

STAVEBNÍ FORUM KANCELÁŘE 4.0

LENKA ŠINDELÁŘOVÁ MRICS
Praha, 19.10.2017



**BNP PARIBAS
REAL ESTATE**

Real Estate for a changing world

KANCELÁŘE 4.0



KANCELÁŘE JAKO NÁSTROJ HR

✓ EMPLOYEE EXPERIENCE – ZÁŽITEK PRO ZAMĚSTNANCE

✓ DIGITÁLNÍ TECHNOLOGIE

✓ PERSONALIZACE

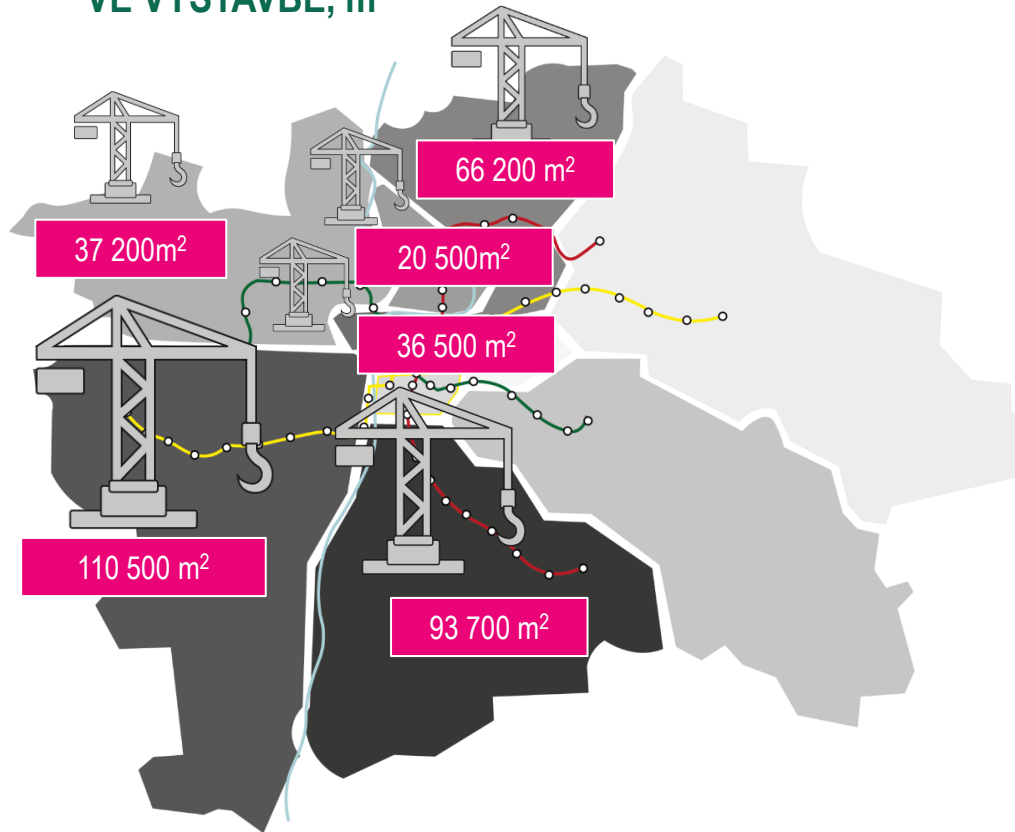


COWORKING CENTRA



NÁRŮST VÝSTAVBY

VE VÝSTAVĚ, m²



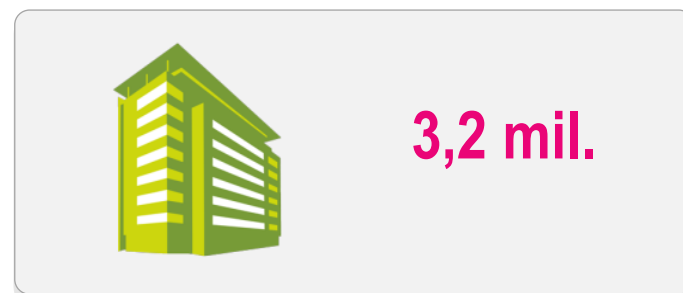
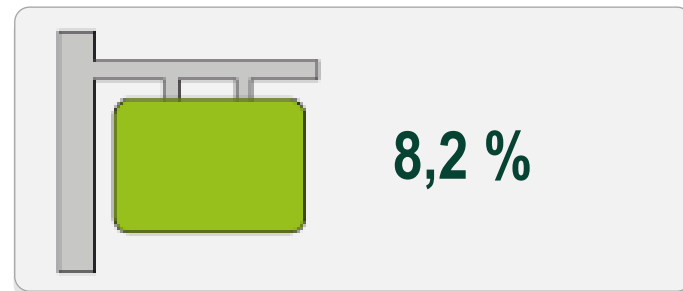
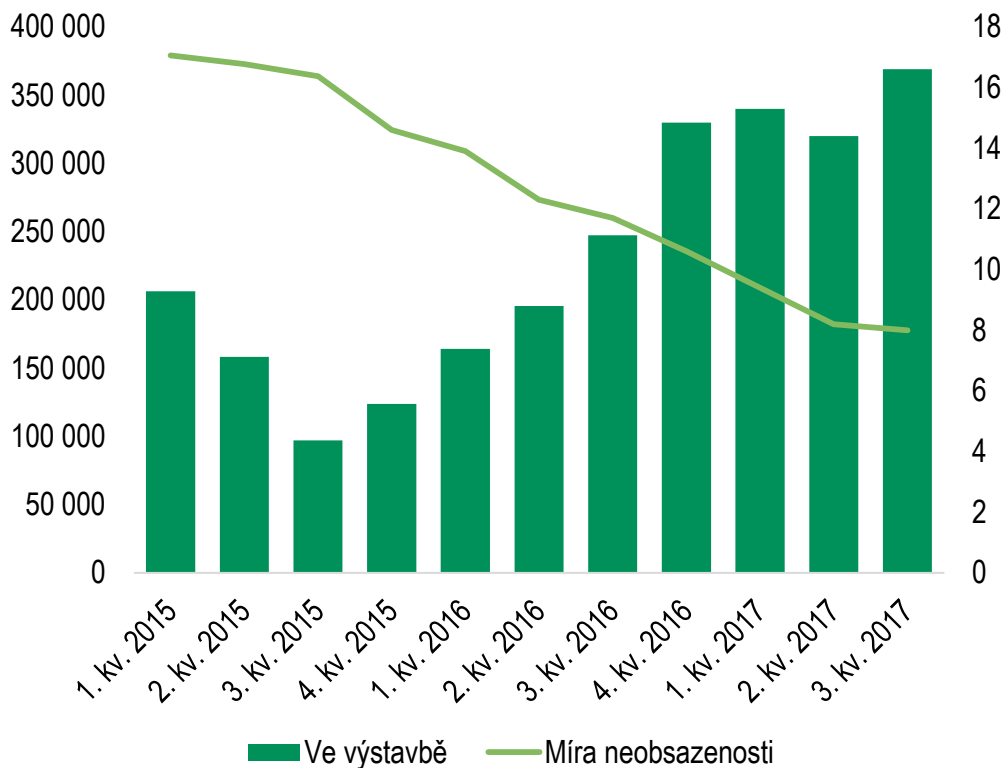
NOVÁ NABÍDKA, m²



