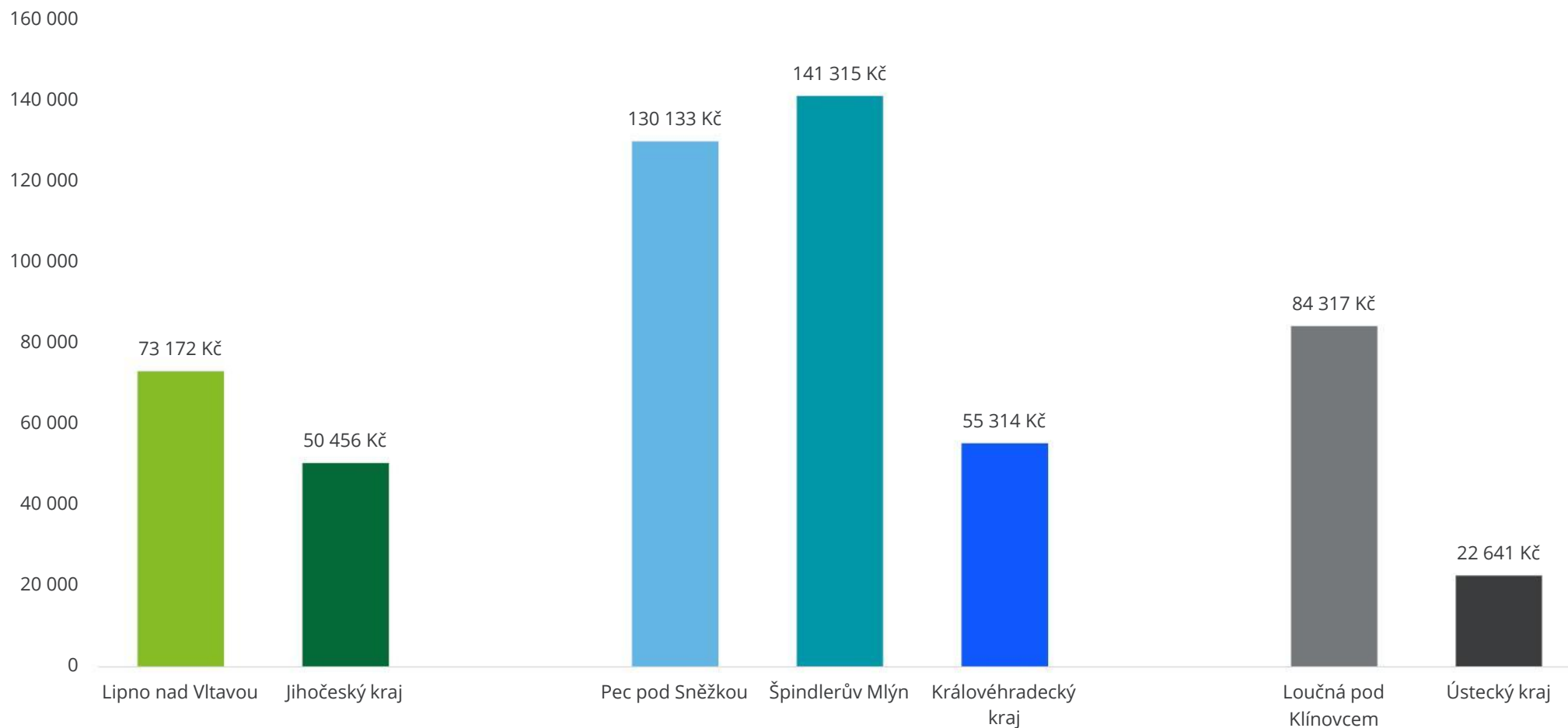
Srovnání cenové hladiny nájmu

Průměrný nájem za m2 v krajích a krajských městech k Q1 2021



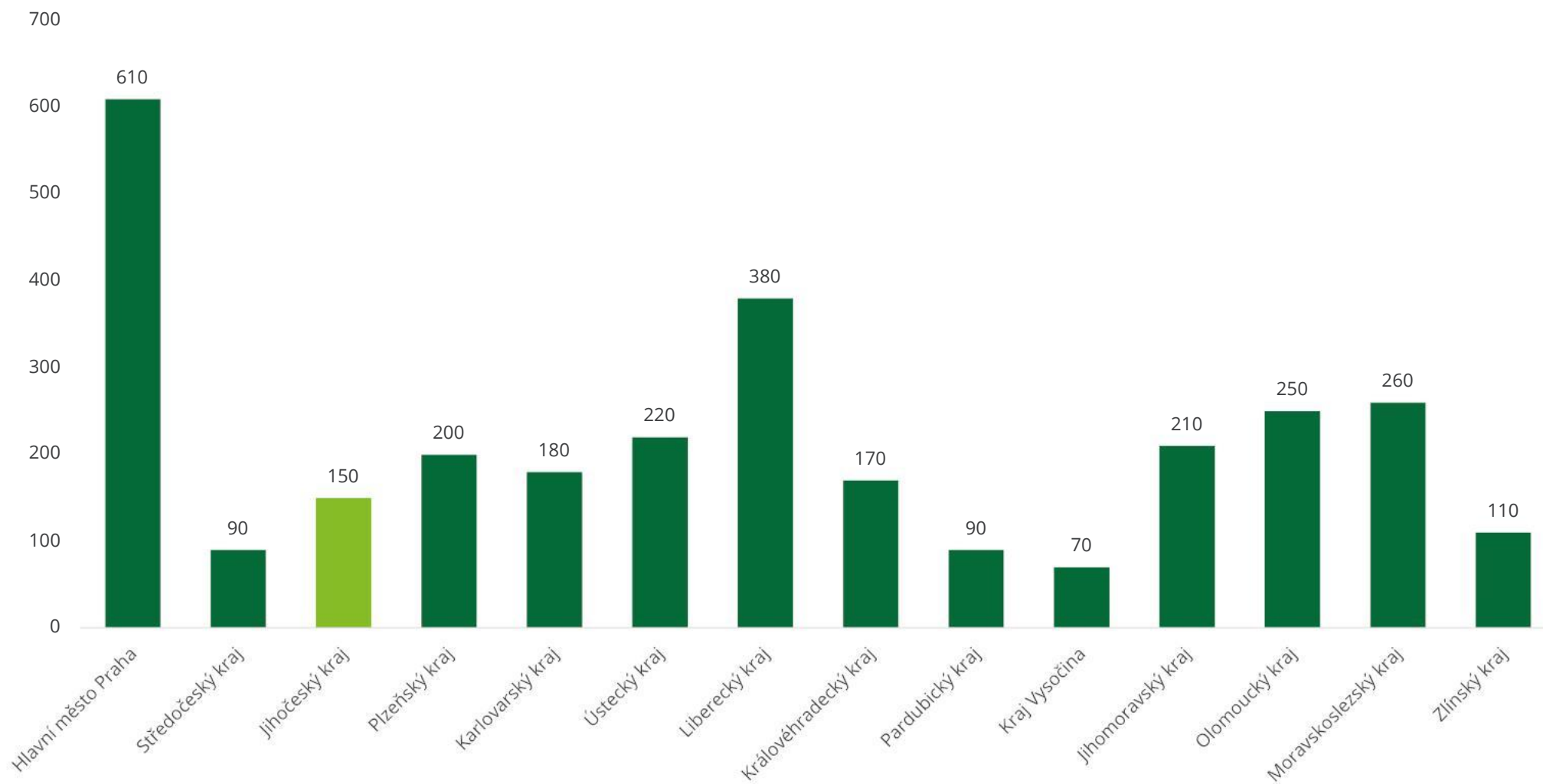
Srovnání nabídkových cen bytů v atraktivních rekreačních oblastech

Průměrná nabídková cena bytů za m² v období 1.10.2020 – 1.4.2021



Srovnání zásoby obchodních ploch v krajích

Celková obchodní plocha v m² na 1000 obyvatel



Deloitte označuje jednu či více společností Deloitte Touche Tohmatsu Limited, britské privátní společnosti s ručením omezeným zárukou („DTTL“), jejich členských firem a jejich spřízněných subjektů. Společnost DTTL a každá z jejich členských firem představuje samostatný a nezávislý právní subjekt. Společnost DTTL (rovněž označovaná jako „Deloitte Global“) služby klientům neposkytuje. Podrobný popis právní struktury společnosti Deloitte Touche Tohmatsu Limited a jejich členských firem je uveden na adrese www.deloitte.com/cz/onas.

Společnost Deloitte poskytuje služby v oblasti auditu, daní, poradenství a finančního a právního poradenství klientům v celé řadě odvětví veřejného a soukromého sektoru. Díky globálně propojené síti členských firem ve více než 150 zemích a teritoriích má společnost Deloitte světové možnosti a poskytuje svým klientům vysoce kvalitní služby v oblastech, ve kterých klienti řeší své nejkompexnější podnikatelské výzvy. Přibližně 225 000 odborníků usiluje o to, aby se společnost Deloitte stala standardem nejvyšší kvality.

Společnost Deloitte ve střední Evropě je regionální organizací subjektů sdružených ve společnosti Deloitte Central Europe Holdings Limited, která je členskou firmou sdružení Deloitte Touche Tohmatsu Limited ve střední Evropě. Odborné služby poskytují dceřiné a přidružené podniky společnosti Deloitte Central Europe Holdings Limited, které jsou samostatnými a nezávislými právními subjekty. Dceřiné a přidružené podniky společnosti Deloitte Central Europe Holdings Limited patří ve střeoevropském regionu k předním firmám poskytujícím služby prostřednictvím více než 5 000 zaměstnanců ze 41 pracovišť v 17 zemích.