



Stavební fórum, podzim 2020
Projektové SPV a korporátní jednatel

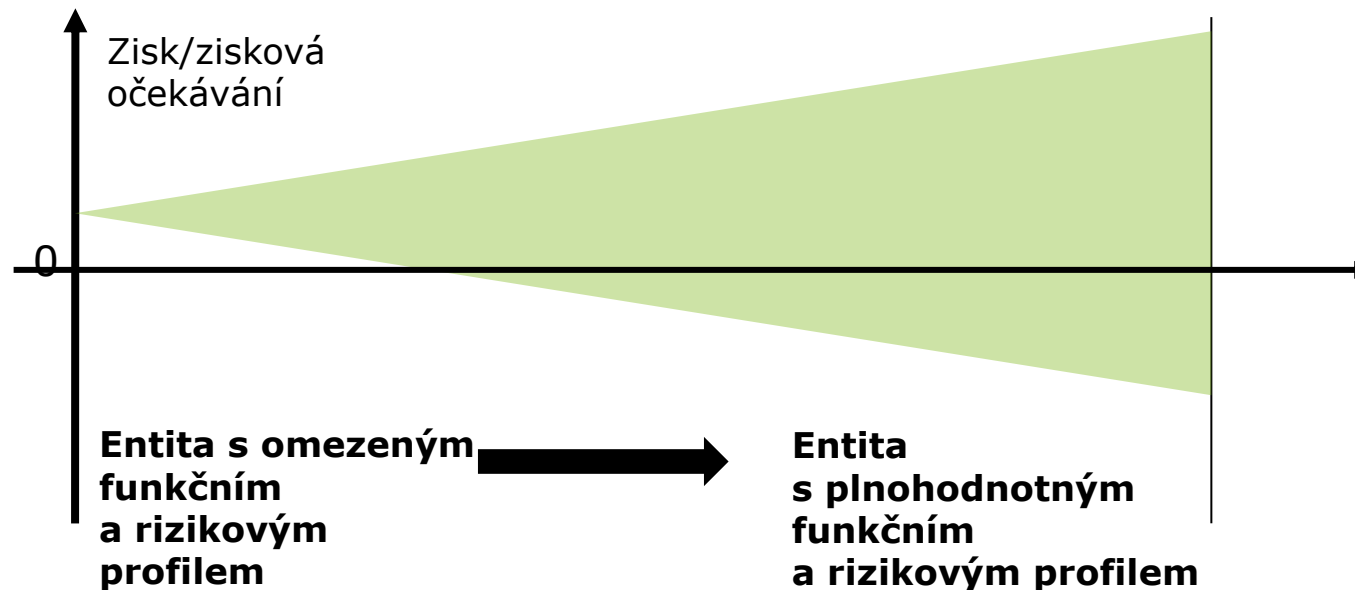
Obsah

- **Zisky SPV a jejich správná alokace dle TP modelu**
- **Problematické oblasti při běžném nastavení**
- **Daňové aspekty korporátního jednatele**
- **Právní aspekty korporátního jednatele**

Zisky SPV a jejich správná alokace dle TP modelu

Úvod

- **Zisky projektových SPV – kde mají skončit: SPV / Servisní společnost / mateřská společnost?**
- **Vzájemné propojení projektových SPV a Servisní společnosti**
- **Dopad na ziskovost projektových SPV a Servisní společnosti**



Problematické oblasti při běžném nastavení

Prokazování funkčního profilu

- **Aktivita versus funkce**
- **Nesoulad funkcí a rizik**
- **Nesoulad deklarovaných tvrzení s realitou**
- **Nesoulad smluvního nastavení s realitou**
- **Nedostatek důkazních prostředků**



Daňové aspekty korporátního jednatele

Hlavní body

- **Nastavení odměny korporátního jednatele**
- **Funkční a rizikový profil korporátního jednatele**
- **Evidence činnosti na straně korporátního jednatele**
- **Zdanění odměny statutárního orgánu**
- **Důkazní prostředky**

- **Repetitorium - základní pravidla jednání statutárního orgánu**
- **Péče řádného hospodáře**
 - loajalita
 - potřebná znalost
 - pečlivost
- **Pravidlo podnikatelského úsudku**
- **Pokyny valné hromady**

Korporátní jednatel

Zastoupení

- Korporátního jednatele při výkonu funkce v projektové SPV **zastupuje** buď (i) zmocněná fyzická osoba (tj. **pověřená osoba**), anebo (ii) **člen statutárního orgánu** korporátního jednatele.
- **PROBLÉM:** Jak řešit zastupitelnost jednání osoby zastupující korporátního jednatele?
- **Možnosti řešení**
 - Plná moc
 - Prokura
 - Dle podpisového řádu / interní směrnice / dle pozic
 - Zaměstnanec

Korporátní jednatel

Odpovědnost

- Korporátní jednatel může udělovat pověřené osobě pokyny (péče řádného hospodáře pověřené osoby tím však není dotčena)
- Korporátní jednatel, a zastupující pověřená osoba, mají **veškeré zákonné povinnosti jednatele** projektové SPV:
 - péče řádného hospodáře,
 - informační povinnost,
 - absence střetu zájmů atd.
- **Společné a nerozdílné ručení**
- **Postavení v rámci koncernu**

PROBLÉM: Je korporátní jednatelství cestou k omezení odpovědnosti?