Zdroj: BNP Paribas Real Estate, PRF, COMA

MÍRA NEOBSAZENOSTI KLESÁ

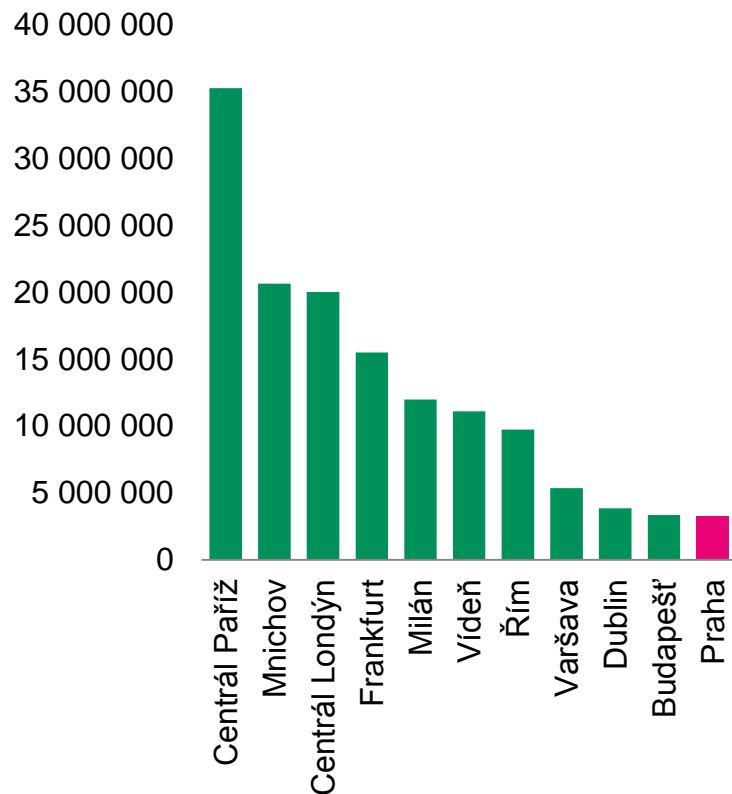
MÍRA NEOBSAZENOSTI A VÝSTAVBY, %, m²



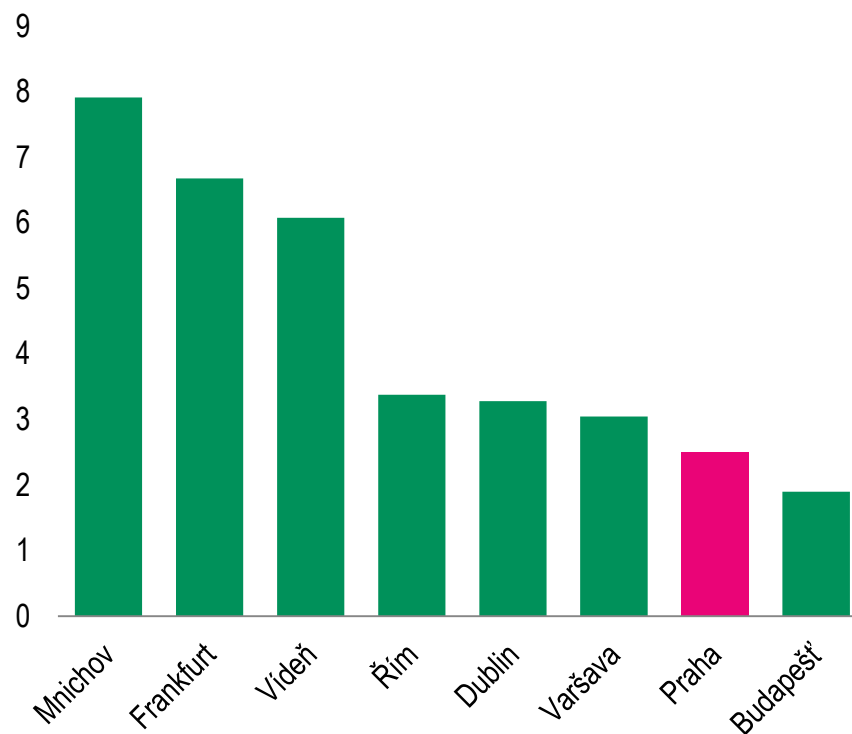
Zdroj: BNP Paribas Real Estate, PRF, COMA

KOLIK JEŠTĚ PRAHA SNESE KANCELÁŘÍ?

