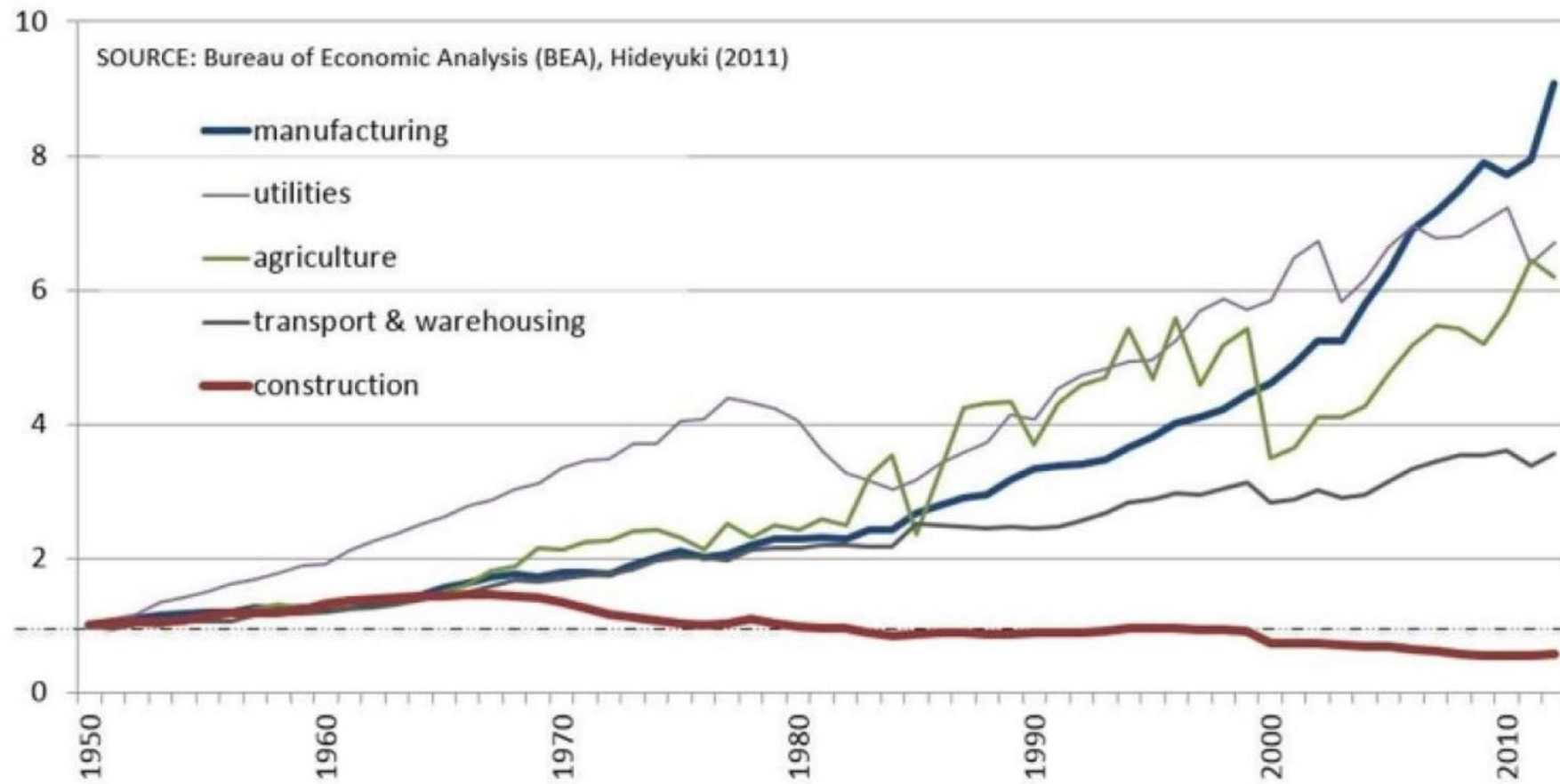


Real productivity (GDP value-add per employee) by industry in the US Indexed; 1950 = 1.0



Byty: stavební náklady a mzdy

(1997 – 2017, mzda/m² plochy)

Rok	BD	RD	Prům. mzda (Kč)	BD/mzda	RD/mzda	Počet (BD)	Počet (RD)
1997	23.542	23.109	10.802	2,18	2,14	4568	6509
1998	27.688	23.913	11.801	2,35	2,03	6827	8336
1999	26.902	24.899	12.666	2,12	1,97	6598	9238
2000	28.470	24.654	13.219	2,15	1,87	5926	10.466
2001	29.629	24.993	14.378	2,06	1,74	5912	10.693
2002	28.245	25.944	15.524	1,82	1,67	6393	11.716
2003	29.575	27.041	16.430	1,80	1,65	7720	11.397
2004	29.982	27.960	17.466	1,72	1,60	10.722	13.302
2005	31.252	27.942	18.344	1,70	1,52	11.526	13.472
2006	33.133	29.090	19.546	1,70	1,49	10.070	13.230
2007	32.441	29.915	20.957	1,55	1,43	18.171	16.988
2008	34.995	32.058	22.592	1,55	1,42	12.497	19.611
2009	39.111	33.072	23.344	1,68	1,42	13.766	19.124
2010	46.812	33.762	23.864	1,96	1,41	10.912	19.760
2011	39.833	34.515	24.455	1,63	1,41	6487	17.385
2012	40.768	34.820	25.067	1,63	1,39	7095	17.442
2013	40.418	35.005	25.035	1,61	1,40	6049	15.469
2014	38.626	35.035	25.768	1,50	1,36	6422	13.992
2015	39.049	34.938	26.591	1,47	1,31	7356	13.890
2016	40.176	35.464	27.764	1,45	1,28	8998	14.567
2017	43.168	36.502	29.496	1,46	1,24	9264	15.170

Poznámka: BD – bytový dům, RD – rodinný dům

Zdroj: ČSÚ

Průměrné náklady na výstavbu metru čtverečního bytu v bytovém domě v roce 2017 dosáhly úrovně 43 168 Kč. V porovnání s rokem 1997 se tak zvýšily o 83 %. Náklady na výstavbu u rodinných domů stouply o 58 % na 36 502 Kč za metr čtvereční. A průměrná měsíční mzda ve stejném období, tedy za dvě dekády, vzrostla o 173 % na 29 496 Kč. Stavební náklady v porovnání s průměrnou mzdou.

System LIVO®

Zkrácení doby výstavby o polovinu, snížení stavebních nákladů o 30 až 40 %.

Družstevní výstavba M&M reality

TZ 2018 - V letošním roce zahájí developerská odnož realitní kanceláře M&M reality 3 500 bytů, příští rok už pět tisíc a v roce 2020 dokonce deset tisíc bytů.

Stavební náklady na 15 000 Kč na metr čtvereční.