CELKOVÁ VÝMĚRA, m²



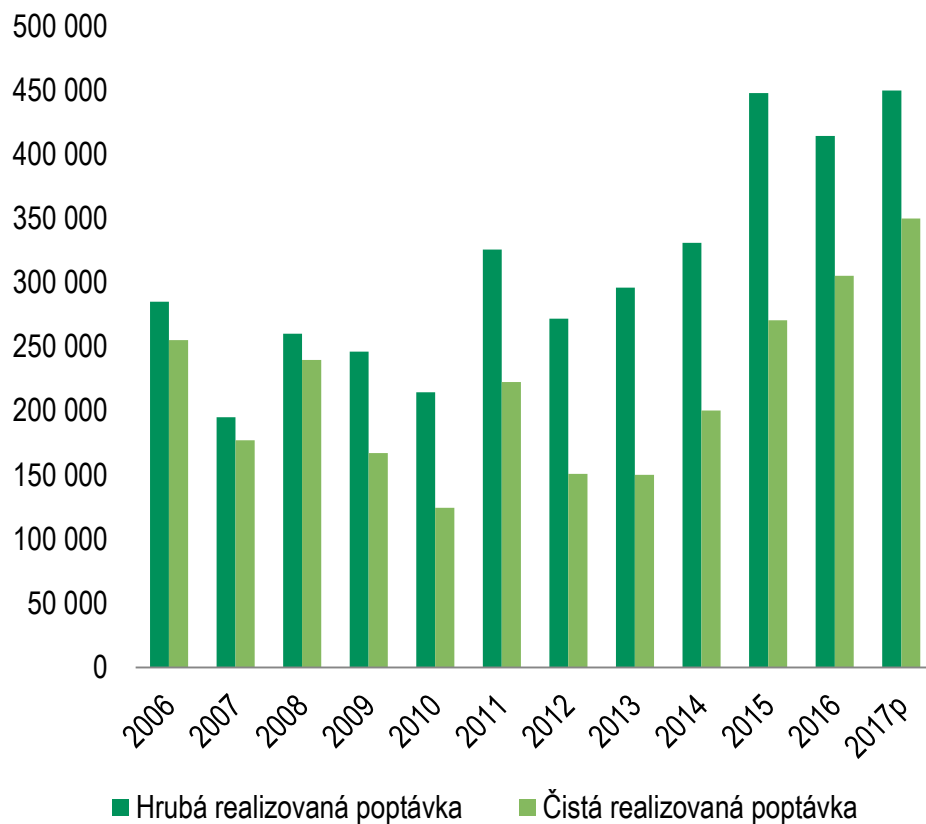
VÝMĚRA NA OBYVATELE, m²



Zdroj: BNP Paribas Real Estate

POPTÁVKA LETOS MŮŽE PROLOMIT REKORD

REALIZOVANÁ POPTÁVKA, m²



Zdroj: BNP Paribas Real Estate

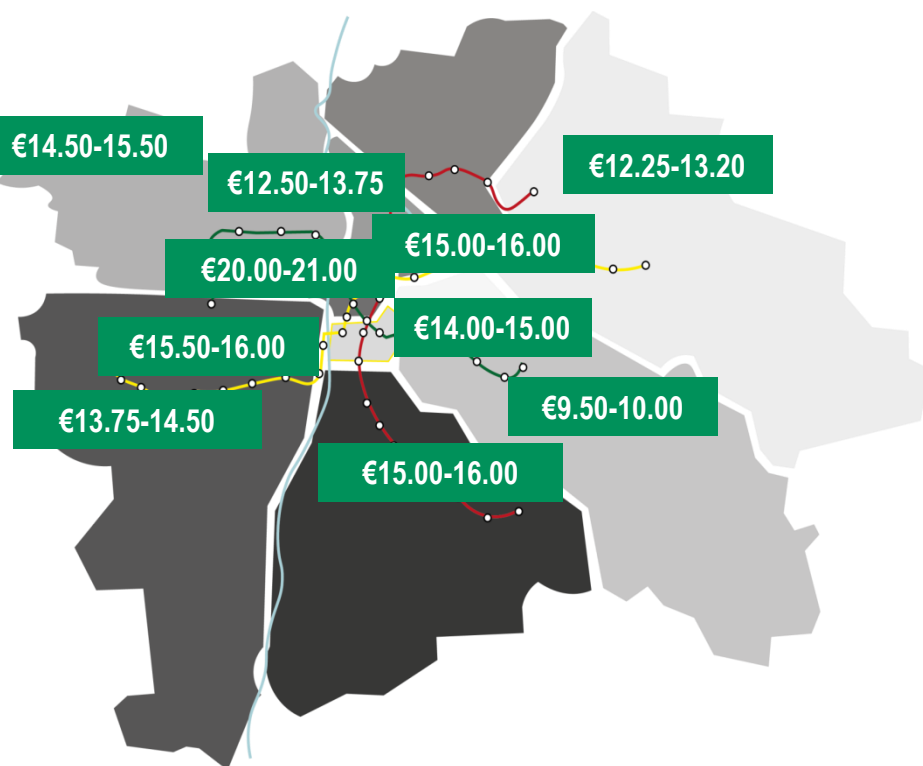


NÁJEMNÉ ROSTE

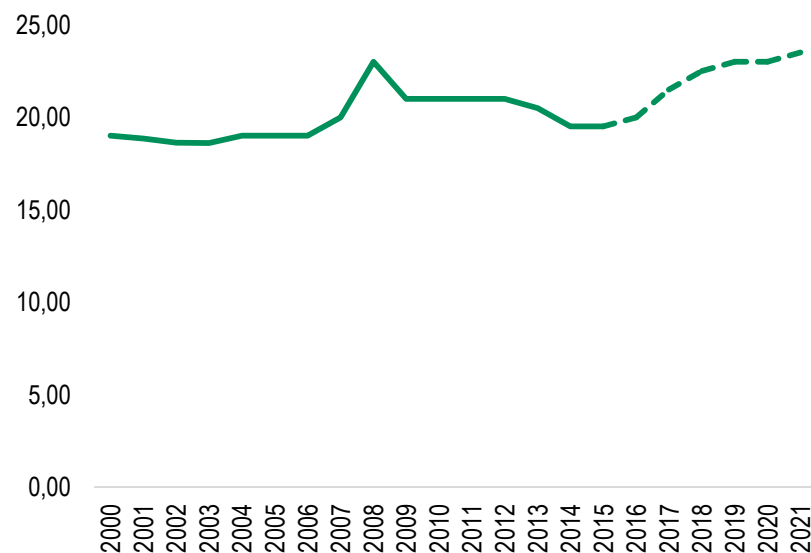
Centrum města €19,00-21,00

Vnitřní město €14,50-16,00

Vnější město €13,00-14,50



VÝVOJ NÁJEMNÉHO, m²



Zdroj: BNP Paribas Real Estate



Lenka Šindelářová MRICS

Business Development Director

Research & Consultancy

+420 602 773 592

lenka.sindelarova@bnppariba.com

BNP Paribas Real Estate Česká Republika